

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|-----------|------------|---------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|           |            |               |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| あ         | 赤塚町        | 農業振興地域内の農用地区域 | %             |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       | 40            | 1.1             | 純 4.5 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
|           | 海鹿島町       | 全域            | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 芦崎町           | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 3.3 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|           |            | 国道356号線沿い     |               | 40              | 1.1   | 中 4.7 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.7 |    |  |
|           |            |               | 上記以外の地域       | 40              | 1.1   | 純 3.3 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
|           |            |               | 愛宕町           | 農業振興地域内の農用地区域   |       |       |       | 純 3.5 | 純 4.8 |    |  |
|           | 都市計画用途地域内  | —             |               | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       | 40            | 1.1             | 純 3.4 | 純 6.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
|           | 新生町1・2丁目   | 全域            | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 粟島町        | 農業振興地域内の農用地区域 |               |                 |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       | 40            | 1.1             | 純 3.6 | 純 5.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
|           | い          | 飯沼町           | 全域            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|           |            |               | 犬吠埼           | 農業振興地域内の農用地区域   |       |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |    |  |
| 都市計画用途地域内 |            |               |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|           |            | 1 一部          | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 2 県道銚子公園線沿い   | 50            | 1.3             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 3 県道外川港線沿い    | 50            | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 4 上記以外の地域     | 50            | 1.4             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|           |            | 1 県道銚子公園線沿い   | 50            | 1.2             | 中 5.4 | 中 8.9 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
|           |            | 2 県道外川港線沿い    | 50            | 1.2             | 中 5.4 | 中 9.0 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
|           |            | 3 上記以外の地域     | 40            | 1.2             | 純 4.5 | 純 6.0 | 純 3.7 | 純 2.9 |       |    |  |
| 犬若        |            | 全域            | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 今宮町       |            | 農業振興地域内の農用地区域 |               |                 |       | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|           |            | 都市計画用途地域内     | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           | 上記以外の地域    | 40            | 1.2           | 純 3.2           | 純 6.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |       |    |  |
| う         | 上野町        | 農業振興地域内の農用地区域 |               |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |



市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順         | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名         | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|            |               |               |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| か          | 春日町           | 1 国道126号線沿い   | 50            | 1.2             | 中 5.1 | 中 8.3 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
|            |               | 2 県道愛宕山公園線沿い  | 50            | 1.1             | 中 5.1 | 中 7.4 | 純 6.6 | 純 5.5 |       |    |  |
|            |               | 3 上記以外の地域     | 40            | 1.1             | 純 3.2 | 純 6.0 | 純 3.6 | 純 2.8 |       |    |  |
|            | 唐子町           | 全域            | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|            |               | 川口町1・2丁目      | 全域            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|            | き             | 北小川町          | 全域            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|            |               |               | 君ヶ浜           | 農業振興地域内の農用地区域   |       |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |    |  |
|            |               | 清川町1～4丁目      | 都市計画用途地域内     |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|            |               |               | 1 県道銚子公園線沿い   | 50              | 1.2   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|            |               |               | 2 上記以外の地域     | 50              | 1.2   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|            |               |               | 上記以外の地域       |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|            |               |               | 1 県道銚子公園線沿い   | 50              | 1.2   | 中 5.4 | 中 8.2 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |  |
| 2 上記以外の地域  |               |               | 40            | 1.2             | 純 4.4 | 純 6.0 | 純 3.6 | 純 2.9 |       |    |  |
| 黒生町        |               | 全域            | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| こ          |               | 小長町           | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       |       | 純 3.6 | 純 4.8 |       |    |  |
|            | 主要地方道銚子海上線沿い  |               | 40            | 1.2             | 中 6.0 | 中 9.8 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|            | 上記以外の地域       |               | 40            | 1.2             | 純 4.3 | 純 7.9 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |  |
|            | 小畑新町          | 農業振興地域内の農用地区域 |               |                 |       |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |    |  |
|            |               | 都市計画用途地域内     | 40            | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|            |               | 上記以外の地域       |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|            |               | 1 県道外川港線沿い    | 40            | 1.2             | 中 5.4 | 中 9.2 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
|            |               | 2 上記以外の地域     | 40            | 1.2             | 純 4.2 | 純 6.0 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
| 小畑町        | 農業振興地域内の農用地区域 |               |               |                 |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|            | 都市計画用途地域内     | 40            | 1.2           | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
|            | 上記以外の地域       |               |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
| 1 県道外川港線沿い | 40            | 1.2           | 中 5.4         | 中 9.2           | 純 6.7 | 純 5.6 |       |       |       |    |  |
| 2 上記以外の地域  | 40            | 1.2           | 純 4.1         | 純 6.3           | 純 3.8 | 純 2.9 |       |       |       |    |  |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順         | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                               | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|------------|------------|-------------------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|            |            |                                     |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| こ          | 後飯町        | 全域                                  | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|            |            | 小船木町1丁目                             | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|            |            | 国道356号線沿い                           | 40            | 1.1             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|            |            | 主要地方道銚子旭線沿い                         | 40            | 1.2             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|            |            | 主要地方道銚子海上線沿い                        | 40            | 1.2             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|            |            | 上記以外の地域                             |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |            | 1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い | 40            | 1.1             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |    |    |
|            | 2 上記以外の地域  | 40                                  | 1.2           | 純 3.7           | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |
|            | 小船木町2丁目    | 農業振興地域内の農用地区域                       |               |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|            |            | 主要地方道銚子海上線沿い                        | 40            | 1.2             | 中 6.0 | 中 9.8 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|            |            | 上記以外の地域                             | 40            | 1.1             | 純 4.3 | 純 7.9 | 純 3.8 | 純 2.8 |    |    |
|            | さ          | 幸町1・2丁目                             | 全域            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|            |            | 栄町1～4丁目                             | 全域            | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|            | さ          | 榑町                                  | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |    |    |
|            |            |                                     | 都市計画用途地域内     |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |            |                                     | 1 一部          | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|            |            |                                     | 2 上記以外の地域     | 50              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |
|            |            |                                     | 上記以外の地域       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 県道外川港線沿い |            |                                     | 50            | 1.1             | 中 5.4 | 中 9.1 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |
| 2 上記以外の地域  | 50         | 1.1                                 | 純 4.2         | 純 6.3           | 純 3.7 | 純 2.9 |       |       |    |    |
| さ          | 桜井町        | 農業振興地域内の農用地区域                       |               |                 | 純 3.5 | 純 4.6 |       |       |    |    |
|            |            | 国道356号線沿い                           | 40            | 1.3             | 中 5.0 | 中 8.6 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |
|            |            | 上記以外の地域                             |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |            | 1 JR成田線より利根川側の地域                    | 40            | 1.2             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |    |
|            |            | 2 上記以外の地域                           | 40            | 1.2             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |    |
| さ          | 笹本町        | 農業振興地域内の農用地区域                       |               |                 | 純 3.7 | 純 4.7 |       |       |    |    |
