





市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒子町	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	19中	35中	31中	58			
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	14中	32中	29中	52			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	17中	15中	29			
	荒牧町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	27					
	荒牧町1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	39中	46中	62			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	い	飯土井町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 国道50号線沿			純	15純	33					
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純	13純	26					
		(3) 上記以外の地域			純	8.0純	14					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	19中	43中	31中	58			
		(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	18中	38中	25中	41			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	19中	16中	28			
	池端町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 県道南新井・前橋線沿(旧主要地方道高崎・渋川線沿)				純	12純	22						
	(2) 上記以外の地域			純	5.5純	11						
	2 上記以外の地域											
	(1) 県道南新井・前橋線沿(旧主要地方道高崎・渋川線沿)	40	1.1	中	18中	28中	29中	70				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.4中	16中	10中	26				
石倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
石倉町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	石倉町1～5丁目	市街化調整区域	%	—	—	—	中	22	中	41		
		石関町	市街化調整区域									
	泉沢町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	8.4	純	14				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	22	中	20	中	37
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
	市之関町	(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿			純	11	純	22				
		(2) 上記以外の地域			純	6.4	純	12				
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	14	中	32	中	25	中	40
	今井町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2	中	17	中	11	中	24
		農業振興地域内の農用地区域			純	4.1	純	7.5				
		上記以外の地域										
		1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中	5.6	中	14	中	7.2	中	12
	岩神町1～4丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.3	純	10	純	4.4	純	9.6
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 国道50号線沿				純	20	純	51					
(2) 上記以外の地域				純	8.2	純	16					
2 上記以外の地域												
筑井町	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	30	中	74	中	50	中	90	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	24	中	18	中	30	
う	岩神町1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域			—	—	—	中	23	中	44		
う	筑井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿			純	20	純	48					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	筑井町	(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(3) 上記以外の地域		純	13純	31				
		2 上記以外の地域		純	8.2純	16				
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	30中	70中	42中	75	
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	30	1.1	中	21中	47中	32中	71	
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	23中	13中	30	
え	江木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純	16純	31				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿		純	13純	17				
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	15純	25				
		(4) 上記以外の地域		純	7.4純	11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	28中	49中	50中	83	
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	18中	30中	37中	61	
(3) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	25中	37中	37中	61			
(4) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	16中	19中	31			
江田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
お	大胡町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	5.6純	10				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.4中	14中	5.9中	13	
大手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	—	—	—	中	23中	51			
大手町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
大手町3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域	—	—	—	中	23中	51			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大利根町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	大友町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大前田町	農業振興地域内の農用地区域									
		1 県道上神梅・大胡線沿			純 7.4	純 9.5					
		2 上記以外の地域			純 4.2	純 7.1					
		上記以外の地域									
		1 県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 10	中 13	中 16	中 31			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.4	中 7.2	中 12			
	大渡町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	—	—	中 22	中 41			
	大渡町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荻窪町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 18	純 59					
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿			純 7.5	純 23					
		(3) 上記以外の地域			純 6.5	純 15					
		2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 29	中 97	中 63	中 112				
	(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 13	中 40	中 20	中 32				
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 24	中 15	中 23				
女屋町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 国道50号線沿			純 19	純 34						
	(2) 上記以外の地域			純 7.5	純 11						
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 29	中 50	中 53	中 83				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 14	中 15	中 28				
表町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	粕倉町	別荘地(グリーンヒル2 1 赤城南面分譲地)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 4.8	純 10					
		(2) 上記以外の地域			純 3.0	純 7.4					
		2 上記以外の地域									
			(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 7.5	中 17	純 8.1	純 16		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 10	純 7.3	純 6.5		
		粕川町新屋	全域	30	1.1	純 3.7	純 6.0	純 7.9	純 7.3		
		粕川町稲里	全域	30	1.1	純 4.1	純 5.3	純 7.3	純 6.5		
		粕川町女淵	農業振興地域内の農用地区域								
			1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 10	純 17				
	2 上記以外の地域				純 4.8	純 7.4					
	上記以外の地域										
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		40	1.1	中 15	中 26	中 22	中 22			
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 5.4	純 9.5	純 9.7	純 8.7			
	粕川町上東田面	全域	30	1.1	純 5.1	純 5.8	純 7.3	純 7.1			
	粕川町込皆戸	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 7.7	純 16					
		2 上記以外の地域			純 4.3	純 7.0					
		上記以外の地域									
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 11	中 24	中 18	中 17			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.2	純 8.3	純 9.7	純 8.7			
	粕川町下東田面	全域	30	1.1	純 5.0	純 5.8	純 7.3	純 7.1			
	粕川町膳	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 8.3	純 12					
		2 上記以外の地域			純 4.0	純 4.4					

