

市区町村名：糟屋郡新宮町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	中央駅前1～2丁目	全域	40	1.5	—	—	—	—	—	—	—
	は	花立花1～5丁目	全域	40	1.2	—	—	—	—	—	—
		原上	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域								
			1 円堂、西山、蛇ヶ谷、原野、宮の上、二本松、大平	40	1.3	純 8.2	純 7.3	純 18	純 18	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.3	中 26	中 49	中 69	中 69	—	—
			農業振興地域内の農用地区域								
			1 円堂、西山、蛇ヶ谷、原野、宮の上、二本松、大平		—	純 8.2	純 7.3	純 18	純 18	—	—
			2 上記以外の地域		—	純 8.5	純 9.5	純 18	純 18	—	—
	ま	的野	市街化区域	30	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域									
			1 水谷、古野、山浦、柳谷、木戸谷、穴釜、池の浦、筋ヶ谷、大莫貝、小莫貝、水畑	30	1.3	純 8.2	純 7.3	純 18	純 18	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.3	中 13	中 20	中 31	中 31	—	—
			農業振興地域内の農用地区域								
			1 水谷、古野、山浦、柳谷、木戸谷、穴釜、池の浦、筋ヶ谷、大莫貝、小莫貝、水畑		—	純 8.2	純 7.3	純 18	純 18	—	—
			2 上記以外の地域		—	純 8.5	純 9.5	純 18	純 18	—	—
み		美咲1～3丁目	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			2 上記以外の地域								
		(1) 都市計画法上の準工業地域及び工業地域	30	1.3	—	—	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.2	中 26	中 49	中 69	中 69	—	—	
		三代	市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	30	1.1	中 26	中 49	中 69	中 69	—	—
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 9.5	純 18	純 18	—	—

市区町村名：糟屋郡新宮町

香椎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三代西1～2丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	緑ヶ浜1～4丁目	市街化区域									
		1 都市計画法上の工業地域	30	1.3	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
	湊	市街化調整区域	40	1.2	中 24	中 24	中 65	中 65			
		市街化区域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 34	中 66	中 66			
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5	純 9.5	純 18	純 18		
	湊坂1～6丁目	全域	40	1.3	—	市比準	—	—			
	も	杜の宮1～4丁目	全域	40	1.4	—	—	—	—		
ゆ		夜臼1、3～6丁目	全域	40	1.4	市比準	市比準	—	—		
	夜臼2丁目	都市計画法上の準工業地域	30	1.1	—	—	—	—			
		上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	—	—			