

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
あ	曙町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—			
		旭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—			
		有明町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—				
			上記以外の地域											
			1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0	—				
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 9.1	純 2.0	純 2.0	—						
い	一新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—				
		稲荷町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—				
			上記以外の地域	40	1.3	周比準	周比準	—	—	—				
え	恵美須町	全域	—	路線	—	—	—	—	—					
お	奥州町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—					
		大浜町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—					
			上記以外の地域											
			1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0	—				
			2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0	—				
か	沖端町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—					
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—					
か	鬼童町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—					
		鍛冶屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—				
			片原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—			
				蟹町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
					上町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
						上宮永町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	
							上記以外の地域							
							1 県道沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0	—						
か	蒲生	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.5	純 9.1	—	—	—						
		上記以外の地域												

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	蒲生	1 県道沿い	30	1.2	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 11	純 2.0	純 2.0			
	金納	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.5	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.2	中 8.2	中 15	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.5	純 11	—	—			
き	北長柄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	京町	全域	—	路線	—	—	—	—			
く	久々原	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0			
こ	糞屋町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域									
	古賀	1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0			
		全域		—	路線	—	—	—	—		
		小道具町		—	路線	—	—	—	—		
さ	細工町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	坂本町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	材木町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	し	下宮永町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 9.1	—	—	
上記以外の地域											
1 県道沿い			40	1.1	中 8.2	中 15	—	—			
2 上記以外の地域			30	1.1	純 4.7	純 11	—	—			
昭南町		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域		30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0		
新船津町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				



市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	七ツ家	1 県道沿い	30	1.2	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0		
に	西魚屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	西蒲池	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
は	西浜武	上記以外の地域								
		1 国道208号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		2 国道385号線・県道沿い	30	1.2	中 8.2	中 15	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
は	間	1 県道沿い	30	1.3	中 8.2	中 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.2	中 8.2	中 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	—	—		
は	橋本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0		
ひ	八軒町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ひ	東魚屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		東蒲池		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 8.2	中 15	—	—		
ふ	袋町	2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	—	—		
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ほ	保加町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		



市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町蒲船津	1 1400～1415番（枝番を含む）	30	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記を除く国道・県道沿い	30	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
	三橋町木元	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	—	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	
	三橋町五拾町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道・県道沿い	—	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	
	三橋町下百町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 200～225番（枝番を含む）	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	
	三橋町白鳥	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道・県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	
	三橋町高畑	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	
	三橋町高畑	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	
		1 国道・県道沿い	—	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—	
三橋町棚町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 国道・県道沿い	—	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—		
三橋町垂見	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 国道沿い	30	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—		

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町垂見	2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.4	純 7.5	—	—	—	—
		三橋町中山	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
	三橋町久末	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		三橋町久末	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
	三橋町百町	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		三橋町藤吉	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
	三橋町正行	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
	三橋町新村	三橋町正行	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
	三橋町柳河	三橋町新村	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	三橋町柳河	1 県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
	三橋町柳河	三橋町柳河	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—
		路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三橋町柳河	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道・県道沿い	30	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—	—
	三橋町吉開	2 上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い		1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—
	南長柄町	2 上記以外の地域		1.2	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	南浜武	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0	—	—
宮永町	路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域									
	1 県道沿い	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
も	茂庵町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	本船津町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	元町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
や	八百屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
	矢加部	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.3	中 8.2	中 15	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.3	純 4.5	純 11	—	—	—	—	
	弥四郎町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—
上記以外の地域										
1 県道沿い		30	1.1	中 8.2	中 15	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	—	—	—	—	



市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢留本町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.2	中 15	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	—	—	—	—	
	矢留町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	大和町明野	全域	—	1.2	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—
	大和町大坪	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.0	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
		1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	大和町栄	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	—							
		2 県道沿い	30	1.3	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—
	大和町皿垣開	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	—							
		1 県道沿い	—	1.3	中 7.6	中 15	—	—	—	—
	大和町塩塚	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	—							
2 上記以外の地域		—	1.1	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—	
3 上記以外の地域		30	1.2	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—	
大和町鷹ノ尾	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—								
	1 国道208号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	2 県道沿い	30	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	大和町鷹ノ尾	3 上記以外の地域	30	1.3	純 4.0	純 7.4	—	—	—	—
	大和町谷垣	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
	大和町徳益	1 県道沿い		1.3	中 7.6	中 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	純 3.7	純 7.4	—	—	—	—
		大和町徳益	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.0	純 7.4	—	—	—
	大和町豊原	1 国道208号線沿い		30	1.1	周比準	周比準	—	—	—
		2 県道沿い		30	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—
		3 上記以外の地域		30	1.3	純 4.0	純 7.4	—	—	—
	大和町中島	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			—	純 4.0	純 7.4	—	—	—
		1 国道208号線沿い		40	1.2	周比準	周比準	—	—	—
		2 県道沿い		40	1.2	中 7.6	中 15	—	—	—
	大和町永田開	3 上記以外の地域		40	1.3	純 4.0	純 7.4	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			—	純 3.7	純 7.4	—	—	—
		1 国道208号線沿い		40	1.1	周比準	周比準	—	—	—
	大和町六合	2 県道沿い		40	1.1	中 7.6	中 15	—	—	—
		3 上記以外の地域		30	1.1	純 3.7	純 7.4	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域			1.0	純 3.7	純 7.4	—	—	—
	よ	大和町六合	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域		—	純 4.0	純 7.4	—	—	—
		1 県道沿い			1.2	中 7.6	中 15	—	—	—
		2 上記以外の地域			1.2	純 4.0	純 7.4	—	—	—
横山町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—		
吉富町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.7	純 9.1	—	—	—	

市区町村名：柳川市

大牟田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉富町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	—	—		
	吉原	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 11	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.1	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 8.2	中 15	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 4.7	純 11	純 2.0	純 2.0		