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	粕川町膳	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 12	中 16	中 15	中 14		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 6.0	純 6.7	純 6.5		
	粕川町月田	全域	30	1.1	純 4.2	純 5.3	純 7.3	純 6.5		
	粕川町中	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 9.1	純 15				
		2 上記以外の地域			純 3.6	純 5.8				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 18	中 17		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 7.6	純 8.7	純 8.7		
	粕川町中之沢	別荘地（赤城プリンスランド）	30	1.1	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 2.8	純 4.4	純 4.2		
	粕川町西田面	農業振興地域内の農用地区域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 11	純 18				
		2 上記以外の地域			純 4.4	純 6.7				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 15	中 24	中 26	中 25		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 9.8	純 9.7	純 9.7		
	粕川町一日市	全域	30	1.1	純 4.8	純 5.8	純 7.3	純 7.1		
	粕川町深津	農業振興地域内の農用地区域								
1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿				純 8.7	純 16					
2 上記以外の地域				純 3.4	純 6.2					
上記以外の地域										
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 14	中 22	中 18	中 17			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 8.7	純 7.9			
粕川町前皆戸	農業振興地域内の農用地区域									
	1 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 10	純 17					
	2 上記以外の地域			純 5.1	純 7.2					





市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上泉町	イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域		倍	純 14	純 29					
		ロ 上記以外の地域		倍	純 7.4	純 13					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿									
		イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域	40	1.1	中 41	中 71	中 68	中 125			
		ロ 桃ノ木川から東に向かって亀泉霊園入口「亀泉町」交差点までの地域	40	1.1	中 41	中 67	中 68	中 125			
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 101	中 63	中 112			
		(2) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 13	中 28	中 20	中 32			
		(3) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 27	中 45	中 56	中 99			
		(4) 上記以外の地域									
		イ 桃ノ木川より西側(西南)の地域	40	1.1	中 16	中 37	中 34	中 56			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 14	中 24			
		上大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 23						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	中 23	中 39				
上大屋町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 14						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 17	純 5.9	純 12				
上沖町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 14	純 22						
	(2) 上記以外の地域			純 8.8	純 12						
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中 22	中 37	中 39	中 72				



市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上細井町	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿	40	1.1	中	34	中	88	中	62	中	117
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	24	中	59	中	32	中	58
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	35	中	22	中	40
	上増田町	市街化区域	40	1.1		比準		比準		比準		比準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.7	純	15				
	亀泉町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	10	中	20	中	13	中	30
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
		イ 「亀泉町」交差点より西側の地域			純	31	純	67				
		ロ 上記以外の地域			純	17	純	41				
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿			純	20	純	51				
		(3) 上記以外の地域			純	6.4	純	13				
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿										
	イ 「亀泉町」交差点より西側の地域	40	1.1	中	40	中	84	中	63	中	112	
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	28	中	64	中	63	中	112	
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	27	中	65	中	53	中	91	
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	17	中	20	中	33	
亀里町	市街化区域											
	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域である地域	50	1.1		比準		比準		比準		比準	
	2 上記以外の地域	40	1.1		比準		比準		比準		比準	
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純	20	純	41						
(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純	23	純	49						
(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純	9.4	純	20						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	亀里町	(4) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 7.2	純 17					
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中 25	中 55	中 43	中 96		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 30	中 62	中 59	中 104		
		(3) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 14	中 25	中 18	中 39		
	川端町	(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	中 15	中 36		
		市街化調整区域								
	川原町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 20				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 21	中 41		
	川原町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
川原町1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 20					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 28	中 42			
川曲町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
河原浜町	市街化調整区域		40	1.1	中 16	中 33	中 26	中 51		
	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
き	神沢の森	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上神梅・大胡線沿			純 6.4	純 10				
		(2) 上記以外の地域			純 5.1	純 9.8				
		2 上記以外の地域								
北代田町	(1) 主要地方道大胡・赤城線沿、県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 16	中 34	中 13	中 29			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 14	純 7.0	純 17			
北代田町	全域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	清野町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南新井・前橋線沿		純	13純	16				
		(2) 上記以外の地域		純	6.5純	10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・渋川線沿、県道南新井・前橋線沿	40	1.1	中	20中	25中	29中	70	
く	公田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	22純	42				
		(2) 主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿		純	15純	25				
		(3) 上記以外の地域		純	8.7純	16				
		2 上記以外の地域								
こ	小相木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	—	—中	25中	41		
	小相木町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紅雲町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	紅雲町2丁目	市街化調整区域		—	—	—中	23中	52		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	幸塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	後閑町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	9.0純	16			
	国領町1～2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	22中	15中	40	
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	後家町	全域	% —	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	小坂子町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純 8.2	純 20					
		(2) 上記以外の地域			純 4.9	純 9.2					
		2 上記以外の地域									
	小島田町	市街化調整区域	(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	30	1.1	中 14	中 32	中 15	中 26		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 14	中 16	中 28		
			1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) 国道50号線沿			純 21	純 33				
			(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 13	純 23				
			(3) 上記以外の地域			純 8.4	純 11				
	小神明町	市街化調整区域	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 31	中 51	中 47	中 81		
(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿			40	1.1	中 20	中 32	中 35	中 66			
(3) 上記以外の地域			30	1.1	中 11	中 15	中 14	中 26			
市街化区域			40	1.1	比準	比準	比準	比準			
1 農業振興地域内の農用地区域					純 6.6	純 12					
2 上記以外の地域			30	1.1	中 8.2	中 16	中 17	中 30			
五代町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 12						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 18	中 16	中 30				
駒形町	駒形第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別				









市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下長磯町	1 農業振興地域内の農用地区域	%										
		(1) 国道50号線沿		純	22	純	36						
		(2) 上記以外の地域		純	8.2	純	14						
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道50号線沿		40	1.1	中	30	中	52	中	54	中	96
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	中	11	中	18	中	20	中	37
	下細井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	15	純	36						
		(2) 上記以外の地域		純	9.9	純	23						
		2 上記以外の地域											
下増田町	(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	22	中	58	中	32	中	59		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	35	中	22	中	40		
	駒形第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	7.7	純	14							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	18	中	13	中	25		
城東町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準				
城東町4丁目	二中地区(第一)土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別				
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準				
城東町5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準				
昭和町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準				
新前橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準				
す	住吉町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
せ	関根町	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 国道17号線沿		純	27	純	43						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	関根町	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純	11純	21				
		(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	36中	58中	53中	80	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	26中	23中	27	
	関根町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	そ	総社町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域	—	—	—	中	22中	41	
	総社町2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	総社町植野	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域	—	—	—	中	18中	41	
	総社町桜が丘	市街化区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域	—	—	—	中	18中	41	
総社町総社	元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
総社町高井	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純	11純	20			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25中	22中	41	
高井町1丁目	市街化調整区域	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	11中	18中	11中	29	
高花台1～2丁目	全域	40	1.1		比準	比準	比準	比準		
滝窪町	全域	30	1.1	純	6.2純	9.9純	8.0純	18		
た	田口町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道17号線沿				純	19純	35		
		(2) 上記以外の地域				純	10純	16		
	(1) 国道17号線沿	40	1.1	中	32中	54中	43中	47		

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田口町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 18	中 29		
ち	千代田町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千代田町3丁目	千代田町3丁目土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	千代田町4～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿			純 15	純 33				
		(2) 上記以外の地域			純 8.5	純 21				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中 25	中 51	中 36	中 61		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 30	中 23	中 39		
	鶴が谷町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	と	鶴光路町	市街化区域							
1 北関東自動車道より北側の地域			40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・玉村線沿			純 21	純 32				
		(2) 上記以外の地域			純 7.9	純 15				
		2 上記以外の地域								
	(1) 主要地方道前橋・玉村線沿、市道14-785号線(旧主要地方道前橋・玉村線)沿	40	1.1	中 29	中 44	中 32	中 77			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 14	中 33			
稲荷新田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	徳丸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 13				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	徳丸町	2 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	19	中	13	中	31		
		鳥取町	市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準				
	富田町	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿					純	8.2	純	19				
		(2) 上記以外の地域					純	7.3	純	13				
		2 上記以外の地域												
		(1) 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿	30	1.1	中	16	中	35	中	24	中	38		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3	中	18	中	17	中	30		
		市街化区域	40	1.1		比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
	(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿					純	14	純	31					
	(2) 主要地方道前橋・西久保線沿					純	14	純	32					
(3) 上記以外の地域					純	7.6	純	16						
2 上記以外の地域														
(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	18	中	40	中	31	中	58				
(2) 主要地方道前橋・西久保線沿	40	1.1	中	20	中	50	中	31	中	58				
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	25	中	17	中	28				
鳥羽町	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準						
	市街化調整区域	40	1.1	中	20	中	38	中	20	中	56			
問屋町1～2丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準						
な	苗ヶ島町	別荘地(赤城苗ヶ島リゾートタウン、清流の杜、千本桜台、夜景の杜)	30	1.1	周	比準	周	比準	比準	比準				
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿					純	5.1	純	10						
(2) 上記以外の地域					純	3.2	純	5.6						

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	苗ヶ島町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道上神梅・大胡線沿、県道三夜沢・国定停車場線沿	40	1.1	中 7.0	中 15	中 13	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 7.4	純 4.6	純 8.1		
		中内町 ※	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿			純 13	純 24				
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿			純 21	純 32				
		(3) 上記以外の地域			純 8.4	純 17				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中 19	中 33	中 30	中 48		
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 30	中 44	中 51	中 101		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 23	中 19	中 32		
		南橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		に	新堀町	市街化区域						
1 都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域及び準工業地域である地域	50			1.1	比準	比準	比準	比準		
2 上記以外の地域	40			1.1	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿					純 15	純 25				
(2) 上記以外の地域					純 8.1	純 15				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・玉村線沿	30			1.1	中 20	中 32	中 24	中 49		
(2) 上記以外の地域	30			1.1	中 13	中 20	中 10	中 26		
西大室町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西大室町	(1) 国道50号線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿		純	12純	30						
		(3) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域		純	6.8純	15						
		ロ 上記以外の地域		純	6.0純	14						
		2 上記以外の地域										
	西片貝町1丁目	市街化調整区域	(1) 国道50号線沿	30	1.1	中	19中	40中	32中	58		
			(2) 主要地方道前橋・西久保線沿、県道深津・伊勢崎線沿	30	1.1	中	12中	29中	25中	42		
			(3) 上記以外の地域									
			イ 主要地方道前橋・西久保線より南側の地域	30	1.1	中	9.3中	26中	15中	26		
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3中	27中	11中	24		
			1 農業振興地域内の農用地区域									
西片貝町2丁目	市街化調整区域	(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿		純	30純	56						
		(2) 上記以外の地域		純	19純	36						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中	38中	70中	50中	126			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	49中	44中	119			
		1 農業振興地域内の農用地区域										
西片貝町3丁目	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純	19純	35						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	49中	44中	119			
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	14純	24						
西片貝町4～5丁目	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		純	14純	24						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	31中	38中	97			
西善町 ※	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
			—	路線	比準	比準	比準	比準				

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。



市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西善町 ※	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿		純	14純	24						
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	21純	32						
		(3) 上記以外の地域		純	9.7純	16						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道藤岡・大胡線沿	40	1.1	中	20中	33中	25中	50			
		(2) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	30中	44中	45中	102			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23中	19中	42			
	日輪寺町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	11純	22							
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	28中	27中	46				
二之宮町	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道50号線沿		純	21純	43							
	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿		純	14純	30							
	(3) 上記以外の地域		純	8.1純	15							
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道50号線沿	40	1.1	中	27中	60中	42中	74				
	(2) 主要地方道伊勢崎・大胡線沿	30	1.1	中	19中	41中	31中	56				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	21中	18中	29				
ぬ	棚島町	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿		純	15純	29						
		(2) 上記以外の地域		純	9.9純	18						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・長瀬バイパス沿	40	1.1	中	22中	40中	27中	51			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	25中	22中	37					

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
の	野中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域											
		(1) 国道50号線沿		純 24	純 42								
		(2) 上記以外の地域		純 8.2	純 18								
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道50号線沿	40	1.1 中	32中	58中	68中	92					
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	11中	23中	23中	47					
		は	端気町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
				市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域													
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿				純 19	純 31								
(2) 上記以外の地域				純 6.6	純 12								
2 上記以外の地域													
(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	40			1.1 中	26中	43中	43中	70					
(2) 上記以外の地域	40			1.1 中	9.3中	15中	18中	30					
箱田町	新前橋駅前第三土地区画整理事業施行区域内					個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域			—	路線	比準	比準	比準	比準				
鼻毛石町	農業振興地域内の農用地区域												
	1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿		純 8.9	純 16									
	2 上記以外の地域		純 3.8	純 5.1									
	上記以外の地域												
	1 県道四ツ塚・原之郷・前橋線沿、県道上神梅・大胡線沿、主要地方道大胡・赤城線沿	40	1.1 中	14中	25中	16中	30						
	2 上記以外の地域	40	1.1 中	10中	19中	13中	29						
馬場町	農業振興地域内の農用地区域												
	1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿		純 5.8	純 9.5									

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	馬場町	2 上記以外の地域			純 3.2	純 4.7					
		上記以外の地域									
		1 県道三夜沢・国定停車場線沿、県道上神梅・大胡線沿	40	1.1	中 10	中 19	中 13	28			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 5.5	純 5.8	純 11			
ひ	東上野町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 12					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 15	中 16	30			
		東大室町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	東片貝町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道50号線沿			純 11	純 30					
		(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・西久保線沿			純 6.4	純 17					
		(3) 上記以外の地域			純 6.0	純 15					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 15	中 41	中 30	56			
		(2) 県道深津・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中 11	中 29	中 25	40			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 24	中 15	27			
		(1) 国道50号線沿	40	1.1	中 45	中 81	中 58	110			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 27	中 25	46					
東金丸町	全城	30	1.1	純 7.8	純 9.7	純 8.5	純 18				
東善町 ※	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
ひ	東善町 ※	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍						
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿									純 21	純 34				
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿									純 14	純 25				
		(3) 上記以外の地域									純 8.5	純 16				
		2 上記以外の地域														
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿									40	1.1 中	31中	45中	50中	101
		(2) 主要地方道藤岡・大胡線沿									40	1.1 中	22中	38中	31中	51
		(3) 上記以外の地域									30	1.1 中	12中	23中	20中	35
		光が丘町									全域	—	路線	比準	比準	比準
	樋越町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準								
上記以外の地域																
1 農業振興地域内の農用地区域		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍								
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線 (大胡バイパス) 沿									純 6.8	純 13						
(2) 上記以外の地域									純 5.6	純 10						
2 上記以外の地域																
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線 (大胡バイパス) 沿	40								1.1 中	17中	34中	11中	19			
(2) 上記以外の地域	30								1.1 中	7.3中	15純	5.9純	13			
日吉町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準									
広瀬町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準									
ふ	富士見町赤城山	全域	30	1.1	純 11	純 9.2	純 8.3	純 7.5								
	富士見町石井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準								
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 9.2	純 7.6	純 6.5								
	富士見町市之木場	全域	30	1.1	純 6.7	純 9.2	純 5.5	純 5.1								
	富士見町漆窪	全域	30	1.1	純 7.3	純 9.2	純 4.9	純 4.7								
	富士見町小沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準								
		上記以外の地域														
1 農業振興地域内の農用地区域																

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町小沢	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 12純 22								
	(2) 上記以外の地域		純 7.2純 11							
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 中 23中 48中 23中 21							
	(2) 上記以外の地域	30	1.1 中 10中 16中 9.3中 8.4							
	富士見町小暮	小暮土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1 周比準周比準 比準 比準							
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿		純 12純 28							
	(2) 上記以外の地域		純 6.4純 13							
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1 中 23中 54中 23中 23								
(2) 上記以外の地域	40	1.1 中 8.8中 17中 9.3中 9.3								
富士見町米野	農業振興地域内の農用地区域									
1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純 11純 22								
2 上記以外の地域		純 6.0純 7.9								
上記以外の地域										
1 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1 中 24中 51中 24中 22								
2 上記以外の地域	30	1.1 中 8.4中 11中 8.0中 8.0								
富士見町田島	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1 周比準周比準 比準 比準							
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿		純 12純 17								
(2) 上記以外の地域		純 8.1純 11								
2 上記以外の地域										

