

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上ヶ屋	1 県道戸隠高原浅川線沿、市道芋井105号線沿	30	1.1	—	純 5.8	純 2.5	純 2.7		
		2 別荘分譲地	30	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 5.5	純 2.3	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.9	純 3.1	純 2.4		
	浅川1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浅川一の瀬	全域	40	1.1	純 3.2	純 8.6	純 2.5	純 4.8		
	浅川押田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.1	中 13	中 22	純 2.2	純 2.2		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 20	純 2.2	純 2.2		
	浅川清水	全域	40	1.1	純 3.2	純 6.4	純 2.1	純 2.1		
	浅川西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.3	中 16	中 21	純 2.0	純 2.0		
	浅川西平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.6	純 8.3				
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 9.5	中 12	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.0	純 3.4	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
	浅川畑山	全域	40	1.1	純 3.2	純 8.6	純 2.5	純 4.8		
浅川東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.1	純 9.7					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・信濃線沿	50	1.1	中 17	中 23	純 3.2	純 3.2			
(2) 主要地方道長野・信濃線より南側の地域	50	1.2	中 16	中 21	—	中 39				
	(3) 地藏久保	50	1.1	中 13	中 18	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	浅川東条	(4) 上記以外の地域	50	1.2	中 12	中 20	純 2.2	純 2.2			
	浅川福岡	全域	40	1.1	中 4.2	中 4.1	純 1.9	純 1.9			
	安茂里	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 観音、西河原、開沖、中御堂沖				純 4.1	純 5.7				
		(2) 上記以外の地域				純 2.1	純 2.6				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道19号線より南側の地域	50	1.3	中 10	中 11	純 3.0	純 2.8			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 観音、西河原、開沖、中御堂沖	50	1.6	中 7.4	中 8.5	純 2.4	純 2.3			
		ロ 上記以外の地域	50	1.3	中 5.3	中 6.7	純 2.3	純 2.2			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.0	純 2.2	純 2.1				
	安茂里小市1～4丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 国道19号線より北側の地域		50	1.6	中 7.4	中 8.5	純 2.4	純 2.3				
2 上記以外の地域		50	1.3	中 9.6	中 10	純 3.0	純 2.8				
上記以外の地域		50	1.1	—	—	純 2.5	純 2.3				
い	石渡	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	泉平	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.6	純 2.3	純 2.4			
	伊勢宮1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.3	中 9.6	中 11	—	純 2.8			
	市場	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
	稲里1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	稲里町下米鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
1 県道関崎・川中島停車場線沿	40	1.2	中 20	中 29	—	中 35					
2 主要地方道長野・真田線沿	40	1.2	中 19	中 26	—	中 32					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	上野 1～3丁目	2 上記以外の地域	%									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	50	1.2	中 25	中 39	中 65	中 43				
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線（北国街道）沿	50	1.2	中 22	中 31	中 42	中 30				
		(3) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）より北側の地域	40	1.2	中 15	純 18	純 2.4	純 2.2				
		ロ 上記以外の地域	50	1.2	中 17	中 23	中 24	中 14				
		お	大岡乙	全域	30	1.2	純 2.0	純 2.5	純 2.3	純 2.3		
				大岡甲	30	1.1	中 4.5	中 6.8	純 2.4	純 2.4		
			大岡中牧	上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 2.5	純 2.3	純 2.3		
				聖高原別荘地	30	1.2	—	—	—	—		
大岡弘崎	上記以外の地域		30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 2.1	純 2.1				
	全域		30	1.2	純 2.3	純 2.9	純 2.1	純 2.1				
大岡丙	聖高原別荘地、たらはら別荘地		30	1.2	—	—	—	—				
	上記以外の地域		30	1.1	純 2.3	純 3.0	純 2.1	純 2.1				
大橋南 1～2丁目	全域		—	路線	比準	比準	—	比準				
大町	市街化区域		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 7.0						
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道 18 号線沿											
	イ 大町交差点より南側の地域	40	1.0	中 22	中 25	—中 41						
	ロ 上記以外の地域	40	0.9	中 22	中 25	—中 41						
	(2) 上記以外の地域											
	イ 国道 18 号線より西側の地域	40	1.1	中 11	中 13	—中 27						
ロ 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.1	中 10	中 12	—中 25							
ハ 上記以外の地域	40	1.0	中 9.2	中 11	—中 23							
小島田町	市街化調整区域											

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小島田町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 7.1	純 8.9					
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中 24	中 32	—	中 37		
		(2) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中 19	中 25	—	中 32		
