

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤城町勝保沢	全域	30	1.1	純 4.3	純 8.1	純 4.3	純 4.4		
	赤城町上三原田	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.1	純 4.3	純 3.3		
	赤城町北赤城山	全域	30	1.1	純 4.6	純 7.2	純 8.3	純 5.1		
	赤城町北上野	全域	30	1.1	純 4.4	純 8.1	純 4.3	純 4.3		
	赤城町栄	全域	30	1.1	純 4.6	純 8.0	純 4.9	純 5.7		
	赤城町敷島	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 27				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 8.8				
		上記以外の地域								
		1 県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 38	中 18	中 29		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 22	純 3.8	純 6.2		
	赤城町滝沢	全域	30	1.1	純 4.8	純 8.2	純 4.4	純 3.7		
	赤城町棚下	全域	30	1.1	純 4.3	純 7.3	純 3.6	純 4.6		
	赤城町樽	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.2	純 3.8	純 3.9		
	赤城町津久田	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿			純 16	純 25				
		2 上記以外の地域			純 4.8	純 8.2				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道大間々・上白井線沿の栗の木川より西側の地域、県道下久屋・渋川線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 35	中 18	中 33		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 12	純 5.4	純 11		
赤城町長井小川田	農業振興地域内の農用地区域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿			純 7.8	純 13					
	2 上記以外の地域			純 5.9	純 8.2					
	上記以外の地域									
	1 県道赤城山・敷島停車場線沿	30	1.1	中 13	中 19	純 9.7	純 13			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤城町長井小川田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 6.4	純 8.5	純 8.0	純 8.2			
	赤城町溝呂木	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.4	純 9.4	純 6.2	純 5.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 9.4	純 6.1	純 4.3			
	赤城町見立	全域	30	1.1	純 4.8	純 8.2	純 4.7	純 4.7			
	赤城町南赤城山	主要地方道大間々・上白井線沿	30	1.1	純 4.6	純 9.4	純 6.8	純 6.8			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 9.4	純 6.3	純 6.0			
	赤城町三原田	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.2	純 4.3	純 3.7			
	赤城町宮田	全域	30	1.1	純 4.0	純 8.2	純 3.6	純 3.0			
	赤城町深山	全域	30	1.1	純 4.6	純 5.9	純 5.9	純 5.5			
	赤城町持柏木	全域	30	1.1	純 4.8	純 8.0	純 5.2	純 5.7			
	阿久津	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	有馬	農業振興地域内の農用地区域									
		1	主要地方道高崎・渋川バイパス線沿、市道行幸田・小倉線沿			純 16	純 20				
		2	主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 14	純 19				
3		市道南部幹線沿			純 13	純 19					
4		熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平			純 3.1	純 4.4					
5		上記以外の地域			純 12	純 17					
上記以外の地域											
1		主要地方道高崎・渋川バイパス線沿、市道行幸田・小倉線沿	40	1.1	中 26	中 36	中 29	中 29			
2		主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 21	中 30	中 26	中 26			
3		市道南部幹線沿	40	1.1	中 19	中 30	中 26	中 26			
4	熊沢、堂山、塚内、城ノ上、牛王沢、五輪平										
	(1) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.8	中 6.2	中 7.3	中 7.3				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 4.8	純 4.5	純 4.5				
	5 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	純 6.1	純 6.1				
い	伊香保町伊香保	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊香保町伊香保	上記以外の地域	%									
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 一ツ穴、湯沢		純	15	純	37					
		(2) 上記以外の地域		純	11	純	25					
		2 上記以外の地域										
		(1) 河原畑、炭付街道、大日向、乙外野、甲梨木、乙梨木、甲五輪平、乙五輪平	40	1.1	中	34	中	62	中	25	中	25
		(2) 一ツ穴、湯沢	40	1.1	中	28	中	58	純	5.7	純	5.7
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純	13	純	28	純	3.4	純	3.4
		伊香保町水沢	主要地方道前橋・伊香保線沿									
	1 大茂沢、門口、妙光塚、薬師、朝日、宮前、埜場	40	1.1		—	中	58	純	28	純	28	
	2 上記以外の地域	40	1.1		—	中	56	純	8.3	純	8.3	
	上記以外の地域	30	1.1		—	中	55	純	4.2	純	4.2	
	伊香保町湯中子	全域	30	1.1	純	2.3	純	3.9	純	4.5	純	4.5
	石原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周	比	周	比	周	比	周	比
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 石原東				純	10	純	20					
(2) 手川、西浦（1419～1496番地）、唐沢（2748番地以降）				純	8.4	純	14					
(3) 上記以外の地域				純	3.3	純	5.4					
2 上記以外の地域												
(1) 石原東		40	1.1	中	16	中	29	中	14	中	14	
(2) 手川、西浦（1419～1496番地）、唐沢（2748番地以降）	40	1.1	中	17	中	28	中	18	中	18		
(3) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中	5.5	中	9.6	中	9.3	中	9.3		
(4) 上記以外の地域	30	1.1	純	3.9	純	6.1	純	5.2	純	5.2		
う	祖母島	農業振興地域内の農用地区域										
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純	4.9	純	7.0				

