

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	曙町	全域	% —	倍 路線	倍 市比準	倍 市比準	倍 —	倍 —	倍	倍
い	石原	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 11	中 11	中 11	中 11	
	稲葉	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
う	稲荷町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 11	中 11	中 11	中 11	
う	畝1・2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
お	大立町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 10	中 10	中 10	中 10	
か	海田市	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
	1 日浦山	40	1.1	中 2.6	中 3.2	純 2.0	純 2.0	純 2.0	純 2.0	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	中 11	中 11	中 11	中 11	
く	蟹原1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化区域								
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
く	国信1・2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	中 11	中 11	中 11	中 11
		市街化区域								
く	国信1・2丁目	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国信1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10	
こ	窪町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		砂走	—	路線	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		栄町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
し	昭和中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		昭和町	—	路線	市比準	市比準	—	—		
す	新町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
そ	砂走	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	11中	11	
た	曾田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	大正町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10	
て	月見町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		つくも町	—	路線	—	—	—	—		
な	寺迫1・2丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中店	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	11中	11	

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	成本	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西浜	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		西明神町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	は	浜角	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		東1・2丁目	市街化区域								
	1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域		40	1.1	中	12中	16中	10中	10		
	東海田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 蟻ヶ原、石原、宇根、岡之谷、奥之谷、大迫、片山、観音免、金丸、上大迫谷、国信、国信谷、小迫谷、幸後、迫之谷、重光、神地、砂原、助守、高岸、塚之谷、常本、寺山、堂岡、堂野岡、西岡田、登尾、		40	1.1	中	12中	16中	10中	10			
番障子、東之谷、的場、宮脇谷、宮首、安井谷											
2 上記以外の地域	40	1.1	中	2.6中	3.2純	2.0純	2.0				
東昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
日の出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
み	三迫1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10		
	三迫2丁目	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10			
三迫3丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16中	10中	10			

市区町村名：安芸郡海田町

海田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南幸町	全域	—	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	市比準 倍	—	—
	南昭和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南大正町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南つくも町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	南堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南明神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	明神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—