令和 1 22033

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い 南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

22029
当図
22034
22037

新宿区（新宿署）

令和 1 22033

中野の森広場
中央１丁目
北新宿２丁目
中野区
本町１丁目
西新宿五丁目北地区
防災街区整備事業区域
（個別評価）
新宿区
西新宿５丁目
中野署管内
本町２丁目
本町１丁目
西新宿６丁目
西新宿５丁目
成願寺
新宿アイタウン郵便局
区立本一公園
区立若の芽公園
区立十中老児童遊園
本一通り
山手通り
相生通り
十二社通り
青梅街道
淀橋
相生橋
熊野橋
1,190B
1,710B
3,010B
3,160B
2,610B
2,130B
2,110B
2,090B
1,860B
1,850B
1,550B
1,050C
1,070C
1,080C
980C
990C
970C
960C
900C
860C
740C
730C
620C
590C
580C
570C
560C
540C
530C
520C
510C
490C
480C
470C
460C
430C
195-10
195-11