|            |            | 国道356号線沿い                           | 40            | 1.2             | 中 5.0 | 中 8.7 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|            |            | 主要地方道多古笹本線沿い                        | 40            | 1.2             | 中 5.0 | 中 8.7 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名          | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|-----------|---------------|----------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|           |               |                |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| さ         | 笹本町           | 上記以外の地域        | 40            | 1.2             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|           |               | 猿田町            |               |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|           | 三軒町           | 県道飯岡猿田停車場線沿い   | 40            | 1.4             | 中 5.4 | 中 9.3 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|           |               | 主要地方道銚子旭線沿い    | 40            | 1.5             | 中 5.4 | 中 9.3 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|           |               | 主要地方道銚子海上線沿い   | 40            | 1.2             | 中 5.4 | 中 9.3 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|           |               | 上記以外の地域        | 40            | 1.3             | 純 4.3 | 純 7.9 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |  |
|           |               | 全域             | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |               | 潮見町            | 都市計画用途地域内     | 40              | 1.2   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |  |
|           | し             | 忍町             | 上記以外の地域       | 40              | 1.1   | 純 4.4 | 純 6.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
|           |               |                | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 3.7 | 純 4.7 |       |       |    |  |
| 国道356号線沿い |               |                | 40            | 1.1             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
| 柴崎町1丁目    |               | 上記以外の地域        | 40            | 1.2             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|           |               | 農業振興地域内の農用地区域  |               |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|           |               | 都市計画用途地域内      | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|           |               | 上記以外の地域        |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|           |               | 1 国道356号線沿い    | 40            | 1.1             | 中 4.7 | 中 9.0 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
|           |               | 2 県道飯岡松岸停車場線沿い | 40            | 1.1             | 中 4.7 | 中 8.9 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |  |
| 柴崎町2丁目    |               | 3 上記以外の地域      | 40            | 1.1             | 純 4.4 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.8 |       |    |  |
|           | 農業振興地域内の農用地区域 |                |               | 純 3.2           | 純 4.8 |       |       |       |       |    |  |
|           | 県道飯岡松岸停車場線沿い  | 40             | 1.1           | 中 4.7           | 中 8.6 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |       |    |  |
|           | 上記以外の地域       | 40             | 1.2           | 純 3.2           | 純 6.7 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |       |    |  |
| 柴崎町3～7丁目  | 農業振興地域内の農用地区域 |                |               | 純 3.7           | 純 4.8 |       |       |       |       |    |  |
|           | 県道飯岡松岸停車場線沿い  | 40             | 1.1           | 中 4.7           | 中 8.6 | 純 6.7 | 純 5.6 |       |       |    |  |
|           | 上記以外の地域       | 40             | 1.2           | 純 4.3           | 純 7.2 | 純 3.7 | 純 2.9 |       |       |    |  |
| 清水町       | 全域            | —              | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| 正明寺町      | 農業振興地域内の農用地区域 |                |               | 純 3.6           | 純 4.8 |       |       |       |       |    |  |
|           | 上記以外の地域       | 40             | 1.2           | 純 4.4           | 純 7.1 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |       |    |  |
| 白石町       | 農業振興地域内の農用地区域 |                |               | 純 3.6           | 純 4.8 |       |       |       |       |    |  |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順           | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名         | 借地権割合     | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|--------------|---------------|---------------|-----------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|              |               |               |           | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| し            | 白石町           | 上記以外の地域       | 40        | 1.3             | 純 4.4 | 純 7.9 | 純 3.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|              | 新地町           | 全域            | —         | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|              | 新町            | 農業振興地域内の農用地区域 |           |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|              |               | 県道飯岡松岸停車場線沿い  | 40        | 1.2             | 中 5.4 | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |  |
|              |               | 上記以外の地域       | 40        | 1.3             | 純 4.4 | 純 7.9 | 純 3.7 | 純 2.8 |    |    |  |
|              | 陣屋町           | 全域            | —         | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|              | す             | 未広町           | 全域        | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |  |
|              |               | た             | 台町        | 農業振興地域内の農用地区域   |       |       | 純 3.2 | 純 4.8 |    |    |  |
|              |               |               | 都市計画用途地域内 | 50              | 1.2   | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |  |
|              |               |               | 上記以外の地域   |                 |       |       |       |       |    |    |  |
| 1 県道愛宕山公園線沿い |               |               | 50        | 1.1             | 中 5.1 | 中 7.4 | 純 6.6 | 純 5.5 |    |    |  |
| 2 上記以外の地域    |               | 40            | 1.1       | 純 3.2           | 純 6.0 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |  |
| 高神西町         |               | 農業振興地域内の農用地区域 |           |                 | 純 3.5 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|              |               | 都市計画用途地域内     | 50        | 1.2             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|              |               | 上記以外の地域       |           |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|              |               | 1 県道銚子公園線沿い   | 40        | 1.2             | 中 5.2 | 中 5.9 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |  |
