



市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	(1) あいの風とやま鉄道線の南側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.2	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 5.2	中 7.9	—	—	—	—
		(2) あいの風とやま鉄道線の北側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.6	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 6.8	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道沿い		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.9	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 5.4	中 8.5	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.9	—	—	—	—
ロ 上記以外の地域	40	1.0	中 5.2	中 7.9	—	—	—			
か	春日	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.4	純 5.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	中 4.9	中 6.6	—	—	—
	上飯野	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.9	純 5.4	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	中 5.3	中 8.5	—	—	—
	上飯野新	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 4.1	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.0	中 5.3	中 8.5	—	—	—
	神林	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	中 5.0	中 8.0	—	—	—
き	木根	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 3.5	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域		40	1.1	中 5.3	中 8.4	—	—	—
	君島	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.2	—	—	—	
		2 上記以外の地域		40	1.0	中 4.8	中 8.0	—	—	—
く	梶山	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	桐山	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 あいの風とやま鉄道線と国道8号の間									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	3.8純	6.6	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 4.7	中 7.7	—	—			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	3.6純	6.6	—	—			
	桐山新	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.5	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.6純	6.3	—	—			
	こ	小杉	上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 7.5	—	—		
			農業振興地域内の農用地区域		—純	3.2純	4.9	—	—		
小摺戸		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.1純	4.9	—	—			
五郎八		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.7純	5.5	—	—			
さ		笹原	上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 9.0	—	—		
			農業振興地域内の農用地区域		—純	3.7純	5.4	—	—		
し		下飯野・下飯野新	上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.6	—	—		
			農業振興地域内の農用地区域		—純	3.7純	5.6	—	—		
そ	袖沢	上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.8	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.7純	5.0	—	—			
た	高瀬	上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 10	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.6純	5.9	—	—			
	高畠	上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.6	—	—			
		農業振興地域内の農用地区域		—純	3.7純	5.4	—	—			
田中	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—				
	上記以外の地域										
		1 県道沿い									

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田中	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 11	—	—	—	—		
	田ノ又	2 上記以外の地域		—	純 3.5	純 6.2	—	—	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—		
	と	道市	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 5.4	中 9.1	—	—	—	—	
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 4.2	—	—	—	—	
		道古	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 6.8	—	—	—	—	
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—	
		東狐	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中 5.2	中 8.3	—	—	—	—	
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.2	—	—	—	—	
		な	中沢	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 8.8	—	—	—	—
				(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—	—	—
に		下山	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—	—	—	
の		西中	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—	—	—	
は	入膳	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—		
		1 新上田団地	40	1.0	—	—	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域		—	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—		
の	野中	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.4	—	—	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—	—	—		
は	墓ノ木	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3	—	—		
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—	—	—		

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	墓ノ木	上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
ひ	東五十里	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.4	—	—		
	日吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
ふ	福島・福島新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 7.1	—	—		
	藤原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.2	—	—		
	舟見	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.0	中 4.9	中 8.2	純 2.3	純 2.3		
	古黒部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.2	—	—		
	古林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3		
へ	蛇沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.6	—	—		
ほ	本村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 9.0	—	—		
み	神子沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.4	—	—		
め	目川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 4.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 7.1	—	—		
や	八幡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 8.0	—	—		
よ	横山	松風団地	40	1.0	—	—	—	—		

市区町村名：下新川郡入善町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ           わ	横山	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.6	—	—		
	吉原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 5.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.6	—	—		
	吉原東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.3	中 8.9	—	—		
	若栗新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 8.0	純 2.3	純 2.3		
		上記以外		—	純 3.2	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 7.8	純 2.3	純 2.3		