

調 整 率 表

市区町村名：山鹿市

山鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	麻生野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
い	石	都市計画法上の用途地域							
		1 国道3号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	泉町	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
お	大橋通	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	小坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	小群	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿校通1～4丁目	都市計画法上の用途地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	方保田	都市計画法上の用途地域							
		1 国道325号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	上吉田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	川端町	全域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
	蒲生	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿北町芋生	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿北町岩野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿北町椎持	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿北町四丁	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：山鹿市

山鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鹿北町多久	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町梶屋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町石渕	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町来民	中町、上町、下町、水町	1.00	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町小嶋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町小柳	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町下高橋	国道325号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町下分田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町庄	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町高橋	国道325号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町津袋	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町中分田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町分田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町御宇田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町中川	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿本町中富	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町合里	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町岩原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町北谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町霜野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町千田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町仁王堂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町持松	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町梅木谷	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：山鹿市

山鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鹿央町大浦	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町中浦	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鹿央町広	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
き	菊鹿町上内田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菊鹿町木野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菊鹿町下内田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菊鹿町下永野	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菊鹿町松尾	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	菊鹿町山内	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	く	久原	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
熊入町		都市計画法上の用途地域							
		1 準工業地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 近隣商業地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
こ	古閑	都市計画法上の用途地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域							
		(1) 国道325号線沿いの地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		(2) 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
さ	坂田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
し	志々岐	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	城	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	昭和町	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	新町	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
	下吉田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：山鹿市

山鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉	都市計画法上の用途地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ち	中央通	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
つ	椿井	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		津留	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
て	寺島	国道3号線沿いの地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	1.00	1.00	—	—		
		2 上記以外の地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
な	中	都市計画法上の用途地域							
		1 路線価地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
		上記以外の地域							
		1 路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	長坂	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	名塚	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	鍋田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
に	西牧	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ひ	平山	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ふ	藤井	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
ほ	保多田	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
み	南島	国道3号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
む	宗方	全域	1.00	周比準	周比準	—	—		
		宗方通	1.00	周比準	周比準	—	—		
や	山鹿	都市計画法上の用途地域	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準		

・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。

調 整 率 表

市区町村名：山鹿市

山鹿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	令和2年分路線価及び評価倍率に乗ずる調整率							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	山鹿	上記以外の地域								
		1 路線価地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)	1.00	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00				
	その他の地域	全域	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00			

- ・ 「比準」、「周比準」又は「市比準」と記載がされている場合は、該当する適用地域における「宅地」の調整率を乗じてください。