

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 4.5	純 2.8	純 2.8		
	阿恵	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5	
		上記以外の地域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5	
	秋松	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8	
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.2	周比準	—	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 11	—	—		
	有井	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.8	純 4.1	純 7.2	純 7.2	
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.1	—	—	純 7.2	純 7.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.2	純 7.2		
	有安	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.8	純 4.1	純 7.2	純 7.2	
		上記以外の地域								
1 国道201号線沿い		40	1.1	—	—	純 7.2	純 7.2			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.4	純 7.2	純 7.2			
い	飯塚	全域	—	路線	—	—	—	—		
	伊川	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.6	純 4.5	純 2.8	純 2.8	
上記以外の地域										
1 国道201号線沿い		40	1.1	周比準	周比準	—	—			
2 上記以外の地域										
(1) 蓮台寺川以北		30	1.1	中 7.9	中 18	純 2.8	純 2.8			
(2) 蓮台寺川以南	30	1.1	中 7.9	中 18	純 2.8	純 2.8				
伊岐須	建花寺川以北の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	建花寺川以南の地域									
	1 国道201号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
	潤野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		1 主要地方道大日寺潤野飯塚線沿い	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
え	枝国	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8		
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 11	純 3.8	純 3.8		
		お	小正	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍
上記以外の地域				1.2	周比準	—	—	—		
1 国道200号線沿い	40			1.2	周比準	—	—	—		
2 上記以外の地域	30			1.2	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8		
か	鹿毛馬	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.0	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6		
	片島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍		
	上三緒	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
	柏の森	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く県道飯塚山田線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
川島	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	1 国道200号線バイパス沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	3 上記を除く県道飯塚山田線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川島	2 県道幸袋柏森線沿い	40	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記を除く国道200号線バイパス以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 上記を除く国道200号線バイパス以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	川津	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
き	北古賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
く	口原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
	久保白	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.8	純 4.3	純 4.3			
		上記以外の地域		1.0	純 3.3	純 8.8	純 4.3	純 4.3			
	桑曲	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
け	建花寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 4.5	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 4.5	純 2.5	純 2.5			
こ	幸袋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	菰田	全域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	菰田西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—			
	菰田東1～2丁目	全域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	佐與	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く庄内川以東		1.0	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
		3 上記を除く庄内川以西		1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下三緒	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域								
		1 JR後藤寺線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.8	中 7.3	—	—		
	目尾	国道200号線・211号線沿い		1.1	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
	舍利蔵	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.8	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域		1.0	純 3.3	純 8.8	純 3.8	純 3.8		
	庄司	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
	庄内元吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.1	純 7.2	純 7.2		
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.4	純 7.2	純 7.2		
	新飯塚	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	新立岩	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
せ	勢田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道北九州小竹線沿い		1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6		
	3 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
	大日寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
上記以外の地域			1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7			
大分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	純 4.3	純 4.3			
	上記以外の地域		1.0	純 3.3	純 8.4	純 4.3	純 4.3			
忠隈	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	30	1.0	中 7.8	中 11	純 4.3	純 4.3			
立岩	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	立岩	上記以外の地域	%								
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 筑豊本線(福北ゆたか線)以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	太郎丸	3 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 16	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 8.4	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.3	純 4.3			
		ち	筑穂元吉	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5
			上記以外の地域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5	
つ	津島	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域			1.1	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
	津原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8			
	椿	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 8.4	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.2	純 8.4	純 4.3	純 4.3			
	鶴三緒	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域									
		1 遠賀川以西			1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	天道	2 遠賀川以东			1.2	中 7.8	中 7.3	—	—		
		県道瀬戸飯塚線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	徳前	上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 4.3	純 4.3			
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
な	内住	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
	中	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中	2 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 8.3	純 2.8	純 2.8		
	長尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道筑紫野筑穂線沿い	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		2 上記を除く穂波川以東	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		総括	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8	
	総括	上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 16	純 2.8	純 2.8		
	に	西徳前	全域	—	路線	—	周比準	—	—	
西町		全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
は	花瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
ひ	東徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	平塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域		1.0	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
	平恒	飯塚工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
上記以外の地域										
1 碓川以東		30	1.0	中 6.8	中 7.2	純 4.3	純 4.3			
	2 碓川以西	30	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.3	純 4.3			
へ	弁分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.1	周比準	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 8.4	純 3.8	純 3.8		
ほ	堀池	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 11	純 3.8	純 3.8		
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ま	馬敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	馬敷	上記以外の地域	%	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
み	南尾	路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 碓川以東	40	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.3	純 4.3		
		2 碓川以西	40	1.1	中 6.8	中 7.2	純 4.3	純 4.3		
	宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	明星寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
む	椋本	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 10	純 4.3	純 4.3		
や	八木山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 5.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い		1.1	純 4.5	純 5.3	純 2.5	純 2.5		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 5.3	純 2.5	純 2.5		
	安恒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.8	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域		1.0	純 3.2	純 8.8	純 3.8	純 3.8		
	柳橋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線・211号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.4	純 5.1	純 2.8	純 2.8		
	山口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
	弥山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
よ	横田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 後牟田工業団地	40	1.1	中 9.4	中 24	純 2.7	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 24	純 2.7	純 2.7		

