

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	尾上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	海外町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	16純	26				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21中	31中	19中	19	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	岬陽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	白石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	諏訪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	初声町入江	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	27				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	31中	25中	25	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町高円坊	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	19純	27				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	24中	31中	36中	36	
	初声町下宮田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	16純	22				
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21中	28中	25中	25	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町三戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	22				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	28中	21中	21	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15純	22				

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	初声町和田	2 上記以外の地域	50	1.0	中	20	中	28	中	36	中	36
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	原町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	26				
	晴海町	2 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	31	中	22	中	22
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	30				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.2	中	21	中	36	中	17	中	17
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	21	中	36	中	20	中	20
	東岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
み	三崎1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域										
	三崎町小網代	1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	26				
		2 小網代近郊緑地特別保全地区							中	38	中	38
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	21	中	31	中	19	中	19
	三崎町城ヶ島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	38	中	17	中	17	
	三崎町六合	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	28				
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	21	中	31	中	19	中	19
3 上記以外の地域		50	1.0	中	21	中	31	中	22	中	22	
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
三崎町諸磯	市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			純	15	純	26						

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
み	三崎町諸磯	2 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	31	中	19	中	19		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	南下浦町金田	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	30						
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21	中	36	中	19	中	19		
	南下浦町上宮田	3 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	36	中	23	中	23		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
	南下浦町上宮田	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15	純	27						
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	31	中	32	中	32		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
	南下浦町菊名	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	28						
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	21	中	36	中	24	中	24		
	南下浦町毘沙門	3 上記以外の地域	50	1.0	中	21	中	36	中	27	中	27		
		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準		
		市街化調整区域												
	南下浦町松輪	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15	純	25						
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21	中	31	中	28	中	28		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	31	中	31	中	31		
	宮川町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16	純	30						

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮川町	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	21中	36中	17中	17		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	36中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
む	向ヶ崎町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	16純	30				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	21中	36中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			