

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-----------------|------------|---|-------|-----------------|-----|-----|-----|------|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 追分 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | 1 国道18号線沿 | 40 | 1.5 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 主要地方道小諸軽井沢線沿 (浅間サンライン) | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 3 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 地番5~12、14~51、53~59、66~76、78~204、206~261、326~336、338~360、362~403 | 40 | 1.3 | 中 | 55中 | 97中 | 112中 | 124 | |
| | | (2) 地番262~298、320~325、446~448 | 40 | 1.3 | 中 | 55中 | 90中 | 65中 | 74 | |
| | | (3) 地番449~678、803~833、853~885、1135~1136、1157~1165 | 40 | 1.2 | 中 | 55中 | 90中 | 65中 | 74 | |
| | | (4) 地番1037~1040、1076~1090 | 40 | 1.2 | | 一中 | 94中 | 92中 | 103 | |
| | | (5) 地番1045~1065、1109~1134 | 40 | 1.1 | 中 | 58中 | 73中 | 66中 | 75 | |
| | | (6) 地番1308~1329、1500~1555 | 40 | 1.2 | 中 | 56中 | 93中 | 125中 | 140 | |
| | | (7) 地番1341、1394~1485 | 40 | 1.2 | | 一中 | 97中 | 128中 | 143 | |
| | | (8) 地番1344~1351(字浅間山以外)、1353~1366、1369~1376、1391~1393、1556~1717 | 40 | 1.2 | 中 | 54中 | 93中 | 143中 | 159 | |
| | | (9) 地番1719~1781 | 40 | 1.3 | 中 | 54中 | 93中 | 111中 | 123 | |
| | | (10) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 44中 | 88中 | 76中 | 82 | |
| 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 13純 | 47 | | | | |
| 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 37中 | 69中 | 91中 | 99 | | | |
| か | 軽井沢 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 地番3~8、1345~1347、1349~1352、1364~1366 | 40 | 1.1 | — | — | 一中 | 41中 | 45 | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|--|-------|-----------------|-----|-----|----|-----|-----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 軽井沢 | (2) 地番9~12、1003~1004、1011~1012 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| | | イ セセラギの森別荘地、太陽の森別荘地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 40中 | 46 | |
| | | (3) 地番13~26、28~29、40~43 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 45中 | 50 | |
| | | (4) 地番348、371、1330、1369~1372 | | | | | | | | |
| | | イ 三笠パーク別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 34中 | 38 | |
| | | (5) 地番891~892、1005~1007、1010、1013~1015 | | | | | | | | |
| | | イ セセラギの森別荘地、太陽の森別荘地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 44中 | 50 | |
| | | (6) 地番1001~1002 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | (7) 地番1016 | | | | | | | | |
| | | イ 矢ヶ崎山別荘地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 99中 | 110 | |
| | | (8) 地番1059~1060、1062、1070、1074、1077~1082 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | (9) 地番1178 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (10) 地番1339 | 40 | 1.0 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | (11) 地番1342~1344、1348 | 40 | 1.0 | — | — | 中 | 58中 | 65 | |
| | | (12) 地番1353~1363 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 65中 | 72 | |
| | | (13) 地番1367~1368 | 30 | 1.1 | — | — | 中 | 78中 | 88 | |
| | | (14) 地番1373~1374 | 40 | 1.1 | — | — | 中 | 86中 | 96 | |
| | | (15) 地番1375 | | | | | | | | |
| | | イ 太平洋興発別荘分譲地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---|------------|-------------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| か | 軽井沢 | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | — | — | 中 88 | 中 97 | | |
| | | (16) 扇平別荘地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | (17) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | — | 中 315 | 中 329 | 中 358 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | — | — | 純 6.6 | 純 7.3 | | |
| | 軽井沢東 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| く | 草越 | 全域 | 30 | 1.1 | — | 中 82 | 中 76 | 中 87 | | |
| と | 峠町 | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | 30 | 1.1 | — | 中 121 | 中 70 | 中 81 | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | — | — | 純 6.6 | 純 7.7 | | |
| な | 中軽井沢 長倉 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 都市計画の用途地域の指定がある地域 | | | | | | | | |