| 2 上記以外の地域    | 40            | 1.3           | 純 3.6     | 純 4.7           | 純 3.8 | 純 2.9 |       |       |    |    |  |
| 高神原町         | 農業振興地域内の農用地区域 |               |           | 純 3.5           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |  |
|              | 上記以外の地域       | 40            | 1.1       | 純 3.6           | 純 5.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |  |
|              | 農業振興地域内の農用地区域 |               |           | 純 3.5           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |  |
| 高神東町         | 県道外川港線沿い      | 40            | 1.2       | 中 5.2           | 中 6.0 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |    |  |
|              | 上記以外の地域       | 40            | 1.3       | 純 3.6           | 純 4.8 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |  |
|              | 農業振興地域内の農用地区域 |               |           | 純 3.2           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |  |
|              | 国道356号線沿い     | 40            | 1.1       | 中 4.7           | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |    |  |
| 高田町1～6丁目     | 上記以外の地域       | 40            | 1.1       | 純 3.3           | 純 7.1 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |    |  |
|              | 農業振興地域内の農用地区域 |               |           | 純 3.2           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |  |
|              | 主要地方道銚子旭線沿い   | 40            | 1.3       | 中 4.7           | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |    |  |
|              | 上記以外の地域       | 40            | 1.3       | 純 3.2           | 純 7.2 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |    |  |
| 高田町7丁目       | 農業振興地域内の農用地区域 |               |           | 純 3.2           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |  |
|              | 主要地方道銚子旭線沿い   | 40            | 1.3       | 中 4.7           | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |    |  |
|              | 上記以外の地域       | 40            | 1.3       | 純 3.2           | 純 7.2 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |    |  |



市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順       | 町(丁目)又は大字名        | 適用地域名                               | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|----------|-------------------|-------------------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|          |                   |                                     |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
| と        | 富川町               | 1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い | 40            | 1.1             | 純 4.1 | 純 7.7 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|          |                   | 2 上記以外の地域                           | 40            | 1.2             | 純 4.1 | 純 7.7 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|          | 豊里台1～3丁目          | 主要地方道多古笹本線沿い                        | 40            | 1.2             | 中 5.0 | 中 8.8 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域                             | 40            | 1.1             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|          | な                 | 名洗町                                 | 農業振興地域内の農用地区域 |                 |       | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          |                   |                                     | 県道愛宕山公園線沿い    | 50              | 1.1   | 中 5.1 | 中 7.4 | 純 6.6 | 純 5.5 |    |  |
|          |                   |                                     | 上記以外の地域       | 50              | 1.1   | 純 3.6 | 純 5.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
|          | 長崎町               | 全域                                  | —             | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 中島町1丁目            | 農業振興地域内の農用地区域                       |               |                 |       | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域                             | 40            | 1.1             | 純 3.2 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.8 |       |    |  |
|          | 中島町2丁目            | 農業振興地域内の農用地区域                       |               |                 |       | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          |                   | 上記以外の地域                             | 40            | 1.1             | 純 4.4 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.8 |       |    |  |
| 仲町       | 全域                | —                                   | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| 長塚町1丁目   | 全域                | —                                   | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| 長塚町2～5丁目 | 農業振興地域内の農用地区域     |                                     |               |                 | 純 3.0 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|          | 都市計画用途地域内         |                                     |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          | 1 JR総武本線より利根川側の地域 | —                                   | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
|          | 2 上記以外の地域         | 50                                  | 1.0           | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |
| 長塚町6・7丁目 | 上記以外の地域           | 40                                  | 1.1           | 純 3.2           | 純 6.7 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |       |    |  |
|          | 農業振興地域内の農用地区域     |                                     |               |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|          | 国道126号線沿い         | 50                                  | 1.2           | 中 5.1           | 中 8.3 | 純 6.7 | 純 5.6 |       |       |    |  |
