

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大小屋	市街化区域									
		1 田川より西側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.7	純 14						
	2 上記以外の地域	50	1.2	中 11	中 25	純 4.3	純 4.3				
か	柿沢	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 14						
	2 上記以外の地域	50	1.1	純 8.7	純 19	純 3.5	純 3.5				
	片丘	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 14					
		上記以外の地域	40	1.1	純 8.7	純 19	純 3.5	純 3.5			
金井	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 14						
	上記以外の地域	50	1.1	純 8.7	純 19	純 3.5	純 3.5				
上西条	農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 13						
	上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 21	純 4.3	純 4.3				
き	木曾平沢	奈良井川より東側の地域									
		1 国道19号線沿、国道19号線より西側の地域	40	1.1	中 9.0	中 10	比準	比準			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.5	純 3.7	純 3.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.5	純 3.7	純 3.7				
北小野	塩嶺高原別荘地	50	1.1	—	—	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 9.8						
2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.9	純 12	純 3.0	純 3.0					
旧塩尻	塩嶺高原別荘地	50	1.1	—	—	比準	比準				
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 12						
2 上記以外の地域	40	1.1	純 8.7	純 19	純 3.5	純 3.5					

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ た	宗賀	都市計画区域の指定がない地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.7	純 13					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道19号線沿、県道本山床尾線沿	40	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 5.9	純 16	純 3.8	純 3.8			
	大門	大門	塩尻駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別	
			市街化区域							
			1 JR篠ノ井線及びJR中央東線より北東側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
		大門一番町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 13			
2 上記以外の地域				50	1.1	中 11	中 21	純 4.3	純 4.3	
市街化区域			1 JR中央東線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
大門二番町		市街化区域	1 JR中央東線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			2 県道床尾大門線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
	3 上記以外の地域		50	1.0	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 14					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
大門三番町	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 14					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12		
大門四番町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.2	純 14					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12		

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	大門五番町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 14					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	中 12	中 12			
	大門六番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門七番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門八番町	市街化区域									
		1 JR中央東線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	大門泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門桔梗町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門田川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
大門並木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
な	長畝	農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 14					
		上記以外の地域									
		1 長野自動車道より西側の地域	50	1.2	純 8.7	純 22	純 3.7	純 3.7			
	2 上記以外の地域	50	1.1	純 8.7	純 22	純 3.5	純 3.5				
	中西条	農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 13					
	上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 21	純 4.3	純 4.3				
奈良井	全域	30	1.1	純 5.3	純 7.3	純 3.7	純 3.7				
に 贅川	全域	30	1.1	純 5.3	純 10	純 3.7	純 3.7				
ひ	広丘堅石	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 14					
		2 上記以外の地域									
	(1) 奈良井川より東側の地域	50	1.1	中 11	中 25	中 12	中 12				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	純 7.7	純 18	純 3.1	純 3.1				

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広丘郷原	塩尻駅北土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 14				
		2 上記以外の地域								
		(1) 奈良井川より東側の地域	50	1.2	中 11	中 25	中 12	中 12		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	純 7.7	純 18	純 3.1	純 3.1		
		広丘高出	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 14				
	2 上記以外の地域									
	(1) 長野自動車道より西側の地域	50	1.1	中 11	中 25	中 12	中 12			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 25	純 4.2	純 4.2			
	広丘野村	市街化区域								
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 14						
2 上記以外の地域										
(1) 長野自動車道より西側の地域	50	1.1	中 9.8	中 25	中 12	中 12				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.8	中 25	純 4.2	純 4.2				
広丘原新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 14						
2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 25	中 12	中 12				
広丘吉田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 14						

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広丘吉田	2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 25	中 12	中 12		
ほ	堀ノ内	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.7	純 14				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 25	純 5.5	純 5.5		
み	みどり湖	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 14				
		上記以外の地域	50	1.1	純 8.6	純 19	純 3.7	純 3.7		
	峰原	農業振興地域内の農用地区域			純 5.9	純 14				
		上記以外の地域	50	1.1	純 8.6	純 19	純 3.7	純 3.7		