

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 7.1	純 4.3	純 3.9		3.8
う	植房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 4.3	純 3.9		3.1
お	大貫	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線(バイパスを除く)以北の地域			純 2.6	純 5.4				
		2 上記以外の地域			純 2.1	純 3.4				
		国道356号線(バイパスを除く)沿い	50	1.2	中 5.8	中 8.2	純 9.5	純 8.8		7.5
		上記以外の地域								
		1 国道356号線(バイパスを除く)より北側の地域	40	1.1	純 2.9	純 5.4	純 4.3	純 3.9		4.0
2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.1	純 3.5	純 4.3	純 3.9		2.9		
け	毛成	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.6				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 8.0	純 5.3	純 4.3		4.4
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9		3.1
こ	神崎神宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.5	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 4.3				
		国道356号線(バイパスを除く)及び県道江戸崎神崎線沿い	40	1.2	純 5.0	純 8.2	純 5.3	純 4.3		6.7
		上記以外の地域								
		1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.4	純 4.3	純 3.9		3.9
2 上記以外の地域	40	1.0	純 1.7	純 4.6	純 4.3	純 3.9		2.2		
	神崎本宿	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道356号線(バイパスを除く)以北の地域			純 2.4	純 5.9				
		2 上記以外の地域			純 1.7	純 2.6				
		国道356号線(バイパスを除く)沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.7	純 9.0		7.7
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 6.2	純 5.3	純 4.3		

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
こ	神崎本宿	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍				
		1 国道356号線（バイパスを除く）より北側の地域	40	1.1	純 3.0	純 6.2	純 4.3	純 3.9		3.9				
	高谷	郡	2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.7	純 2.7	純 4.3	純 3.9		2.2			
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.5							
		郡	郡	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 7.1	純 4.3	純 3.9		3.9		
				農業振興地域内の農用地区域										
			郡	郡	1 国道356号線以北の地域			純 2.5	純 5.9					
					2 上記以外の地域			純 2.3	純 2.5					
				郡	郡	国道356号線沿い	50	1.1	中 5.8	中 8.2	純 9.6	純 8.9		7.7
						県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.3	純 6.4	純 5.3	純 4.3		4.4
					郡	郡	上記以外の地域							
							1 国道356号線より北側の地域	40	1.1	純 3.3	純 6.2	純 4.4	純 4.0	
	古原	郡	郡	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.6	純 4.4	純 4.0		3.2		
				農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7						
		郡	郡	郡	清和団地	40	1.2			比準	比準			
					上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 4.3	純 3.9		3.1	
			小松	郡	郡	農業振興地域内の農用地区域								
						1 県道江戸崎神崎線以西の地域			純 2.3	純 5.9				
				郡	郡	郡	2 上記以外の地域			純 1.8	純 4.4			
							県道江戸崎神崎線沿い	50	1.1	純 5.2	純 8.2	純 9.5	純 8.8	
郡					郡	郡	上記以外の地域							
							1 県道江戸崎神崎線より西側の地域	40	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.4	純 4.0	
	郡	郡			郡	2 上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 4.4	純 4.4	純 4.0		2.3
						四季の丘	40	1.1						
し	十三間戸	郡	郡	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.9						
				上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 7.2	純 4.3	純 3.9		4.1		
	新	郡	郡	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.1						
				県道郡停車場大須賀線沿い	30	1.0	純 3.4	純 7.2	純 5.3	純 4.3		4.4		

市区町村名：香取郡神崎町

佐原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し た	新 武田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.8				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.4	純 7.1	純 5.3	純 4.3		4.3
		武田神崎工業団地	40	1.1						
	立野	上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.2	純 3.3	純 7.9	純 5.3	純 4.3		4.2
		成城台団地	40	1.1						
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 4.3	純 3.9		3.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.0				
な ふ	並木 藤の台	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.1
		県道郡停車場大須賀線沿い	40	1.1	純 3.3	純 8.1	純 5.3	純 4.3		4.2
ま	松崎	上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 4.4	純 4.3	純 3.9		3.0
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 7.2	純 4.3	純 3.9		3.9