



市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上白垣	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 11	市比準	市比準		
き	北古賀	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道・いちょう通り沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.0	純 11	市比準	市比準		
く	九網	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 11	市比準	市比準		
け	下林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い	30	1.1	中 9.7	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準		
こ	小保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 25	市比準	市比準		
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 7.0	純 11	市比準	市比準			
	郷原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
2 上記を除く国道沿い		40	1.1	中 9.7	中 25	市比準	市比準			
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	坂井	2 国道385号線沿い	30	1.1	中 9.7	中 23	市比準	市比準			
		3 県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
		4 上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 11	市比準	市比準			
	酒見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 9.7	中 25	市比準	市比準			
	し	下青木	3 上記以外の地域	30	1.2	純 7.0	純 11	市比準	市比準		
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—		
			上記以外の地域								
下木佐木		1 県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 11	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—			
		上記以外の地域									
下白垣		1 国道442号線沿い	40	1.2	中 9.7	中 23	市比準	市比準			
		2 国道385号線沿い	30	1.1	中 9.7	中 23	市比準	市比準			
		3 県道・いちょう通り沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
	4 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 11	市比準	市比準				
下八院	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—				
	上記以外の地域										
	1 国道沿い	30	1.2	中 9.7	中 23	市比準	市比準				
下牟田口	2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—				
	上記以外の地域										
下八院	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 9.7	中 23	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準				

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下牟田口	1 国道・県道沿い	30	1.2	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.2	純 11	市比準	市比準			
	新田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	30	1.0	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 11	市比準	市比準			
	つ	津	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 11	—	—	
			上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く県道沿い	30	1.2	中 9.5	中 25	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 11	市比準	市比準			
		と	道海島	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 11	—	—
上記以外の地域											
1 県道沿い	30		1.2	中 9.5	中 23	市比準	市比準				
2 上記以外の地域			1.1	純 4.1	純 11	市比準	市比準				
な	中木室	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域									
		1 国道442号線沿い	40	1.2	中 9.7	中 23	市比準	市比準			
		2 上記以外の国道・県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 11	市比準	市比準				
	中古賀	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 11	市比準	市比準			
	中八院	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 11	—	—		
上記以外の地域											
1 国道・県道沿い		30	1.2	中 9.5	中 23	市比準	市比準				
2 上記以外の地域		30	1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準				

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	幡保	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		1 国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.2	中 9.5	中 25	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 11	市比準	市比準		
ひ	一木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 11	市比準	市比準		
へ	紅粉屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.0	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 11	市比準	市比準		
ほ	本木室	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 9.7	中 23	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 9.7	中 23	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域		1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準		
み	三丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 11	市比準	市比準		
む	向島	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.5	中 25	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 7.0	純 11	市比準	市比準		
も	諸富	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 11	—	—		

市区町村名：大川市

大川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	諸富	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	40	1.1	中 9.5	中 23	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 11	市比準	市比準		