

市区町村名：中郡大磯町

平塚税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------------------|------------|------------------------------------------|-------|-----------------|----|----|----|----|----|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| い | 生 沢 | 市街化調整区域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | |
| | | 1 国道271号線以北の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 18 | 純 | 26 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 28 | 中 | 32 | 中 | 46 | 46 |
| | | 2 国道271号線以南の地域で260～331、398～442、492～551番地 | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 22 | 純 | 36 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 30 | 中 | 42 | 中 | 22 | 22 |
| | | 3 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 22 | 純 | 44 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 | 30 | 中 | 51 | 中 | 22 | 22 |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| | 石神台1～3丁目 | 全城 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| お | 大 磯 | 市街化調整区域 | 50 | 1.2 | 中 | 34 | 中 | 62 | 中 | 19 | 19 |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| か | 月 京 | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | 中 | 30 | 中 | 44 | 中 | 23 | 23 |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | | |
| く | 黒 岩 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 17 | 純 | 41 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 57～59、552、596～597、621～623、668～671番地 | 50 | 1.4 | 中 | 25 | 中 | 44 | 中 | 21 | 21 |
| (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.2 | 中 | 25 | 中 | 44 | 中 | 21 | 21 | | |
| こ | 国府新宿 | 市街化調整区域 | | | | | | | | | |
| | | 1 東海道新幹線以北の地域 | 50 | 1.0 | 中 | 28 | 中 | 40 | 中 | 24 | 24 |
| | | 2 東海道新幹線以南から東海道本線以北の地域 | 50 | 1.0 | 中 | 31 | 中 | 44 | 中 | 16 | 16 |
| | | 3 東海道本線以南の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | 純 | 23 | 純 | 26 | | | | | | |

市区町村名：中郡大磯町

平塚税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----------------|-------------------|-------------------|---------|-----------------|------|------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| こ | 国府新宿 | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.0 | 中 31 | 中 35 | 中 16 | 中 16 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 国府本郷 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 20 | 純 36 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 28 | 中 44 | 中 19 | 中 19 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 高麗 | 全域 | 50 | 1.1 | 中 39 | 中 62 | 中 9.5 | 中 9.5 | | |
| | 高麗1丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 高麗2丁目 | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 | 中 39 | 中 62 | 中 9.5 | 中 9.5 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 高麗3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | て | 寺坂 | 市街化調整区域 | | | | | | | |
| 1 国道271号線以北の地域 | | | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 21 | 純 32 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 30 | 中 40 | 中 22 | 中 22 | | |
| | | 2 国道271号線以南の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 21 | 純 38 | | | | |
| に | 西久保 | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 30 | 中 50 | 中 18 | 中 18 | | |
| | | 2 国道271号線以南の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 21 | 純 38 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 30 | 中 50 | 中 18 | 中 18 | | |
| | 西小磯 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 東海道本線以北の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 26 | 純 36 | | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 35 | 中 40 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 2 東海道本線以南の地域 | | | | | | | | | |
| | (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 23 | 純 30 | | | | | |
| | (2) 上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 30 | 中 35 | 中 13 | 中 13 | | | |

市区町村名：中郡大磯町

平塚税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|-----------------|--------|-----------------|---------|---------|---------|---------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| に | 西小磯 | 市街化区域 | % — | 路線 倍 | 比準 倍 | 比準 倍 | 比準 倍 | 比準 倍 | | |
| ひ | 東小磯 | 市街化調整区域 | 50 | 1.1 中 | 35中 | 62中 | 16中 | 16 | | |
| | | 市街化区域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| | 東町1～3丁目 | 全域 | — | 路線 | 比準 | 比準 | 比準 | 比準 | | |
| む | 虫窪 | 市街化調整区域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 18純 | 27 | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 50 | 1.1 中 | 25中 | 34中 | 24中 | 24 | | |