

市区町村名：中新川郡上市町

魚津税務署

| 音順  | 町(丁目)又は大字名    | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----|---------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|     |               |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| あ   | 相ノ木新町         | 全域                   | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|     | 青出新           | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.8 | 純 5.0 | —     | —     | —  | —  |
|     | 旭町            | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 3.9 | 純 6.2 | —     | —     | —  | —  |
|     |               | 上記以外の地域              | 40    | 1.0             | 中 5.8 | 中 9.3 | —     | —     | —  | —  |
|     | 新清水           | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.8 | 純 6.0 | —     | —     | —  |    |
|     | 新屋            | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  | —  |
|     |               | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|     | 荒田            | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.0             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|     |               | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 5.6 | 中 9.0 | —     | —     | —  | —  |
|     | い             | 飯坂                   | 全域    | 40              | 1.2   | 純 3.8 | 純 5.0 | —     | —  | —  |
| 飯坂新 |               | 全域                   | 40    | 1.2             | 純 3.7 | 純 5.0 | —     | —     | —  |    |
| 石浦町 |               | 全域                   | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  |    |
| 石仏  |               | 全域                   | 40    | 1.2             | 純 3.5 | 純 5.5 | —     | —     | —  |    |
| え   | 江上            | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.7 | 純 5.6 | —     | —     | —  |    |
|     | 江又            | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.8 | 純 5.8 | —     | —     | —  |    |
| お   | 大坪            | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  |    |
|     |               | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|     |               | 1 県道沿い               | 40    | 1.1             | 中 7.8 | 中 12  | —     | —     | —  |    |
|     | 2 上記以外の地域     | 40                   | 1.0   | 中 6.4           | 中 9.7 | —     | —     | —     |    |    |
|     | 大松新           | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  |    |
|     |               | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  |    |
|     | 大永田           | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.2 | —     | —     | —  |    |
| 女川  | 農業振興地域内の農用地区域 |                      | —     | 純 2.4           | 純 3.5 | —     | —     | —     |    |    |
|     | 上記以外の地域       | 40                   | 1.1   | 中 4.2           | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —     |    |    |
| か   | 柿沢            | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  |    |
|     |               | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  |    |
|     | 柿沢新           | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.3 | 純 5.2 | —     | —     | —  |    |
| 鍵町  | 全域            | 50                   | 1.2   | —               | —     | —     | —     | —     |    |    |



市区町村名：中新川郡上市町

魚津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し  | 下経田・下経田1丁目 | 1 農業振興地域内の農用地区域      |       | —               | 純 3.7 | 純 5.9 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中 4.4 | 中 6.9 | —     | —     | —  | —  |
|    | 正印         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 6.1 | 中 8.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 正印1丁目      | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    | 正印新        | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.0             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 6.1 | 中 8.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 上条沖        | 全域                   | 40    | 1.2             | 純 3.8 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
|    | 神田         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.9 | 純 4.5 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.2             | 中 4.4 | 中 6.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 新町         | 全域                   | 50    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|    | 新村         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.9 | 純 4.5 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.4 | 中 6.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 神明町        | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
| す  | 砂林開        | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.8 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
| た  | 竹鼻         | 国道8号沿い               | 40    | 1.2             | 純 5.3 | 純 9.3 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.2             | 純 3.0 | 純 4.9 | —     | —     | —  | —  |
|    | 田島野        | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 3.8 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.0             | 中 5.8 | 中 9.3 | —     | —     | —  | —  |
|    | 館          | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.3 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
| つ  | 堤谷         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 2.9 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.3 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
| て  | 天神町        | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
| な  | 中青出        | 全域                   | 40    | 1.2             | 純 3.8 | 純 5.8 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 3.8 | 純 5.8 | —     | —     | —  | —  |
|    | 中江上        | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 5.6 | 中 9.0 | —     | —     | —  | —  |
|    | 中開発        | 全域                   | 40    | 1.2             | 純 3.8 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：中新川郡上市町

