

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.0	純 6.1					
		2 上記以外の地域								
	秋山	(1) 国道6号線沿	40	1.0	中 16	中 23	中 72	中 110		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 34	中 51		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 6.2					
		上記以外の地域								
	安良川	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.8	中 14	中 20	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.3	純 6.8	純 2.6	純 8.7		
都市計画の用途地域の指定がある地域										
1 国道461号線沿で安良川南交差点から花貫橋の区間		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
有明町1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 6.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	中 20	中 30			
有明町2丁目	市道225号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 6.6					
		上記以外の地域								
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 9.6	中 18	中 47	中 70		
		2 石滝団地	30	1.1	中 6.6	中 17	中 20	中 30		
お	大能	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 11	中 20	中 30		
		全域	30	1.1	純 2.1	純 4.5	純 4.2	純 7.0		
か	春日町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上君田	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.8	純 4.0	純 5.8			
	上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.2					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.4	中 14	中 21			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.9	純 7.5	純 2.9	純 6.0				
	し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.1				
2 上記以外の地域			30	1.1	中 5.8	中 13	中 20	中 30			
下君田			全域	30	1.1	純 1.7	純 3.1	純 3.3	純 5.8		
た	下手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 21	中 38			
		高戸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
な	高萩	上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.3	中 28	中 39			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 21	中 35			
高浜町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
な	中戸川	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.3	純 4.4	純 7.3			
ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域									
		1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道6号線より西側の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東本町1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 国道6号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道6号線より西側の地域 市道225号線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.9	純 5.1	純 10		
	ほ	望海	全域	30	1.1	純 4.9	純 7.5	純 2.7	純 5.6		
本町1～3丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
本町4丁目		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
や	大和町1～2丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.3	純 4.2	純 6.6			
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.9	純 5.0	純 7.1			