

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青山	農業振興地域内の農用地区域	%								
		1 国道353号線沿		純 6.2	純 6.9						
		2 上記以外の地域		純 2.7	純 3.5						
		上記以外の地域									
		1 国道353号線沿	30	1.1	中 8.2	中 8.8	中 11	中 11			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 3.0	純 3.0			
	赤岩	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道292号線沿		純 3.6	純 6.5						
		2 上記以外の地域		純 2.6	純 4.7						
		上記以外の地域									
		1 鍛冶屋敷1369番地1から1369番地51	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 6.5	純 9.4			
		2 鍛冶屋敷1369番地52以降	40	1.1	—	—	中 1.0	中 1.0			
		3 上記以外の地域									
		(1) 国道292号線沿	30	1.1	中 4.9	中 8.4	中 5.7	中 8.8			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 5.0	純 4.4	純 8.3					
赤坂	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.9	純 6.6	純 9.8	純 9.8				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.1	純 5.2	純 5.2				
蟻川	県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 3.9	純 7.2	純 9.2	純 9.2				
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 4.4	純 4.4				
い	伊勢町	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道353号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道145号線沿(伊勢町下交差点以北を除く)	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道353号線沿		純 9.3	純 16						
(2) 国道145号線沿		純 3.7	純 6.9								

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	伊勢町	(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(4) 上記以外の地域		純 3.7	純 6.9							
		2 上記以外の地域		純 3.5	純 5.1							
		(1) 国道353号線沿	40	1.1	中 13	中 23	中 11	中 11				
		(2) 国道145号線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.8	中 5.6	中 5.6				
		(3) 主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 3.8	純 7.5	純 5.2	純 5.2				
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 5.4	純 4.2	純 4.2				
		市城	農業振興地域内の農用地区域									
		1 国道353号線沿			純 5.0	純 6.9						
		2 上記以外の地域			純 2.3	純 3.3						
		上記以外の地域										
		1 国道353号線沿	30	1.1	中 6.5	中 8.8	中 9.7	中 9.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.7	純 2.9	純 2.9				
		入山	入山	農業振興地域内の農用地区域								
1 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿					純 5.7	純 11						
2 上記以外の地域					純 4.3	純 8.1						
上記以外の地域												
1 大原1439番地	40			1.1	—	—	中 1.1	中 1.1				
2 小倉1番地	40			1.1	純 4.5	純 8.4	中 1.1	中 1.1				
3 上記以外の地域												
(1) 国道292号線沿、国道405号線沿、主要地方道中之条・草津線沿	30			1.1	中 7.1	中 15	中 9.4	中 12				
(2) 上記以外の地域	30			1.1	純 4.5	純 8.4	純 6.7	純 8.8				
岩本	岩本			主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	純 3.9	純 4.9	純 6.8	純 6.8		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 3.1	純 3.6	純 3.6				
お	太子	農業振興地域内の農用地区域										
		1 国道292号線沿			純 5.5	純 6.7						
		2 上記以外の地域			純 4.2	純 5.1						

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	太子	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.9	中 8.5	中 7.2	中 9.4		
	大塚	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.3	純 4.8	純 8.3		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道145号線沿			純 3.5	純 4.8				
		2 上記以外の地域			純 2.6	純 3.5				
		上記以外の地域								
		1 国道145号線沿	30	1.1	中 4.7	中 6.3	中 6.8	中 6.8		
	折田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.7	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道353号線沿			純 5.4	純 6.3				
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 4.9				
上記以外の地域										
1 国道353号線沿		30	1.1	中 7.3	中 8.1	中 5.2	中 5.2			
か	上沢渡	湯	40	1.1	純 3.6	純 5.7	純 5.3	純 5.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 5.1	純 4.1	純 4.1		
	こ	上記以外の地域								
		1 主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	純 3.6	純 5.7	純 4.7	純 4.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域								
こ	小雨	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿			純 5.7	純 8.6				
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 6.4				
	上記以外の地域									
	1 国道292号線沿、主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中 7.1	中 13	中 8.3	中 12			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 6.7	純 4.6	純 8.8			
	五反田	主要地方道中之条・湯河原線沿		30	1.1	純 4.0	純 5.5	純 6.6	純 6.6	
上記以外の地域		30	1.1	純 2.9	純 5.2	純 3.3	純 3.3			

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中之条町	(1) 国道145号線沿	30	1.1	中	10中	20中	9.7中	9.7			
		(2) 国道353号線沿	30	1.1	中	16中	23中	12中	12			
		(3) 上記以外の地域										
		イ 小原、小瀧、長田原	30	1.1	中	10中	16中	8.5中	8.5			
		ロ 小川	30	1.1	中	10中	15中	5.9中	5.9			
		ハ 小川林	30	1.1	中	10中	17中	7.3中	7.3			
		ニ JR吾妻線より南側の地域	30	1.1	純	3.1純	5.4純	4.2純	4.2			
	ホ 上記以外の地域	30	1.1	純	7.0純	8.4純	5.6純	5.6				
	生須	農業振興地域内の農用地区域										
		1	主要地方道中之条・草津線沿				純	3.7純	8.3			
		2	上記以外の地域				純	3.3純	6.7			
		上記以外の地域										
		1	主要地方道中之条・草津線沿	30	1.1	中	5.1中	11中	6.5中	14		
	2	上記以外の地域	30	1.1	純	3.5純	6.9純	4.7純	8.8			
に	西中之条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
	1	農業振興地域内の農用地区域										
		(1)	国道353号線沿				純	10純	13			
		(2)	主要地方道中之条・湯河原線沿				純	3.6純	5.4			
		(3)	永田原、山崎、法満寺				純	3.1純	5.2			
		(4)	上記以外の地域				純	2.0純	3.5			
		2 上記以外の地域										
		(1)	国道353号線沿	30	1.1	中	17中	23中	12中	12		
		(2)	主要地方道中之条・湯河原線沿	30	1.1	中	4.8中	6.9中	7.3中	7.3		
(3)	上記以外の地域											
イ	永田原		30	1.1	中	14中	20中	8.5中	8.5			
		ロ	山崎	30	1.1	中	10中	18中	7.3中	7.3		
		ハ	法満寺	30	1.1	中	3.9中	7.5中	5.2中	5.2		

市区町村名：吾妻郡中之条町

中之条税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に ひ や よ	西中之条	ニ 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 4.2	純 4.2		
		農業振興地域内の農用地区域								
	日影	1 国道292号線沿			純 5.1	純 6.8				
		2 上記以外の地域			純 4.1	純 5.4				
		上記以外の地域								
		1 国道292号線沿	30	1.1	中 6.4	中 8.5	中 3.9	中 8.3		
	山田	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 5.5	純 3.0	純 8.3		
		県道下沢渡・原町線沿	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 5.6	純 5.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.7	純 3.4	純 3.4		
		横尾	農業振興地域内の農用地区域							
1 国道145号線沿					純 4.3	純 5.7				
2 上記以外の地域					純 3.4	純 4.1				
上記以外の地域										
1 国道145号線沿	30	1.1	中 5.6	中 7.2	中 6.3	中 6.3				
	2 県道大道・横尾線沿	30	1.1	純 4.4	純 5.9	純 5.3	純 5.3			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 4.3	純 2.9	純 2.9		