

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	安久山	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.0	純 5.3					
		主要地方道佐原八日市場線沿い	40	1.1	中 5.8	中 12	純 11	純 6.3			
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 3.8			
い	飯倉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道126号線沿い	40	1.5	中 4.2	中 7.6	純 11	純 6.3			
		2 国道296号線沿い	40	0.9	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			
		3 主要地方道八日市場栄線沿い	40	1.2	中 4.2	中 6.3	純 11	純 6.3			
		4 主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.2	中 4.0	中 6.6	純 11	純 6.3			
		5 上記以外の地域									
		(1) JR総武本線より南側の地域	30	1.0	純 3.3	純 9.7	純 4.3	純 4.6			
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 9.4	純 4.3	純 4.6			
	飯倉台	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	飯多香	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4					
		主要地方道佐原八日市場線沿い	40	1.0	中 5.8	中 13	純 11	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.9	純 5.0			
	飯高	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		主要地方道佐原八日市場線沿い									
		1 主要地方道多古笹本線より北側の地域	40	1.1	中 5.8	中 12	純 11	純 6.3			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 5.8	中 12	純 11	純 6.3			
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7			
	飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.4					
		県道八日市場山田線沿い	40	1.3	中 5.8	中 12	純 7.5	純 6.6			5.4
		東総広域農道沿い	40	1.7	純 3.8	純 7.6	純 7.6	純 6.7			3.4
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.7	純 7.2	純 4.5	純 4.6			3.6

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	今泉	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.1	純 5.4						
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.7	中 8.8	純 4.9	純 4.7				
		県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 3.7	中 6.3	純 4.8	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 2.7				
	入山崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7						
		県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3				
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 9.3	純 4.7	純 4.8				
	う	内山	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.4					
			主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7			
			東総広域農道沿い	40	1.8	純 3.8	純 7.6	純 7.6	純 6.7			
			上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 7.2	純 4.3	純 4.7			
	内山新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4						
東総広域農道沿い		40	1.8	純 3.8	純 7.5	純 7.6	純 6.7					
上記以外の地域		30	1.4	純 3.7	純 7.2	純 4.3	純 4.7					
お	生尾	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3						
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 県道八日市場佐倉線沿い	30	1.1	中 5.8	中 14	純 6.8	純 6.8				
	2 主要地方道佐原八日市場線沿い	30	1.1	中 6.6	中 13	純 6.8	純 6.8					
	3 上記以外の地域	30	1.9	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.5					
	大浦	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4						
主要地方道佐原八日市場線沿い		30	1.2	中 5.8	中 12	純 6.7	純 6.7					
上記以外の地域		30	1.3	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.6					
大寺	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4							
	県道八日市場山田線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7					
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7					
	東総広域農道沿い	40	1.7	純 3.8	純 7.5	純 7.5	純 6.6					
	上記以外の地域	30	1.3	純 3.7	純 7.2	純 4.4	純 4.4					

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大保里	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.0	純 5.3					
		上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 4.7			
	大堀	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7			
		上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 4.7			
	荻野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 4.8	純 4.9	純 4.9			
	小高	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		主要地方道佐原八日市場線沿い	40	1.1	中 5.8	中 12	純 11	純 6.3			
		主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7			
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 4.5			
	か	貝塚	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7				
主要地方道八日市場八街線沿い			40	1.2	中 4.0	中 7.5	純 11	純 6.3			
上記以外の地域			30	1.2	純 3.0	純 9.2	純 4.3	純 4.6			
加多古	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5						
	上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 4.7				
片子	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4						
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.8	純 6.9				
	上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.2	純 4.7				
金原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3						
	主要地方道佐原八日市場線沿い	40	1.1	中 5.8	中 12	純 11	純 6.3				
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 7.6	純 6.7				
	上記以外の地域	30	1.3	純 3.7	純 6.5	純 3.9	純 4.8				
蕪里	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.8						
	主要地方道八日市場栄線沿い	40	1.4	中 4.1	中 6.4	純 11	純 6.3				
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.1	純 7.8	純 6.9				
亀崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7						
	国道 2 9 6 号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3				

