

調 整 率 表

市区町村名：上益城郡御船町

熊本東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小坂	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		免ノ鼻（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
き	木倉	都市計画法上の用途地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
し	陣	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
た	滝尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
		滝川	都市計画法上の用途地域							
		1 近隣商業地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	高木	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
	と	豊秋	農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
			上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
へ	辺田見	都市計画法上の用途地域								
		1 国道443号線及び国道445号線沿い	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 国道443号線及び国道445号線沿い以外の近隣商業地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—			
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			
み	御船	都市計画法上の用途地域								
		1 国道445号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：上益城郡御船町

熊本東税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	御船	2 国道445号線沿い以外の近隣商業地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	その他の地域	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。