

市区町村名：座間市

大和税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	入谷 1 丁目	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
	入谷 2 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 30	純 31				
		上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中 49	中 40	中 68	中 68		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	入谷 3 丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 29	中 70	中 68	中 68		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	入谷 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	入谷 5 丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 73	中 71	中 71		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	栗原	農業振興地域内の農用地区域			純 53					
		上記を除く市街化調整区域	50	1.1		中 72	中 65	中 65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	栗原中央 1 丁目	市街化調整区域	50	1.2		中 70	中 65	中 65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	栗原中央 2 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	栗原中央 5 ・ 6 丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 70	中 65	中 65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ さ	小松原 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相模が丘 1 丁目	「小田急相模原駅前西地区第一種市街地 再開発事業」施行区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相模が丘 2 ～ 6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	さがみ野 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	座間	農業振興地域内の農用地区域			純 25	純 39				
		上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 51	中 73	中 73		
	座間 1 丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 25					
		1 田の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 9 0 円以上の地域			純 25					
		2 上記以外の地域			純 25	純 39				

市区町村名：座間市

大和税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	座間 1 丁目	上記を除く市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 田の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 9 0 円以上の地域			中 41					
		2 上記以外の地域	50	1. 1	中 38	中 51	中 73	中 73		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	座間 2 丁目	農業振興地域内の農用地区域								
		1 田の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 9 0 円以上の地域及び畑の固定資産 税評価額 1 m ² 当たり 6 0 円以上の地 域			純 31	純 42				
		2 上記以外の地域			純 33	純 44				
		上記を除く市街化調整区域								
		1 田の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 9 0 円以上の地域及び畑の固定資産 税評価額 1 m ² 当たり 7 0 円以上の地 域			中 47	中 49				
		2 上記以外の地域	50	1. 1	中 49	中 51	中 73	中 73		
し	座間入谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 31	純 39				
		上記を除く市街化調整区域	50	1. 1	中 47	中 51	中 73	中 73		
		農業振興地域内の農用地区域			純 31	純 39				
	新田宿	上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 6 0 円以上の地域				純 37				
		2 上記以外の地域			純 27	純 41				
		上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額 1 m ² 当たり 7 0 円以上の地域				中 49				
		2 上記以外の地域	50	1. 1	中 42	中 51	中 73	中 73		
そ	相武台 1 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1. 1						
	相武台 2 ・ 3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	相武台 4 丁目	市街化調整区域	50	1. 1		中 76	中 65	中 65		

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
そ	相武台4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	立野台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	西栗原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東原1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	ひばりが丘1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広野台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	緑ヶ丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘3丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 76	中 65	中 65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘4～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南栗原1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	明王	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
よ	四ツ谷	農業振興地域内の農用地区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり 60円以上の地域				純 26				
		2 上記以外の地域			純 26	純 26				
		上記を除く市街化調整区域								
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり 70円以上の地域				中 49				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 41	中 49	中 69	中 69		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		