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	亀崎	主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.2	中 4.0	中 6.6	純 11	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.3	純 4.6			
		栢田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4				
			主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.7	中 8.8	純 4.9	純 4.8		
			県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 3.7	中 6.3	純 4.9	純 4.8		
			主要地方道八日市場栄線沿い	40	1.1	中 3.6	中 6.3	純 4.9	純 4.8		
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 2.9				
	川辺	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.8					
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.7	中 8.8	純 4.9	純 4.8			
		県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 3.7	中 6.3	純 4.9	純 4.8			
		主要地方道八日市場栄線沿い	40	1.1	中 3.6	中 6.3	純 4.9	純 4.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 2.9			
		川向	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
	県道八日市場井戸野旭線沿い		40	1.4	中 4.6	中 7.8	純 10	純 6.3			
	上記以外の地域		30	1.2	純 3.0	純 4.8	純 4.9	純 5.0			
	木積		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7				
		国道296号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			
		県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3			
上記以外の地域		30	1.2	純 3.1	純 9.1	純 4.3	純 4.7				
こ	公崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
		上記以外の地域	30	1.4	純 3.7	純 6.5	純 4.9	純 5.0			
	高野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
都市計画用途地域内		—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域											
1 主要地方道八日市場栄線沿い		40	1.4	中 4.1	中 6.3	純 11	純 6.3				
2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 5.0	純 4.9	純 5.0					
し	新	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7					
		国道296号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	新	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.3	純 4.6			
		上谷中			純 3.0	純 5.3					
	高	都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
	た	田久保	1 県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.4	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.3		
			2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 4.8	純 4.9	純 5.0		
			農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
	つ	椿	主要地方道八日市場野栄線沿い	40	1.2	中 5.2	中 6.5	純 11	純 6.3		
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.0	純 4.9	純 5.0		
農業振興地域内の農用地区域					純 3.0	純 4.7					
国道 2 9 6 号線沿い			40	1.1	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			
と	時曾根	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.3	純 4.6			
		都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道 1 2 6 号線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
1 国道 1 2 6 号線沿い	40	1.1	中 6.7	中 6.8	純 11	純 6.3					
2 県道八日市場山田線沿い	40	1.4	中 5.8	中 12	純 7.3	純 5.8					
3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.2	純 4.4	純 4.6					
と	時曾根	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4					
		国道 1 2 6 号線沿い	40	1.5	中 4.3	中 7.6	純 11	純 6.3			

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	時曾根	J R総武本線より南側の地域	30	1.0	純 3.4	純 9.6	純 4.5	純 4.8			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.5	純 4.8			
	富岡	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.7					
		国道296号線沿い	40	0.9	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			
	な	長岡	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.3	純 4.6		
			農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3				
	長丘	上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.6			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		主要地方道佐原八日市場線沿い	30	1.2	中 5.8	中 12	純 6.8	純 6.8			
		東総広域農道沿い	30	1.8	純 3.8	純 7.6	純 6.8	純 6.8			
	中台	上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.6			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7					
県道八日市場佐倉線沿い		30	1.1	中 5.8	中 14	純 6.9	純 6.9				
長谷	上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.6				
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4						
	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3	中 4.6	中 10	純 11	純 6.3		5.0		
	県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 4.7	中 6.7	純 11	純 6.3		5.9		
に	新堀	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 4.2	純 4.8		4.7	
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.3					
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.7	中 8.8	純 4.9	純 4.8			
西小笹	上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.8	純 3.0	純 2.9				
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4						
ね	城下	上記以外の地域	30	1.2	純 3.3	純 4.9	純 4.9	純 5.0			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
の	野手	上記以外の地域	30	1.3	純 3.7	純 6.5	純 4.5	純 4.8			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.3					
	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	中 3.7	中 8.9	純 4.9	純 4.8		4.2		
	県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 3.7	中 6.3	純 4.9	純 4.8		4.2		

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野手	主要地方道八日市場野栄線沿い	40	1.1	中 3.7	中 6.3	純 4.9	純 4.8		4.2	
		上記以外の地域									
		1 主要地方道飯岡一宮線より海側の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.6	純 3.0	純 2.9		3.1	
	登戸	2 主要地方道飯岡一宮線と県道飯岡片貝線との間の地域	30	1.2	純 2.8	純 4.3	純 3.0	純 2.9		3.2	
		3 上記以外の地域	30	1.0	純 2.8	純 4.4	純 3.0	純 2.9		3.2	
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4					
	は	春海	県道平和共興線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.8	純 11	純 6.3		
			上記以外の地域	30	1.2	純 3.2	純 4.8	純 4.9	純 5.0		
			農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.3				
	ひ	東小笹	都市計画用途地域内								
			1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
東谷		上記以外の地域									
		1 主要地方道佐原椿海線沿い	40	1.2	中 6.5	中 7.5	純 11	純 6.3			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 5.2	純 4.8	純 4.9			
東谷		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.3					
		県道平和共興線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.8	純 11	純 6.3			
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3			純 11	純 6.3			
東谷		県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.2			
		上記以外の地域									
		1 県道飯岡片貝線より南側（海側）の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 4.9	純 5.0			
東谷	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.3	純 4.8	純 4.9	純 5.0				
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.3						
	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
東谷	上記以外の地域										
	1 県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.4	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.3				
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 4.8	純 4.9	純 5.0				