魚津税務署

| 音順                    | 町(丁目)又は大字名           | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |   |
|-----------------------|----------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|---|
|                       |                      |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |   |
| な<br>に<br>の<br>ひ<br>ほ | 中小泉                  | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.8 | 純 5.8 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 錦町                   | 全域                   | 40    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 西町                   | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 西中町                  | 全域                   | 50    | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 野開発                  | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.9 | 純 6.2 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 野島                   | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | —     | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —  | —  | — |
|                       |                      | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.3 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |   |
|                       | 野福                   | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |   |
|                       |                      | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|                       | 1 農業振興地域内の農用地区域      |                      |       |                 | —     | 純 2.9 | 純 4.5 | —     | —  | —  | — |
|                       |                      | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中 4.4 | 中 6.8 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 稗田                   | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |   |
|                       |                      | 上記以外の地域              |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
|                       | 1 農業振興地域内の農用地区域      |                      |       |                 | —     | 純 3.9 | 純 6.2 | —     | —  | —  | — |
|                       |                      | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.0             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 東江上                  | 全域                   | 40    | 1.1             | 純 3.2 | 純 4.9 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 東町                   | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 久金・久金新               | 国道8号沿い               | 40    | 1.1             | 純 5.3 | 純 9.3 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       |                      | 上記以外の地域              | 40    | 1.2             | 純 3.2 | 純 4.9 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 広市新                  | 農業振興地域内の農用地区域        |       |                 | —     | 純 3.7 | 純 5.9 | —     | —  | —  | — |
| 上記以外の地域               |                      | 40                   | 1.0   | 中 6.4           | 中 9.6 | —     | —     | —     | —  |    |   |
| 広野                    | 農業振興地域内の農用地区域        |                      |       | —               | 純 4.0 | 純 6.4 | —     | —     | —  | —  |   |
|                       | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1   | 中 5.8           | 中 9.3 | —     | —     | —     | —  |    |   |
| 広野新                   | 全域                   | 40                   | 1.1   | 純 3.9           | 純 6.2 | —     | —     | —     | —  |    |   |
| 法音寺                   | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40                   | 1.1   | 周比準             | 周比準   | —     | —     | —     | —  |    |   |
|                       | 上記以外の地域              |                      |       |                 |       |       |       |       |    |    |   |
| 1 セントラルタウン法音寺         |                      | 40                   | 1.2   | —               | —     | —     | —     | —     | —  |    |   |
| 2 上記以外の地域             |                      | 40                   | 1.1   | 中 7.3           | 中 11  | —     | —     | —     | —  |    |   |

市区町村名：中新川郡上市町

魚津税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合                | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|---------|------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|         |            |                      |                      | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ほ       | 放士ヶ瀬・放士ヶ瀬新 | 全域                   | 40                   | 1.2             | 純 3.2 | 純 5.1 | —     | —     | —  | —  |
| ま       | 松和町        | 全域                   | 40                   | 1.1             | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 丸山                   | 農業振興地域内の農用地区域        | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
| み       | 三日市        | 全域                   | 50                   | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 南町                   | 全域                   | 50              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —  | —  |
| も       | 森尻         | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40                   | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 上記以外の地域              | —                    | —               | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 1 農業振興地域内の農用地区域      | —                    | 純 3.7           | 純 5.5 | —     | —     | —     | —  |    |
|         |            | 2 上記以外の地域            | 40                   | 1.1             | 中 5.4 | 中 8.7 | —     | —     | —  |    |
|         | 森元町        | 全域                   | 40                   | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  |    |
| や       | 弥市         | 全域                   | 40                   | 1.2             | 純 3.0 | 純 4.9 | —     | —     | —  | —  |
|         |            | 柳町                   | 全域                   | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —  | —  |
| ゆ       | 湯上野        | 農業振興地域内の農用地区域        | —                    | 純 4.1           | 純 7.0 | —     | —     | —     | —  |    |
|         |            | セントラルタウン法音寺          | 40                   | 1.2             | —     | —     | —     | —     | —  |    |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     | —  |    |
|         | 湯崎野        | 農業振興地域内の農用地区域        | —                    | 純 4.1           | 純 6.4 | —     | —     | —     | —  |    |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     | —  |    |
|         | 湯神子        | 農業振興地域内の農用地区域        | —                    | 純 3.9           | 純 6.2 | —     | —     | —     | —  |    |
| 上記以外の地域 |            | 40                   | 1.1                  | 中 5.6           | 中 9.0 | —     | —     | —     |    |    |
| よ       | 湯神子野       | 農業振興地域内の農用地区域        | —                    | 純 2.4           | 純 3.5 | —     | —     | —     | —  |    |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  |    |
|         |            | 横越                   | 農業振興地域内の農用地区域        | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     | —  |    |
| わ       | 若杉・若杉1～3丁目 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40                   | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     | —  |    |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     | —  |    |
|         |            | 横法音寺                 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40              | 1.1   | 周比準   | 周比準   | —     | —  |    |
|         |            | 上記以外の地域              | 40                   | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     | —  |    |
|         | 四葉台        | 全域                   | 40                   | 1.0             | —     | —     | —     | —     | —  |    |

市区町村名：中新川郡上市町

魚津税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                      |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| わ  | 若杉・若杉1～3丁目 | 上記以外の地域              | %     | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域      |       | —               | 純 3.9 | 純 7.0 | —     | —     |    |    |
|    | 若杉新        | 2 上記以外の地域            | 40    | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     |    |    |
|    |            | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.7 | —     | —     |    |    |
|    | 若杉新1・2丁目   | 全域                   | 40    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | —     | —     |    |    |
|    | 和合         | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.4 | 純 3.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 4.2 | 中 6.1 | 純 2.0 | 純 2.0 |    |    |
|    | 上記以外       | 農業振興地域内の農用地区域        |       | —               | 純 2.3 | 純 3.5 | —     | —     |    |    |
|    |            | 上記以外の地域              | 40    | 1.1             | 中 3.8 | 中 5.8 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |