

調 整 率 表

市区町村名：菊池市

菊池税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤星	井手ノ上、石道、井出ノ下、前屋敷、屋敷の各字の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
い	市野瀬	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		出田	小石六、八反、沖、中道、西鶴の各字の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	今	居屋敷、前畑の各字の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
お	大平	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	小木	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
か	片角	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
き	北宮	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
			水落、上市場、下市場、西原、下西原、城の堀、居屋敷、高原の各字の地域（路線価地域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
			上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		木野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	木柑子		下向原、上向原、英、石原の各字の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
			上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	玉祥寺		東原、北原、居屋敷、南田、遊蛇口の各字の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
			上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		旭志尾足	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	旭志川辺		熊本北工業団地及び川辺工業団地	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	旭志新明	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	旭志麓	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：菊池市

菊池税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	旭志伊坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	旭志伊萩	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	旭志小原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	旭志弁利	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
け	袈裟尾	前田、万福の上、西村上、万福、東村上、居屋敷の各字の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
こ	木庭	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	重味	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	四町分	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	下河原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	七城町岡田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	七城町砂田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	七城町流川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	七城町橋田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町住吉	平原	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町田島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町豊水	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町永	下大迫、佛辻、松尾、小松窪、蘇傳寺、松尾峠、貞原、下駄飼場、駄飼場、上図師窪、桜山(桜山団地内)の各字の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町福本	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町吉富	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町亀尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町富納	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泗水町南田島	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：菊池市

菊池税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大琳寺	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
と	豊間	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	長田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	西寺	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		杉田、若宮原、一丁畑、前畑の各字の地域 (路線価地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	西迫間	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
の	野間口	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		中谷、待塚、東原の各字の地域 (路線価地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
は	原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	班蛇口	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	稗方	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		広瀬	花房、屋敷、古閑前、無田の各字の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	深川	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	藤田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
む	村田	都田、西ノ前、園田、古閑道の各字の地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：菊池市

菊池税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	村田	上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
も	森北	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ゆ	雪野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
よ	米原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
り	龍門	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
わ	亘	路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		堀木、下堀木、道の上、屋敷の各字の地域 (路線価地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		松葉迫、有平、長溝、塚町の各字の地域 (路線価地域及び農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	限府	路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	その他の地域	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。