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	久方	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.0	純 4.7					
		国道 2 9 6 号線沿い	40	1.1	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3			
		県道横芝停車場吉田線沿い	40	1.0	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 9.2	純 4.3	純 4.6			
	平木	農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 5.3				
		県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.4	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.3			
		主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3	中 4.6	中 10	純 10	純 6.3			
		県道平和共興線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.3			
		上記以外の地域									
		1 県道飯岡片貝線より南側(海側)の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 4.9	純 5.0			
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 4.9	純 4.9	純 5.0				
	ほ	堀川	農業振興地域内の農用地区域				純 2.8	純 5.4			
県道飯岡片貝線沿い			40	1.2	中 3.7	中 6.3	純 4.9	純 4.8		4.2	
主要地方道飯岡一宮線沿い			40	1.1	中 3.7	中 8.9	純 4.9	純 4.8			
主要地方道八日市場栄線沿い			40	1.1	中 3.6	中 6.3	純 4.9	純 4.8		4.2	
上記以外の地域		30	1.1	純 2.9	純 4.5	純 3.0	純 2.9		3.2		
堀ノ内		農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 5.5				
		主要地方道佐原八日市場線沿い	30	1.2	中 5.7	中 12	純 6.8	純 6.8			
	東総広域農道沿い	30	1.8	純 3.8	純 7.6	純 6.8	純 6.8				
ま	松山	農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 5.2				
		県道八日市場佐倉線沿い	30	1.1	中 5.8	中 14	純 6.9	純 6.9			
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.7			
み	みどり平	全域	30	1.1		純 5.0					
		南神崎				純 3.0	純 4.7				
	南神崎	県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 9.3	純 4.7	純 4.8			
	南山崎	農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 4.7				

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南山崎	県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3			
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 9.3	純 4.7	純 4.8			
	宮本	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 7.0	純 3.1	純 3.6			
	や	八辺	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7				
			県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3		
		東総広域農道沿い	30	1.8	純 3.8	純 7.6	純 7.6	純 6.7			
	山桑	上記以外の地域	30	1.3	純 3.1	純 9.3	純 4.7	純 4.8			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4					
		主要地方道佐原八日市場線沿い	30	1.1	中 5.8	中 12	純 6.8	純 6.8			
	山崎	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 7.0	純 3.2	純 3.6			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
県道八日市場佐倉線沿い		40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3				
よ	八日市場イ	東総広域農道沿い	30	1.8	純 3.8	純 7.6	純 7.6	純 6.7			
		上記以外の地域	30	1.3	純 2.6	純 9.3	純 4.7	純 4.8			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
八日市場ロ	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 8.4	純 4.4	純 3.7		3.8		
	1 国道296号線沿い	50	1.0	中 4.8	中 6.6	純 11	純 6.3				
	2 主要地方道八日市場野栄線沿い	50	1.3	中 5.2	中 6.6	純 11	純 6.3				
八日市場ハ	3 上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 8.4	純 4.4	純 3.7				
	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4						
	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
八日市場ニ	上記以外の地域	40	1.2	純 3.8	純 8.4	純 4.4	純 3.7		3.8		
	1 国道126号線より北側の地域			純 2.9	純 5.4						

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	八日市場ハ	(1) 県道八日市場山田線沿い	40	1.2	中 5.8	中 12	純 6.7	純 6.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	純 3.8	純 8.4	純 3.6	純 3.9		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道八日市場井戸野旭線沿い	40	1.4	中 4.6	中 6.8	純 10	純 6.3		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	純 3.1	純 8.4	純 3.2	純 3.7		
		八日市場ニ	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3			
		上記以外の地域	40	1.4	純 3.0	純 8.4	純 4.4	純 4.7		
	八日市場ホ	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3				
		都市計画用途地域内		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
		上記以外の地域								
		1 国道296号線沿い	40	1.0	中 4.6	中 7.1	純 11	純 6.3		
		2 主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.6	純 11	純 6.3		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 8.3	純 4.4	純 4.8		
	横須賀	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
		主要地方道八日市場野栄線沿い	40	1.2	中 5.2	中 6.4	純 11	純 6.3		
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.0	純 5.0	純 4.9	純 5.0		
吉崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
	県道平和共興線沿い	40	1.2	中 4.6	中 6.7	純 11	純 6.3			
	主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.3	中 4.6	中 10	純 11	純 6.3			
	県道飯岡片貝線沿い	40	1.2	中 4.7	中 6.8	純 11	純 6.3			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 4.9	純 5.0			
吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.7					
	国道296号線沿い	40	1.4	中 4.2	中 6.6	純 11	純 6.3		4.9	
	県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3		5.8	
	県道横芝停車場吉田線沿い	40	1.0	中 5.8	中 14	純 11	純 6.3		5.8	
	東総広域農道沿い	30	1.8	純 3.8	純 7.6	純 7.6	純 6.7		3.4	
	上記以外の地域	30	1.2	純 2.6	純 9.2	純 4.8	純 4.7		2.9	
米持	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.3					

市区町村名：匝瑳市

銚子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	米持	東総広域農道沿い	% 30	倍 1.7	倍 純 3.8	倍 純 7.5	倍 純 7.6	倍 純 6.7		
		上記以外の地域	30	1.3	純 3.7	純 7.2	純 4.5	純 4.6		
わ	若潮町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		