

調 整 率 表

市区町村名：上天草市

天草税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大矢野町維和	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大矢野町上	国道266号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	周比準	周比準	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大矢野町中	国道266号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	周比準	周比準	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大矢野町登立	国道266号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	周比準	周比準	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	大矢野町湯島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	ひ	姫戸町姫浦	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
姫戸町二間戸		全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ま	松島町阿村	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	松島町合津	国道266号線及び国道324号線沿いの地域（松島有料道路沿い及び農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	周比準	周比準	1.00	1.00		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	松島町今泉	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
松島町内野河内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
松島町教良木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
り	龍ヶ岳町大道	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	龍ヶ岳町高戸	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	龍ヶ岳町樋島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。