

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町文廣	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		一純 4.8純 8.8純 1.6純 1.6								
		上記以外の地域								
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町大江	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.8純 8.8純 1.6純 1.6								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道・県道沿い		1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町太神	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 3.2純 8.6純 1.6純 1.6								
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町大草	農業振興地域内の農用地区域								
		一純 4.8純 8.6純 1.6純 1.6								
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
瀬高町大廣園	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 3.2純 8.6純 1.6純 1.6									
	上記以外の地域									
	1 県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6			
	2 上記以外の地域		1.3	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
瀬高町小川	農業振興地域内の農用地区域									
	一純 4.8純 8.8純 1.6純 1.6									
	上記以外の地域									
	1 国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町小川	3 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町小田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		1 県道沿い		1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町上庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
		1 国道・県道沿い	30	1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.2	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町河内	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.3	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町坂田	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		1 国道209号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		3 上記以外の地域		1.3	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町下庄	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
		1 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く国道209号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		4 上記以外の地域	30	1.3	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
瀬高町泰仙寺	全域		1.1	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
瀬高町高柳	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		一	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬高町高柳	1 国道・県道沿い	%	1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域		1.3	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町長田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町濱田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道209号線沿い		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準		
	瀬高町東津留	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町廣瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
	瀬高町本郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 8.8	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		30	1.1	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6	
	瀬高町松田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	1.3	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	瀬高町本吉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		一	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
		1 県道沿い		1.3	中 8.2	中 14	純 1.6	純 1.6			
		2 上記以外の地域		1.2	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6			
		瀬高町山門		農業振興地域内の農用地区域	一	純 3.2	純 8.6	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域									
	た	高田町今福		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
				市街化調整区域							
				1 国道209号線沿い	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
				2 県道沿い	1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
				3 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
				農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
高田町岩津		市街化区域	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8				
		農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8				
		上記以外の地域									
高田町永治	市街化調整区域										
	1 県道沿い	1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8					
	2 上記以外の地域	1.2	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8					
	農業振興地域内の農用地区域	一	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8					
	上記以外の地域										
	1 県道沿い	1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8					
高田町江浦	市街化区域										
	1 国道沿い	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田町江浦	2 上記以外の地域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い	30	1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	高田町江浦町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		市街化調整区域								
		1 国道208号線沿い		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 県道沿い		1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
		3 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	高田町海津	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		高田町上楠田	市街化調整区域							
1 県道沿い			1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8			
2 上記以外の地域			1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
上記以外の地域										
高田町亀谷	1 県道沿い		1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
	上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
	高田町北新開	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 県道沿い			1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8			
2 上記以外の地域			1.2	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8			

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	高田町北新開	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
				一純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8				
	高田町黒崎開	市街化調整区域									
		1 県道沿い		1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8			
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
		農業振興地域内の農用地区域			一純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8			
	高田町下楠田	市街化区域		30							
		1 国道208号線沿い			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 県道沿い			1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域			1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域				一純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	高田町昭和開	市街化調整区域			1.2	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域				一純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	高田町竹飯	農業振興地域内の農用地区域				一純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域									
		1 国道・県道沿い			1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8		
		2 上記以外の地域			1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	高田町田尻	農業振興地域内の農用地区域				一純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8		
	上記以外の地域										
	1 県道沿い	1.1	中 7.0		中 12	純 1.8	純 1.8				
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.7		純 6.0	純 1.8	純 1.8				
高田町田浦	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.7		純 6.0	純 1.8	純 1.8				
	上記以外の地域	1.2	純 2.7		純 6.0	純 1.8	純 1.8				
高田町徳島	市街化調整区域										
	1 国道・県道沿い	1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8					
	2 上記以外の地域	1.1	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8					
	農業振興地域内の農用地区域		一純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8					

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高田町濃施	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 県道沿い	30	1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
	高田町飯江	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
	高田町原	市街化調整区域								
		1 県道沿い		1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8	
		上記以外の地域								
1 県道沿い			1.1	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
高田町舞鶴	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	上記以外の地域									
	1 国道・県道沿い		1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.7	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
高田町南新開	市街化区域			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 県道沿い		1.2	中 7.0	中 12	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	2 上記以外の地域		1.2	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 6.0	純 1.8	純 1.8	純 1.8		
	上記以外の地域									
や	山川町尾野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	純 1.3	純 1.3	純 1.3	
		上記以外の地域								

市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	山川町尾野	1 国道・県道沿い	30	1.1	中	9.0	中	12	純	1.3	純	1.3
		2 上記以外の地域		1.1	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
	山川町河原内	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
		上記以外の地域		1.1	中	9.0	中	12	純	1.3	純	1.3
	山川町北関	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.4	純	1.4
		上記以外の地域		1.2	中	9.0	中	12	純	1.4	純	1.4
	山川町甲田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
		上記以外の地域		1.3	中	9.0	中	12	純	1.3	純	1.3
	山川町重富	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
		上記以外の地域		1.1	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
	山川町清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.4	純	1.4
		上記以外の地域		1.2	中	9.0	中	12	純	1.4	純	1.4
	山川町立山	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
		上記以外の地域		1.1	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
	山川町原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3
		上記以外の地域		1.1	純	3.1	純	5.5	純	1.3	純	1.3



市区町村名：みやま市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山川町原町	1 国道沿い	%	1.3	中 9.0	中 12	純 1.3	純 1.3		
		2 上記以外の地域		1.3	純 3.1	純 5.5	純 1.3	純 1.3		
	山川町真弓	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.1	純 5.5	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域		1.2	純 3.1	純 5.5	純 1.4	純 1.4		