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	祖母島	2 上記以外の地域	%		純 2.8	純 6.2					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 6.6	中 10	中 7.8	中 7.8			
		2 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 4.2	中 9.7	純 5.1	純 5.1			
お	小野子	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.8	純 5.4	純 5.4			
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 2.7					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 2.8	中 4.1	中 5.5	中 5.5			
か	金井	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 3.3	純 3.3			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
か	川島	(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 14	純 32					
		(2) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平			純 8.7	純 13					
		(3) 上記以外の地域			純 4.7	純 7.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道渋川・東吾妻線沿	40	1.1	中 21	中 42	中 14	中 14			
		(2) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 7.3	中 22	中 9.7	中 9.7			
		(3) 下新田、逆川、赤城、聖神、堂場、戸神、西貝戸、東裏、西裏、堀貝戸、西原、天王平	40	1.1	中 15	中 22	中 11	中 11			
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 4.3	純 4.3			
		農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.0					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿	40	1.1	中 4.1	中 5.9	中 5.3	中 5.3			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 2.6	純 2.8			
か	川島	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿			純 7.4	純 11					

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し な	白井	1 国道17号線沿	40	1.1	中	21	中	31	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	22	純 3.2	純 3.3		
	中郷	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿				純	13	純	18			
		2 国道353号線より南側の地域				純	11	純	16			
		3 上記以外の地域				純	2.7	純	4.0			
		上記以外の地域										
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿	40	1.1	中	21	中	31	中	5.3	中	5.3
	2 国道353号線より南側の地域	30	1.1	中	16	中	26	中	4.7	中	4.7	
	3 上記以外の地域	30	1.1	純	3.1	純	4.5	純	2.8	純	3.1	
	中村	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周	比準	周	比準	比準	比準	
		上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純	8.3	純	22				
2 上記以外の地域		40	1.1	中	14	中	29	中	24	中	24	
南牧	農業振興地域内の農用地区域											
	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿				純	4.9	純	9.3				
	2 上記以外の地域				純	3.7	純	5.9				
	上記以外の地域											
	1 主要地方道渋川・東吾妻線沿	30	1.1	中	7.3	中	17	中	13	中	13	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.4	純	6.6	中	7.8	中	7.8	
は	半田	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周	比準	周	比準	比準	比準	
		上記以外の地域										
	半田	農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿				純	14	純	28			
		(2) 市道南部幹線沿				純	14	純	28			
		(3) 滝の沢川より南側の地域				純	6.7	純	14			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	半田	(4) 上記以外の地域		純	9.1	純	22					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、市道南部幹線沿	40	1.1	中	19	中	42	中	31	中	31
		(2) 滝の沢川より南側の地域	40	1.1	中	9.1	中	22	中	19	中	19
		(3) 利根川より東側の地域	40	1.1			純	16	中	15	中	15
ふ	吹屋	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	33	中	22	中	22
		農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿				純	16	純	24			
		2 国道353号線より南側の地域				純	13	純	21			
		3 上記以外の地域				純	2.7	純	4.0			
		上記以外の地域										
		1 国道17号線沿、国道291号線沿、国道353号線沿、市道鯉沢・北牧線(旧国道353号線)沿	40	1.1	中	21	中	31	比準	比準		
		2 国道353号線より南側の地域	30	1.1	中	16	中	26	中	4.7	中	4.8
		3 上記以外の地域	30	1.1	純	3.1	純	4.5	純	2.6	純	2.8
		ほ	北橋町赤城山	全域	30	1.1	純	3.1	純	6.6	純	4.2
北橋町上南室	国道353号線沿、県道持柏木・寄居線沿		40	1.1	純	11	純	16	純	6.2	純	21
	上記以外の地域											
	1 国道353号線より南側の地域		30	1.1	純	2.9	純	6.4	純	4.3	純	14
	2 上記以外の地域		30	1.1	純	2.8	純	6.3	純	4.2	純	14
北橋町上箱田	国道353号線沿		40	1.1	純	7.6	純	14	純	6.2	純	21
	上記以外の地域		30	1.1	純	3.2	純	6.4	純	4.2	純	14
北橋町小室	全域		30	1.1	純	2.8	純	6.6	純	4.7	純	15
北橋町下南室	県道持柏木・寄居線沿		40	1.1	純	11	純	13	純	7.6	純	27
	上記以外の地域		30	1.1	純	3.2	純	6.5	純	5.8	純	22
北橋町下箱田	農業振興地域内の農用地区域											
	1 国道17号線沿					純	13	純	21			