		(3) 国道19号線(長野南バイパス)沿	50	1.1	中 19	中 25	—	中 32		
		(4) 上記以外の地域								
		イ 国道18号線より東側の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 13	中 20	—	中 25		
		(ロ) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	—	中 9.3		
		ロ 上記以外の地域								
		(イ) 県道川合・川中島線沿	40	1.1	中 15	中 22	—	中 25		
		(ロ) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中 13	中 20	—	中 24		
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	—	中 24		
か	神楽橋 風間	全城	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化区域								
		1 県道大豆島・吉田線より西側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道大豆島・吉田線沿			純 7.5	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 6.4	純 7.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	—	—	—	—		
		(2) 県道大豆島・吉田線沿								
		イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中 20	中 23	—	中 28		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	風間	ロ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり13,000円以上20,000円未満の地域	40	1.8	中	20	中	23	—	中	28		
		ハ 上記以外の地域	40	2.3	中	20	中	23	—	中	28		
		（3）風間団地	40	1.2	—	—	—	—	—	—	—		
		（4）上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	15	—	中	22		
	合戦場1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準					
	門沢	別荘分譲地	30	1.3	—	—	比準	比準					
		上記以外の地域	30	1.1	純	2.1	純	5.4	純	2.1	純	2.1	
	金井田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準					
	金箱	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
		市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.8	純	8.1					
		2 上記以外の地域											
	上駒沢	（1）浅川より東側の地域	40	1.3	中	13	中	15	—	中	29		
		（2）上記以外の地域	40	1.3	中	13	中	16	—	中	30		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
		市街化調整区域											
	川合新田	1 農業振興地域内の農用地区域			純	7.8	純	8.0					
		2 上記以外の地域											
		（1）県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.2	中	17	中	19	—	中	33		
		（2）上記以外の地域	40	1.3	中	13	中	16	—	中	30		
川中島町今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準						
	市街化調整区域	40	1.1	中	2.5	中	3.0	—	純	1.6			
川中島町今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準						
	市街化調整区域												
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.6	純	8.8						
	2 上記以外の地域												
川中島町今井	（1）JR信越本線より東側の地域	40	1.1	中	15	中	22	—	中	24			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川中島町御厨	1 国道18号線より西側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		（1）国道18号線より北側の地域			純 7.1	純 9.0					
		（2）上記以外の地域			純 6.1	純 8.5					
		2 上記以外の地域									
		（1）主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 29	中 37	—	中 50			
		（2）市道川中島330号線沿	40	1.1	中 18	中 22	—	中 27			
		（3）国道18号線沿	40	1.1	中 29	中 40	—	中 38			
		（4）上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・上田線より西側の地域	40	2.0	中 16	中 22	—	中 24			
		ロ 主要地方道長野・上田線と国道18号線間の地域									
		（イ）神田、大下	40	1.4	中 16	中 22	—	中 24			
		（ロ）県道川合・川中島線沿	40	1.2	中 17	中 23	—	中 28			
		（ハ）上記以外の地域	40	1.2	中 16	中 22	—	中 24			
		ハ 市道川中島314号線沿（南長野公園通り）	40	1.2	中 15	中 23	—	中 25			
		ニ 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	中 19			
		川中島町四ツ屋	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域											
1 JR信越本線より西側の地域											
（1）県道小松原・川中島停車場線沿、県道川中島停車場線沿	40		1.1	中 12	中 17	—	中 8.2				
（2）上記以外の地域	40		1.1	中 11	中 16	—	中 7.8				
2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 21	—	中 25					
き	北尾張部	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	50	1.4	中 15	中 18	—	中 27			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北郷	別荘分譲地	30	1.3	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 5.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	北条町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
		北長池	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—
	1 路線価地域		—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
	2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—
	(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿		50	1.1	比準	比準	—	比準	—	—
	(2) 上記以外の地域		50	1.1	比準	比準	—	比準	—	—
	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.4	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿	40	1.1	中 36	中 39	—	中 44	—	—	
	(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.2	中 19	中 24	—	中 30	—	—	