| 長山町      | 上記以外の地域           | 40                                  | 1.2           | 純 4.3           | 純 7.2 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |       |    |  |
|          | 農業振興地域内の農用地区域     |                                     |               |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|          | 主要地方道銚子海上線沿い      | 40                                  | 1.2           | 中 6.0           | 中 9.8 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |       |    |  |
| 西小川町     | 上記以外の地域           | 40                                  | 1.4           | 純 4.3           | 純 7.9 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |       |    |  |
|          | 農業振興地域内の農用地区域     |                                     |               |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
| に        | 都市計画用途地域内         |                                     |               |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          | 1 一部              | —                                   | 路線            | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |



市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順                    | 町（丁目）又は大字名    | 適用地域名                               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------------------|---------------|-------------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                       |               |                                     |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| に<br>の<br>は<br>ひ<br>ふ | 西小川町          | 2 上記以外の地域                           | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                       |               | 上記以外の地域                             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                       |               | 1 県道愛宕山公園線沿い                        | 50    | 1.1             | 中 5.1 | 中 8.2 | 純 6.6 | 純 5.5 |    |    |
|                       |               | 2 上記以外の地域                           | 50    | 1.1             | 純 3.6 | 純 5.7 | 純 3.7 | 純 2.9 |    |    |
|                       | 西芝町           | 全域                                  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|                       | 野尻町           | 農業振興地域内の農用地区域                       |       |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|                       |               | 国道356号線沿い                           | 50    | 1.1             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|                       |               | 主要地方道銚子旭線沿い                         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                       |               | 1 野尻町交差点から市道20001号線との交差点までの地域       | 50    | 1.1             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|                       |               | 2 上記以外の地域                           | 50    | 1.2             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|                       |               | 主要地方道銚子海上線沿い                        | 50    | 1.2             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |
|                       |               | 上記以外の地域                             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                       |               | 1 市道20001号線（東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道）沿い | 50    | 1.1             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |    |    |
|                       | 2 上記以外の地域     | 50                                  | 1.2   | 純 3.7           | 純 7.1 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |    |
|                       | 橋本町           | 全域                                  | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
| 馬場町                   | 全域            | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 浜町                    | 全域            | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 東小川町                  | 農業振興地域内の農用地区域 |                                     |       | 純 3.5           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |
|                       | 都市計画用途地域内     |                                     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                       | 1 一部          | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|                       | 2 上記以外の地域     | 50                                  | 1.1   | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
|                       | 上記以外の地域       | 50                                  | 1.1   | 純 4.1           | 純 6.3 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |
| 東芝町                   | 全域            | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 東町                    | 全域            | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 双葉町                   | 全域            | —                                   | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 船木町                   | 農業振興地域内の農用地区域 |                                     |       | 純 3.2           | 純 4.8 |       |       |       |    |    |
|                       | 上記以外の地域       | 40                                  | 1.2   | 純 3.2           | 純 7.2 | 純 3.8 | 純 2.8 |       |    |    |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名         | 借地権割合             | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|-----------|------------|---------------|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|           |            |               |                   | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| ほ         | 本城町1～4丁目   | 全域            | —                 | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|           |            | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|           | 本城町5丁目     | 上記以外の地域       | 50                | 1.2             | 純 3.2 | 純 6.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |    |  |
