

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.7	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 2.5	純 2.5			
い	飯山	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR飯山線より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 祭神坂、有尾、黄金石、大道東、大道西、大池前、須多ヶ峯、小佐原前沖、下河原、下河原東端(各小字の千曲川堤外地は除く)									
		イ 国道117号線沿及び主要地方道上越飯山線沿	30	1.1	中 14	中 22	—	—			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 7.0	純 18	純 2.5	純 2.5			
		(2) 八坊塚、北分道									
イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり1,000円以上の地域	30	1.3	—	—	純 5.5	純 5.5					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 2.5	純 2.5					
(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 2.5	純 2.5					
一	一山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.6					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.9	純 2.5	純 2.5			
お	大池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 2.5	純 2.5			
き	木島	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0			
こ	小佐原	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 4.4					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.3	純 6.9	純 2.5	純 2.5			

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	寿	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 1.6	純 4.3		倍	倍		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 6.9	純 2.5	純 2.5			
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0			
し	静間	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR飯山線より東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道117号線沿			純 7.2	純 14					
		(2) JR飯山線より東側の地域			純 4.5	純 8.4					
		(3) 上記以外の地域			純 2.5	純 5.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道117号線沿									
		イ 大久保東交差点より北側の地域	30	1.3	中 12	中 30	純 2.6	純 2.6			
		ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 8.6	中 24	純 2.6	純 2.6			
(2) 上記以外の地域											
イ JR飯山線より東側の地域	30	1.2	純 8.6	純 18	純 2.6	純 2.6					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 8.5	純 2.5	純 2.5					
て	下木島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0			
と	照里	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.3					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 2.5	純 2.5			
と	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0			
と	常郷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.2					
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 7.5	純 2.5	純 2.5			
	常盤	農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 4.3					

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	常盤	上記以外の地域	30	1.1	純 6.0	純 7.5	純 2.5	純 2.5		
		豊田			純 1.6	純 4.2				
な	中曽根	上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 6.9	純 2.5	純 2.5		
		野坂田			純 1.6	純 4.3				
の	野坂田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
は	蓮	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0		
な	蓮	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道117号線及び国道292号線沿			純 7.2	純 12				
み	瑞穂	2 田草川より北側の地域			純 4.5	純 8.3				
		3 上記以外の地域			純 2.7	純 4.9				
み	瑞穂	上記以外の地域								
		1 国道117号線及び国道292号線沿								
み	瑞穂	(1) 田草川より北側の地域	30	1.2	純 8.6	純 15	純 2.6	純 2.6		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 8.3	純 14	純 2.6	純 2.6		
み	瑞穂豊	2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 8.3	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.4				
み	瑞穂豊	上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.7	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 4.3				
み	緑	上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 6.9	純 2.5	純 2.5		
		南町			純 1.6	純 3.2				
み	上記以外	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.6	純 3.2				
み	上記以外	上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 6.9	純 2.5	純 2.5		