

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新横浜1丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	104				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	北新横浜2丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	104				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小机町	市街化調整区域	50	1.1	中	94	中	85		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	下田町5丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	65			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	108				
	新吉田町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区					中	167		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	100	中	73		
た	高田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	63			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	108	中	96		
高田西3丁目	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純	63			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	108	中	96		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高田西4丁目	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域						純	63			
2 上記以外の地域	50		1.1	中	96					
高田西5丁目	市街化調整区域									
			50	1.1	中	108				
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	鳥山町	市街化調整区域	50	1.1	中	88				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市港北区

神奈川県税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新羽町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）第3京浜道路より西側の地域			純	52				
		（2）上記以外の地域			純	62				
		2 第3京浜道路より西側の地域	50	1.2	中	76	中	73		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	85	中	104	中	74
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	
上記以外の地域		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		