|           |            | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|           | 本城町6丁目     | 国道126号線沿い     | 50                | 1.2             | 中 5.1 | 中 9.0 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       | 40                | 1.1             | 純 4.3 | 純 7.2 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |    |  |
|           | 本町         | 全域            | —                 | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|           | ま          | 前宿町           | 全域                | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |  |
|           |            | 松岸町1～3丁目      | 全域                | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |  |
|           |            |               | 農業振興地域内の農用地区域     |                 |       | 純 3.1 | 純 4.8 |       |    |    |  |
|           |            | 松岸町4丁目        | 都市計画用途地域内         |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|           |            |               | 1 JR総武本線より利根川側の地域 | —               | 路線    | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準 |    |  |
| 2 上記以外の地域 |            |               | 50                | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
| 松岸見晴台     |            | 上記以外の地域       | 40                | 1.1             | 純 4.0 | 純 6.7 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |    |  |
|           |            | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|           |            | 国道126号線沿い     | 50                | 1.2             | 中 5.1 | 中 8.3 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |  |
| 松本町1～4丁目  |            | 上記以外の地域       | 40                | 1.3             | 純 4.3 | 純 7.2 | 純 3.7 | 純 2.8 |    |    |  |
|           |            | 全域            | —                 | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
| 松本町5丁目    |            | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|           | 都市計画用途地域内  | —             | 路線                | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
|           | 上記以外の地域    | 50            | 1.2               | 純 3.2           | 純 6.7 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |    |  |
| み         | 三門町        | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
|           |            | 上記以外の地域       | 40                | 1.1             | 純 3.2 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.8 |    |    |  |
|           | 三崎町1丁目     | 農業振興地域内の農用地区域 |                   |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |  |
| 都市計画用途地域内 |            | —             | 路線                | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |  |
| 上記以外の地域   |            |               |                   |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|           |            | 1 国道126号線沿い   | 50                | 1.2             | 中 5.1 | 中 8.3 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |  |
|           |            | 2 県道愛宕山公園線沿い  | 50                | 1.1             | 中 5.1 | 中 7.4 | 純 3.7 | 純 2.8 |    |    |  |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順       | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名            | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----------|---------------|------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|          |               |                  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| み        | 三崎町1丁目        | 3 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 純 3.6 | 純 6.1 | 純 3.7 | 純 2.8 |    |    |
|          | 三崎町2・3丁目      | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|          |               | 国道126号線沿い        | 50    | 1.2             | 中 4.8 | 中 7.8 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |
|          |               | 上記以外の地域          |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|          |               | 1 国道126号線より北側の地域 | 40    | 1.3             | 純 3.6 | 純 6.0 | 純 3.6 | 純 2.7 |    |    |
|          |               | 2 上記以外の地域        | 40    | 1.1             | 純 3.6 | 純 6.0 | 純 3.6 | 純 2.8 |    |    |
|          | 港町            | 全域               | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|          | 南小川町          | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.5 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|          |               | 都市計画用途地域内        |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|          |               | 1 一部             | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|          |               | 2 上記以外の地域        | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|          |               | 上記以外の地域          | 50    | 1.1             | 純 3.6 | 純 5.7 | 純 3.7 | 純 2.8 |    |    |
|          | 南町            | 全域               | —     | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |
|          | 見晴台           | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|          |               | 上記以外の地域          | 50    | 1.2             | 純 4.3 | 純 7.1 | 純 3.6 | 純 2.8 |    |    |
|          | 三宅町1丁目        | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.2 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|          |               | 県道飯岡松岸停車場線沿い     | 40    | 1.1             | 中 4.7 | 中 8.6 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |    |
|          |               | 上記以外の地域          | 40    | 1.1             | 純 3.2 | 純 6.7 | 純 3.9 | 純 2.9 |    |    |
|          | 三宅町2・3丁目      | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |    |
|          | 県道飯岡松岸停車場線沿い  | 40               | 1.1   | 中 5.4           | 中 8.9 | 純 6.8 | 純 5.7 |       |    |    |
|          | 上記以外の地域       | 40               | 1.1   | 純 3.8           | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |    |
| 宮原町      | 農業振興地域内の農用地区域 |                  |       | 純 3.6           | 純 4.7 |       |       |       |    |    |
|          | 国道356号線沿い     | 40               | 1.3   | 中 5.0           | 中 8.7 | 純 6.7 | 純 5.6 |       |    |    |