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	北橋町下箱田	2 岩上、セキ下、橘、山崎、海老島	%	純	12純	21					
		3 上記以外の地域		純	5.2純	9.2					
		上記以外の地域									
		1 国道17号線沿		40	1.1 中	40中	66中	16中	55		
		2 岩上、セキ下、橘、山崎、海老島		40	1.1 純	13純	23中	8.9中	31		
		3 上記以外の地域		30	1.1 純	5.7純	9.6純	6.5純	20		
	北橋町箱田	主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 純	8.4純	13純	10純	35			
		上記以外の地域	30	1.1 純	2.8純	5.7純	6.3純	22			
	北橋町八崎	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿		純	13純	18					
		2 上記以外の地域		純	4.3純	8.1					
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 中	17中	26中	24中	56			
		2 上記以外の地域	30	1.1 純	4.6純	8.3純	4.7純	15			
	北橋町分郷八崎	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿		純	13純	18					
		2 上記以外の地域		純	5.1純	8.6					
		上記以外の地域									
1 主要地方道渋川・大胡線沿		40	1.1 中	17中	26中	24中	72				
2 上記以外の地域		30	1.1 純	5.6純	11純	4.7純	15				
北橋町真壁	農業振興地域内の農用地区域										
	1 主要地方道渋川・大胡線沿		純	13純	18						
	2 県道持柏木・寄居線沿		純	7.6純	11						
	3 上記以外の地域		純	2.8純	5.8						
	上記以外の地域										
	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 中	17中	26中	26中	76				
2 県道持柏木・寄居線沿	30	1.1 中	11中	16純	10純	35					

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	北橋町真壁	3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 5.8	純 6.5	純 17		
み	行幸田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川バイパス線沿、市道行幸田・小倉線沿			純 16	純 20				
		(2) 市道南部幹線沿			純 13	純 19				
		(3) 1～1284番地、1408～1429番地(主要地方道高崎・渋川バイパス線沿を除く)			純 8.4	純 17				
		(4) 上記以外の地域			純 4.0	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川バイパス線沿、市道行幸田・小倉線沿	40	1.1	中 28	中 34	中 38	中 38		
		(2) 市道南部幹線沿	40	1.1	中 19	中 29	中 31	中 31		
		(3) 1～1284番地、1408～1429番地(主要地方道高崎・渋川バイパス線沿を除く)	40	1.1	中 11	中 21	中 13	中 13		
		(4) 県道渋川・吉岡線沿	30	1.1	中 7.7	中 18	中 8.1	中 8.1		
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 12	純 6.1	純 6.1		
む	村上	農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.1				
		上記以外の地域								
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 2.8	中 4.3	中 6.8	中 6.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.3	純 3.2	純 3.2		
や	八木原	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 14	純 27				
		2 市道南部幹線沿			純 14	純 26				
		3 滝の沢川より南側の地域			純 9.1	純 14				
		4 上記以外の地域			純 9.8	純 15				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 24	中 40	中 36	中 36		

市区町村名：渋川市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八木原	2 市道南部幹線沿	40	1.1	中 18	中 40	中 26	中 26		
		3 滝の沢川より南側の地域	40	1.1	中 14	中 23	中 17	中 17		
		4 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 31	中 22	中 22		
		横堀	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.0			
よ	横堀	上記以外の地域								
		1 国道353号線沿	40	1.1	中 5.7	中 8.1	中 4.7	中 4.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 4.5	純 3.0	純 3.0		