

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	勤生田町	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
い	有定町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 23	純 1.2	純 1.2	—	—
い	石田上町	国道417号沿い	30	1.2	中 25	中 35	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
い	石田下町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 26	—	—	—	—
い	石田中町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 16	中 26	—	—	—	—
い	石生谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 19	純 1.2	純 1.2	—	—
い	磯部町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.4	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 16	純 1.2	純 1.2	—	—
い	入町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	純 1.2	純 1.2	—	—
う	漆原町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.6	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	純 1.2	純 1.2	—	—
お	大倉町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 26	—	—	—	—
お	大野町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	中 10	中 21	純 1.2	純 1.2	—	—
お	落井町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.4	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 26	—	—	—	—

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
お	落井町	1 主要地方道鯖江美山線沿い	%	1.1	中	11	中	24	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	21	純	1.2	純	1.2	
	乙坂今北町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.3	純	11	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	21	純	1.2	純	1.2	
	尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0	純	6.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2	
か	片山町	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周	比	準	周	比	準	市	比	準
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	4.0	純	11	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.5	中	23	純	1.2	純	1.2	
	金谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0	純	6.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2	
	上氏家町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	11	—	—			
		上記以外の地域		30	1.1	中	13	中	27	純	1.2	純	1.2
	上河内町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.0	純	6.9	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	7.1	中	12	純	1.2	純	1.2	
	上河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—	
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	11	純	19	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中	16	中	25	—	—			
	上鯖江1・2丁目	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—	
	上鯖江町	全域	40	1.1	周	比	準	周	比	準	—	—	
	上戸口町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.8	純	7.4	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中	3.8	中	7.6	純	1.2	純	1.2	
	神中町1～3丁目	全域	—	路線	周	比	準	周	比	準	—	—	
	上野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	11	—	—			
		上記以外の地域		30	1.1	中	17	中	29	—	—		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上野田町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	27	純	1.2	純	1.2
		川去町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	7.3	—	—	
	川島町	上記以外の地域										
		1 国道417号沿い	30	1.2	中	25	中	35	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	16	中	27	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.5	純	11	—	—		
	河和田町	上記以外の地域										
		1 主要地方道鯖江美山線沿い		1.1	中	10	中	20	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	7.5	中	19	純	1.2	純	1.2
		都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	き	北中町	上記以外の地域									
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.0	純	11	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	中	8.5	中	23	純	1.2	純	1.2	
都市計画上の用途地域の定められている地域		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
北野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
	上記以外の地域	30	1.1	中	28	中	32	純	1.2	純	1.2	
北野町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
く	熊田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	14	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	21	中	30	—	—		
け	下司町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.6	純	11	—	—		
		上記以外の地域										
	1 県道福井鯖江線沿い	30	1.1	中	24	中	34	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.0	中	16	中	27	—	—			
こ	小泉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	6.4	純	11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	—	—		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下氏家町	1 県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	純 1.2	純 1.2			
	下河端町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 19	—	—					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	24	—	—			
	下新庄町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 14	—	—					
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2			
	下野田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—					
		上記以外の地域											
		1 主要地方道福井朝日武生線及び県道鯖江織田線沿い	30	1.3	中	17	中	29	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	27	純 1.2	純 1.2			
	新町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 14	—	—					
		上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	22	純 1.2	純 1.2			
	神明町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
	新横江1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—					
	す	杉本町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
			上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.0	純 13	—	—					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	26	純 1.2	純 1.2				
住吉町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—						
た	大正寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 10	—	—					
		上記以外の地域		1.1	中	6.5	中	17	純 1.2	純 1.2			
糺町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準						
田所町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準						
	上記以外の地域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 15	—	—						
	2 上記以外の地域		1.1	中	13	中	29	純 1.2	純 1.2				

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田村町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—	—	—
ち	長泉寺町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.7	純 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 32	純 1.2	純 1.2	—	—
	長泉寺町1・2丁目	西山公園地内	40	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2	—	—
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
つ	つつじヶ丘町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2	—	—
と	当田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.6	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 30	—	—	—	—
	戸口町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 15	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 主要地方道鯖江美山線沿い	1.1	中 11	中 24	純 1.2	純 1.2	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.5	中 21	純 1.2	純 1.2	—	—	
	鳥羽1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	鳥羽町	国道8号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.5	純 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 26	中 36	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.7	純 10	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 29	純 1.2	純 1.2	—	—
	鳥井町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.4	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.0	中 16	中 27	—	—	—	—
な	南井町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 7.9	—	—	—	—	

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	南井町	上記以外の地域	%	1.1	中 6.5	中 12	純 1.2	純 1.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—			
	中戸口町	上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 14	—	—			
	中野町	上記以外の地域									
		1 国道417号沿い	30	1.1	中 14	中 25	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 22	純 1.2	純 1.2			
	に	西大井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 7.9	—	—		
			上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	純 1.2	純 1.2		
		西番町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	純 1.2	純 1.2			
西袋町		都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 23	純 1.2	純 1.2			
西山町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
二丁掛町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—				
は	橋立町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 22	純 1.2	純 1.2			
ひ	東鯖江1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	東清水町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 8.4	—	—			
		上記以外の地域		1.1	中 8.5	中 20	純 1.2	純 1.2			
	東米岡1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	日の出町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	平井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—			

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平井町	上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—		
ふ	深江町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	冬島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.2	中 17	中 29	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—		
	舟枝町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 22	純 1.2	純 1.2		
	舟津町1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
へ	別司町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 9.5	中 16	純 1.2	純 1.2		
	別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 21	純 1.2	純 1.2		
ほ	本町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
ま	松成町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 21	純 1.2	純 1.2		
	丸山町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
み	三尾野出作町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	純 1.2	純 1.2		
	水落町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 32	純 1.2	純 1.2		
	水落町1～4丁目	西山公園地内	40	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	宮前1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	御幸町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
や	屋形町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		柳町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	
よ	横江町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		

市区町村名：鯖江市

武生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横越町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域		—	純 6.5	純 14	—	—			
		1 国道417号沿い	30	1.1	中 11	中 24	—	—			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 22	—	—		
	吉江町	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 20	純 1.2	純 1.2		
	吉田町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	—	—			
吉谷町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.3	純 12	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 21	純 1.2	純 1.2				
米岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域										
	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 19	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2				
わ 和田町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.6	純 7.4	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 11	中 17	純 1.2	純 1.2				