| | | 1 路線価地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 地番1～2 | 40 | 1.2 | — | — | 中 61 | 中 69 | | |
| | | (2) 地番3 | 40 | 1.3 | 中 71 | 中 176 | 中 160 | 中 179 | | |
| | | (3) 地番4～18 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号バイパス沿 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 81 | 中 176 | 中 157 | 中 177 | | |
| | | (4) 地番21～37、66～89、 581～681 | | | | | | | | |
| | | イ 白樺台別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 41 | 中 142 | 中 131 | 中 148 | | |
| (5) 地番38～65、90～179 | | | | | | | | | | |
| イ 南平台別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | | |
| ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 34 | 中 138 | 中 206 | 中 231 | | | | |
| (6) 地番180～230、260～306、 359～389、921～949、 1814～1859 | | | | | | | | | | |
| イ 軽井沢塩沢湖野村別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | | |
| ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 39 | 中 105 | 中 177 | 中 194 | | | | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|------------|------------|--|-------|-----------------|------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 長倉 | (7) 地番231~259、 307~358、390~558 | 40 | 1.2 | 中 44 | 中 105 | 中 194 | 中 213 | | |
| | | (8) 地番559~580 | 40 | 1.2 | 中 48 | 中 140 | 中 240 | 中 262 | | |
| | | (9) 地番682~806 | 40 | 1.2 | 中 49 | 中 140 | 中 217 | 中 239 | | |
| | | (10) 地番808~861 | 40 | 1.2 | 中 48 | 中 141 | 中 194 | 中 216 | | |
| | | (11) 地番888~920、1275~ 1304、1449~1541、 1577~1806、1861~ 1874、1877~1878、 2680~2690 | 40 | 1.2 | 中 44 | 中 100 | 中 145 | 中 156 | | |
| | | イ 国道18号バイパス沿 | 40 | 1.9 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.4 | 中 44 | 中 100 | 中 145 | 中 156 | | |
| | | (12) 地番1028~1058、 1203~1274、 1305~1446 | 40 | 1.2 | 中 23 | 中 90 | 中 89 | 中 98 | | |
| | | (13) 地番1059~1202、 4734~5372 | 40 | 1.2 | 中 31 | 中 77 | 中 120 | 中 132 | | |
| | | (14) 地番1542~1576、266 2~2679、3555~360 5、3660~3891、389 9~3940、4285~431 3、4350~4376、439 6~4403 | 40 | 1.5 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | イ 国道18号バイパス沿 | 40 | 1.5 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 50 | 中 127 | 中 218 | 中 227 | | |
| | | (15) 地番1875~1876、 1879~1888 | 40 | 1.3 | 中 47 | 中 157 | 中 202 | 中 222 | | |
| | | (16) 地番2050~2111、 2473~2475 | 40 | 1.2 | 中 50 | 中 129 | 中 114 | 中 127 | | |
| | | (17) 地番2112~2138 (字千ヶ 滝以外)、2153、2157~ 2199、2328~2343 | 40 | 1.2 | 中 45 | 中 128 | 中 93 | 中 102 | | |
| | | イ 三井の森別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 太平洋興発別荘分譲地 | 40 | 1.1 | — | — | 比準 | 比準 | | |
| ハ 三笠パーク別荘地 | 40 | 1.8 | — | — | 比準 | 比準 | | | | |
| ニ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 45 | 中 128 | 中 93 | 中 102 | | | | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------------------------|------------|---|-------|-----------------|----------|----------|---------|---------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| な | 長倉 | (18) 地番2137(字千ヶ滝)、2139~2140、4533、5898~5955(字小谷ヶ沢) | 40 | 1.3 | 倍 周比準 | 倍 周比準 | 倍 比準 | 倍 比準 | 倍 | 倍 |
| | | (19) 地番2141~2145 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (20) 地番2146 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (21) 地番2147 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (22) 地番2148~2149 | 40 | 1.2 | 中 46 | 中 129 | 中 49 | 中 56 | | |
| | | (23) 地番3350~3426、3480~3520 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (24) 地番3428~3436、3442~3479、3942~3970、4014~4025、6056~6088 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線沿 | 40 | 1.4 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (25) 地番3892~3898、4233~4284、4377~4395 | 40 | 1.1 | 中 55 | 中 157 | 中 210 | 中 226 | | |
| | | (26) 地番3971~4013、4027~4078、4109~4117、4122~4184、4192~4232、4404~4461、4468~4480、4489、4498~4532 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線沿 | 40 | 1.8 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 中 57 | 中 162 | 中 206 | 中 223 | | |