|          | 上記以外の地域       | 40               | 1.2   | 純 3.7           | 純 7.3 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |    |
| 妙見町      | 全域            | —                | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 明神町1・2丁目 | 全域            | —                | 路線    | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |    |
| も        | 森戸町           | 農業振興地域内の農用地区域    |       |                 | 純 3.7 | 純 4.7 |       |       |    |    |
|          |               | 国道356号線沿い        | 40    | 1.1             | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |    |

市区町村名：銚子市

銚子税務署

| 音順       | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                               | 借地権割合                               | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |       |    |  |
|----------|------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|----|--|
|          |            |                                     |                                     | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場    | 池沼 |  |
|          |            |                                     | %                                   | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  |  |
| も        | 森戸町        | 上記以外の地域                             |                                     |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          |            | 1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い | 40                                  | 1.1             | 純 4.1 | 純 7.7 | 純 3.9 | 純 2.9 |       |    |  |
|          |            | 2 上記以外の地域                           | 40                                  | 1.2             | 純 4.1 | 純 7.7 | 純 3.7 | 純 2.8 |       |    |  |
|          |            | 諸持町                                 | 農業振興地域内の農用地区域                       |                 |       | 純 3.5 | 純 4.6 |       |       |    |  |
|          |            |                                     | 国道356号線沿い                           | 40              | 1.3   | 中 5.0 | 中 8.7 | 純 6.8 | 純 5.7 |    |  |
|          |            |                                     | 上記以外の地域                             |                 |       |       |       |       |       |    |  |
|          | や          | 八木町                                 | 1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い | 40              | 1.2   | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
|          |            |                                     | 2 上記以外の地域                           | 40              | 1.2   | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.6 | 純 2.9 |    |  |
|          |            |                                     | 農業振興地域内の農用地区域                       |                 |       | 純 3.5 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          |            |                                     | 国道126号線沿い                           | 40              | 1.2   | 中 5.0 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |  |
|          |            |                                     | 県道飯岡松岸停車場線沿い                        | 40              | 1.2   | 中 5.2 | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |  |
|          |            |                                     | 上記以外の地域                             | 40              | 1.2   | 純 3.4 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
| 八幡町      |            | 全域                                  | —                                   | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 弥生町1・2丁目 |            | 全域                                  | —                                   | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| よ        |            | 四日市場台                               | 農業振興地域内の農用地区域                       |                 |       | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          |            |                                     | 県道飯岡松岸停車場線沿い                        | 40              | 1.1   | 中 5.4 | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |    |  |
|          |            |                                     | 上記以外の地域                             | 40              | 1.1   | 純 3.8 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |    |  |
|          |            | 四日市場町                               | 農業振興地域内の農用地区域                       |                 |       | 純 3.6 | 純 4.8 |       |       |    |  |
|          | 都市計画用途地域内  |                                     | —                                   | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
|          | 上記以外の地域    |                                     |                                     |                 |       |       |       |       |       |    |  |
| わ        | 余山町        | 1 国道356号線沿い                         | 40                                  | 1.1             | 中 4.7 | 中 8.9 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|          |            | 2 上記以外の地域                           | 40                                  | 1.1             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
|          |            | 農業振興地域内の農用地区域                       |                                     |                 | 純 3.7 | 純 4.8 |       |       |       |    |  |
|          | 若宮町        | 国道356号線沿い                           | 40                                  | 1.1             | 中 4.7 | 中 9.0 | 純 6.9 | 純 5.8 |       |    |  |
|          |            | 上記以外の地域                             | 40                                  | 1.1             | 純 3.7 | 純 7.1 | 純 3.8 | 純 2.9 |       |    |  |
|          |            | 全域                                  | —                                   | 路線              | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |       |    |  |
| 和田町      | 全域         | —                                   | 路線                                  | 周比準             | 周比準   | 比準    | 比準    |       |       |    |  |