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	富士見町田島	(1) 主要地方道渋川・大胡線沿、県道津久田停車場・前橋線沿	40	1.1	中 21	中 37	中 21	中 21		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 9.9	中 8.5		
	富士見町時沢	小暮土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿		純 12	純 18					
		(2) 上記以外の地域		純 8.2	純 12					
	富士見町原之郷	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・赤城線沿、主要地方道渋川・大胡線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 30	中 23	中 22		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 16	中 8.4	中 8.4		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
	富士見町引田	(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿		純 8.5	純 16					
		(2) 上記以外の地域		純 6.8	純 11					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道津久田停車場・前橋線沿、県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿	40	1.1	中 18	中 30	中 23	中 22		
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 8.9	中 17	中 8.4	中 8.4			
農業振興地域内の農用地区域										
富士見町引田	1 主要地方道渋川・大胡線沿		純 8.6	純 17						
	2 上記以外の地域		純 5.7	純 10						
	上記以外の地域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中 18	中 34	中 20	中 20			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 14	中 9.9	中 8.5				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見町皆沢	全域	30	1.1	純 7.5	純 9.2	純 8.7	純 8.7			
	富士見町山口	全域	30	1.1	純 7.8	純 9.2	純 6.3	純 6.3			
	富士見町横室	農業振興地域内の農用地区域									
		1	県道四ッ塚・原之郷・前橋線沿			純 8.6	純 15				
		2	上記以外の地域			純 5.9	純 9.6				
		上記以外の地域									
	古市町	新前橋駅前第三土地区画整理事業施行区域内		40	1.1	中 18	中 32	中 20	中 20		
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 13	中 7.4	中 6.8		
	古市町1丁目	上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	古市町2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	文京町1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
文京町4丁目	文京町4丁目土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
平和町1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
ほ	房丸町	市街化調整区域									
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 15				
	2	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	中 15	中 36			
	堀越町	都市計画の用途地域の指定がある地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
上記以外の地域											
1		農業振興地域内の農用地区域									
(1)		主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿			純 6.1	純 11					
(2)	上記以外の地域			純 5.0	純 9.8						
2	上記以外の地域										
(1)	主要地方道渋川・大胡線沿、主要地方道前橋・大間々・桐生線沿	40	1.1	中 18	中 32	中 17	中 38				
(2)	上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 15	純 8.4	純 13				

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	堀之下町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿		純	15	純	33				
		(2) 上記以外の地域		純	8.3	純	21				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道前橋・西久保線沿	30	1.1	中	24	中	51	中	38	中
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	30	中	23	中	37
	本町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準
	ま	前箱田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
		前箱田町2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準
み	三河町1～2丁目	二中地区（第一）土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	三俣町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	緑が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	南町1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		—	—	—	中	23	中	52	
	南町3～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
	嶺町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道渋川・大胡線沿		純	8.2	純	17				
(2) 上記以外の地域			純	4.8	純	9.3					
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道渋川・大胡線沿		30	1.1	中	12	中	33	中	20	中	37
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.3	中	14	中	16	中	29	
宮地町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道高崎・駒形線沿		純	22	純	41					
(2) 上記以外の地域		純	7.9	純	17						



市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮地町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中	32中	56中	47中	97		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	25中	14中	36		
	三夜沢町	別荘地(きらめきの郷、グリーンヒル2 1赤城南面分譲地、グリーンヒル2 1第2分譲地、フラワーヒルズ、見晴らしの杜、山桜の里)	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.6純	4.8純	7.8純	6.5		
	も	茂木町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿			純	6.7純	12				
(2) 上記以外の地域				純	5.3純	10					
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道前橋・大間々・桐生線沿、主要地方道藤岡・大胡線沿、主要地方道渋川・大胡線沿		40	1.1	中	17中	29中	15中	29			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中	6.8中	15純	5.9純	13			
元総社町		元総社蒼海土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、県道足門・前橋線沿	40	1.1	中	20中	38中	28中	73			
2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	26中	25中	64				
元総社町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
よ	横沢町	農業振興地域内の農用地区域									
		1 主要地方道渋川・大胡線沿			純	5.7純	11				
		2 上記以外の地域			純	4.4純	9.0				
		上記以外の地域									
	1 主要地方道渋川・大胡線沿	40	1.1	中	16中	29中	20中	41			

市区町村名：前橋市

前橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横沢町	2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.6	純 12	純 8.4	純 17			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	横手町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 13					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 17	中 12	中 29			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	り	力丸町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.4	純 13				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	中 12	中 29		
			市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
龍蔵寺町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.8	純 23					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 35	中 12	中 34			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ろ		六供町	市街化調整区域								
			市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	六供町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		六供町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		若宮町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		