

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井ノ口	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 山林、原野の固定資産税評価額 1㎡当たり60円以上の地域				中 7.1	中 7.1			
		2 上記を除く、宇遠藤原、江玄山、 子ノ起、東原、東上ノ原、矢作山								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 18					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 29	中 11	中 11		
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 21					
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 29	中 10	中 10		
		市街化区域								
		1 都市計画法上の準工業地域で主要地方 道平塚松田線以南の地域	50	1.4	比準	比準	比準	比準		
		2 都市計画法上の工業地域及び上記以外 の準工業地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		3 主要地方道秦野二宮線のグリーンテク なかい入口交差点から境入口交差点間の 道路沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		4 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		岩 倉		農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 20			
上記以外の地域	40			1.1	中 12	中 20	中 10	中 10		
え	遠 藤	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 16					
		2 上記を除く字根下、宮郷、城ノ内、 麓山、屋敷下	50	1.1	中 19	中 30	中 9.4	中 9.4		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 29	中 11	中 11		
		市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		か	鴨 沢	農業振興地域内の農用地区域		純 12	純 20			
上記以外の地域	40			1.1	中 14	中 19	中 9.5	中 9.5		
き	北 田	市街化調整区域								

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北 田	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 12	純 16	倍	倍	倍	倍	倍
		2 字駒形、於斜口、城ノ内、屋敷下、杉ノ下	50	1.1	中 19	中 26	中 9.4	中 9.4			
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 28	中 7.5	中 7.5			
		市街化区域									
		1 都市計画法上の工業地域及び工業専用地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
く	久 所	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 16					
		2 山林、原野の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域					中 7.4	中 7.4			
		3 上記を除く字角田、棧敷場、城ノ内、愛街	40	1.1	中 19	中 26	中 9.4	中 9.4			
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 29	中 11	中 11			
		市街化区域									
こ	古怒田	1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 14					
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 13	中 8.4	中 8.4			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 20					
さ	境	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 10	中 10			
		市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 20					
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 11	中 11			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 20					
そ	雑 色	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	中 9.3	中 9.3			
		上記を除く字舟ヶ原、玉窪、床城、中川原	40	1.1	中 19	中 24	中 11	中 11			
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 24	中 11	中 11			
		市街化調整区域									
		農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 20					
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 11	中 11			
た	田 中	農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 20					
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 11	中 11			

市区町村名：足柄上郡中井町

小田原税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田 中	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記を除く字石原、中溝、愛街、荒井、池尻、入庭、竹ノ後、中町、屋敷下、吉添	40	1.1	中	19中	26中	9.4中	9.4		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	21中	9.2中	9.2		
		市街化区域									
		1 都市計画法上の工業地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	12純	19				
		2 上記を除く字引地、愛街、荒井、一町田、城ノ内、中町、舟面、吉添	50	1.1	中	19中	26中	9.4中	9.4		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	21中	7.8中	7.8		
市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準					
は	半分形	農業振興地域内の農用地区域			純	12純	20				
		上記を除く字大町、台田、下道、下河原、中屋敷、向川原、森ノ下、寺ノ下	40	1.1	中	19中	26中	11中	11		
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	21中	11中	11		
ひ	比奈窪	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	20				
		2 上記を除く字一町田、角田、上前田、下前田、寺ノ下、久所前17～24番地及び27番地、寺ノ前、寺西、矢下、新屋、大畑、久左エ門前、松葉	40	1.1	中	19中	26中	12中	12		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	21中	11中	11		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域			純	12純	16				
ふ	藤 沢	上記を除く字田ノ尻、八反田	40	1.1	中	21中	25中	11中	11		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	29中	9.8中	9.8		
		市街化調整区域									
ま	松 本	農業振興地域内の農用地区域			純	12純	16				
		上記を除く字田ノ尻、八反田	40	1.1	中	21中	25中	11中	11		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	29中	9.8中	9.8		