| | | (27) 地番4079~4108 | 40 | 1.3 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | (28) 地番4314~4349 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号バイパス沿 | 40 | 1.7 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 48 | 中 121 | 中 219 | 中 240 | | |
| | | (29) 地番4537~4733、5374~5385 | | | | | | | | |
| | | イ 国道18号線沿 | 40 | 1.6 | 周比準 | 周比準 | 比準 | 比準 | | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 65 | 中 135 | 中 155 | 中 175 | | |
| (30) 地番5386~5485(字小谷ヶ沢以外) | 40 | 1.4 | — | 中 134 | 中 155 | 中 174 | | | | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------------------|-------|-----------------|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | | | |
| な | 長倉 | (31) 地番5486~5593 (字小谷ヶ沢以外) | 40 | 1.4 | — | 中 | 118 | 中 | 146 | 中 | 163 | | | |
| | | (32) 地番5594~6055 (字小谷ヶ沢以外) | 40 | 1.1 | — | 中 | 118 | 中 | 146 | 中 | 163 | | | |
| | | (33) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 27 | 中 | 98 | 中 | 113 | 中 | 124 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 17 | 純 | 46 | | | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| | | (1) 長倉山(軽井沢ふれあいの郷) | 40 | 1.2 | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 25 | 中 | 85 | 中 | 75 | 中 | 83 | | |
| | | ほ | 発地 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | | 純 | 16 | 純 | 35 | | | |
| | | | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| 1 地番1~18、21~86、1399~1429 | | | | | | | | | | | | | | |
| (1) 主要地方道下仁田・軽井沢線沿 | 40 | | | 1.4 | — | 中 | 256 | 比準 | 比準 | | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | | | 1.2 | — | 中 | 196 | 中 | 66 | 中 | 77 | | | |
| 2 地番87~219、225~327、588~653、667~690、1292~1391、1436~1522 | 40 | | | 1.2 | 中 | 24 | 中 | 67 | 中 | 125 | 中 | 138 | | |
| 3 地番328~509 (字黒谷以外)、513~587 | | | | | | | | | | | | | | |
| (1) レイクニュータウン別荘地域内 | 40 | | | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | | | 1.2 | 中 | 20 | 中 | 100 | 中 | 92 | 中 | 102 | | |
| 4 地番443~444 (字黒谷) | 40 | | | 1.1 | — | — | 中 | 66 | 中 | 76 | | | | |
| 5 地番654~666、691~782、807~832 | 40 | 1.2 | 中 | 24 | 中 | 66 | 中 | 100 | 中 | 107 | | | | |
| 6 地番783~806、833~945、949 | | | | | | | | | | | | | | |
| (1) 八風の郷別荘分譲地 | 40 | 1.3 | — | — | 比準 | 比準 | | | | | | | | |
| (2) 紀州鉄道南軽井沢別荘分譲地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | | | | | | |
| (3) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | — | 中 | 64 | 中 | 61 | 中 | 63 | | | | | |

市区町村名：北佐久郡軽井沢町

佐久税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | |
|-------------|------------|---|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|----|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | |
| ほ | 発地 | 7 地番989～1046、2783～2785、2822～2848 | 40 | 1.2 | 中 | 21中 | 65中 | 64中 | 69 | | |
| | | 8 地番1154～1274 | | | | | | | | | |
| | | (1) 小倉の里別荘分譲地、青葉台別荘分譲地、あかしやの森別荘分譲地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 32中 | 92中 | 70中 | 79 | | |
| | | 9 地番1275～1288 | | | | | | | | | |
| | | (1) 南平台別荘地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| | | (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 | 50中 | 139 | —中 | 123 | | |
| | | 10 地番1392 | 40 | 1.1 | 中 | 50中 | 140 | —中 | 123 | | |
| | | 11 地番1398 | | | | | | | | | |
| | | (1) 主要地方道下仁田軽井沢線沿 | 40 | 1.5 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| | | (2) 主要地方道下仁田軽井沢線より西側の地域 | 40 | 1.3 | — | — | —中 | 77 | | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | — | — | —中 | 77 | | | |
| | | 12 地番1523～1698、1734～1770、1775、1781～1822 | 40 | 1.2 | 中 | 21中 | 66中 | 63中 | 64 | | |
| | | 13 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | (1) 自由ヶ丘別荘地 | 40 | 1.3 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 21中 | 69中 | 57中 | 60 | | | | |
| も | 茂沢 | 農業振興地域内の農用地区域 | | | 純 | 13純 | 48 | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | | 1 自由ヶ丘別荘地 | 40 | 1.3 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| | | 2 紫水京別荘分譲地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| | | 3 オナーズヒル軽井沢分譲地 | 40 | 1.2 | — | — | 比準 | 比準 | | | |
| 4 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 | 17中 | 61純 | 27純 | 30 | | | | |