

# 調 整 率 表

市区町村名：阿蘇市

阿蘇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤水	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
い	一の宮町坂梨	国道57号線、市道坂梨本通線沿いの地域							
		1 新屋敷、北櫓ノ木、福原、北駄原、八千場、八反田、芝原、平口の各字の地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
		2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町荻の草	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町北坂梨	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町三野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町手野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町中坂梨	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町中通	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
	一の宮町宮地	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 路線価地域	0.95	周比準	周比準	—	—		
2 阿蘇工業団地内		0.95	—	—	—	—			
う	内牧	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域							
		1 路線価地域	0.95	周比準	周比準	—	—		
		2 蛭池、竹林の各字の地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
		3 河川(黒川)の南側の地域のうち国道212号線沿い、県道河陰・阿蘇線沿い及び県道内牧・停車場線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：阿蘇市

阿蘇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	内牧	4 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
お	乙姫	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	小里	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	0.95	周比準	周比準	—	—			
		2 小無田の国道212号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	—	—			
		3 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
		小倉	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		か	狩尾	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00	
く	蔵原	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	黒川	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
た	竹原	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00			
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
な	永草	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域								
		1 国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00			
	2 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00				
	波野大字赤仁田	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	波野大字小園	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	波野大字小地野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	波野大字新波野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	波野大字滝水	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
	波野大字中江	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00			
波野大字波野	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00				

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

# 調 整 率 表

市区町村名：阿蘇市

阿蘇税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西町	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
		上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	西湯浦	全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		的石	国道57号線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00	
み	三久保	上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
む	無田	上記以外の地域							
		1 松の本、九間屋、前畑の各字の地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
		2 河川（黒川）の東側の地域のうち県道河陰・阿蘇線沿い及び県道内牧・停車場線沿いの地域	0.95	周比準	周比準	1.00	1.00		
ゆ	湯浦	3 上記以外の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		全域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		
		その他の地域	0.95	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。