	(3) 上記以外の地域	40	1.5	中 13	中 16	—	中 27	—	—	
	北堀	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	
1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 9.4	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.3	中 15	中 21	—	中 29	—	—	
	鬼無里	品沢別荘地	30	1.3	—	—	—	—	—	—
上記以外の地域		30	1.1	純 3.3	純 4.8	純 2.3	純 2.3	—	—	
鬼無里日下野	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.8	純 3.0	純 3.0	—	—	
鬼無里日影	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.8	純 3.0	純 3.0	—	—	
桐原1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
く	栗田	長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内	—	個別	個別	個別	—	個別	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
こ	小柴見	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.6	中 8.2	中 9.8	純 2.5	純 2.5	—	—
	小島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小島	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 9.1	純 11					
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 15	中 19	—	中 27		
	小鍋	地蔵平、中山(145、146番台のみ)	30	1.1	純 3.2	純 7.4	純 2.2	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 6.1	純 2.1	純 2.2		
	さ	坂中	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 5.1				
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 3.4	中 6.8	純 1.8	純 1.1	
			上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 5.1	純 1.6	純 1.1	
		桜	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.9	純 2.3	純 2.3	
		桜新町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	
		差出南1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域	50		1.3	中 12	中 12	中 3.0	中 2.8			
	里島	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	早苗町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	三才	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.8	純 8.9						
2 上記以外の地域		40	1.2	中 17	中 21	—	中 28			
(1) 県道長野・豊野線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿		40	1.3	中 14	中 16	中 17	中 17			
(2) しなの鉄道北しなの線より西側の 地域	40	1.3	中 14	中 16	中 18	中 18				
(3) 上記以外の地域	40	1.3	中 14	中 16	中 18	中 18				
	三本柳西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	三本柳東1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
し	篠ノ井会	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.3	純 8.2					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井会	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中	23中	33	—	中	36
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	17	—	中	18
	篠ノ井石川	全域	30	1.3	純	4.6純	7.6純	2.5純	2.5	
	篠ノ井有旅	全域	30	1.2	純	2.2純	3.6純	2.2純	5.4	
	篠ノ井岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.4純	7.0			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	7.6中	11	純	2.6純	2.6
	篠ノ井御幣川	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	中	22中	31	—	中	35
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	10中	16	—	中	18
	篠ノ井杵淵	市街化区域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	6.6純	9.1			
		(1) 主要地方道長野・真田線沿、市道川中島314号線沿（南長野公園通り）			純	5.9純	8.2			
		(2) 上記以外の地域								
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・真田線沿	40	1.1	中	16中	23	—	中	26
	(2) 市道川中島314号線沿（南長野公園通り）	40	1.2	中	15中	21	—	中	25	
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	15	—	中	8.1	
篠ノ井小松原	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.2純	6.4				
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道19号線（長野南バイパス）沿	30	1.1	中	9.4中	11	純	4.4純	5.2	
	(2) 上記以外の地域	30	1.3	中	7.1中	9.6純	2.3純	2.4		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井小松原	上記以外の地域	30	1.2	純 1.4	純 1.9	純 1.9	純 2.2		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	篠ノ井小森	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 8.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 26	中 35	—	中 37		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 8.1		
	篠ノ井塩崎	市街化区域								
		1 長野自動車道より北側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 県道稲荷山停車場線より南側でかつ主要地方道長野・上田線より西側の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
		3 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR篠ノ井線より西側の地域			純 3.8	純 5.8				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道長野・上田線沿			純 4.8	純 6.6				
		ロ 上記以外の地域			純 3.9	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) しなの鉄道線より東側の地域	40	1.1	中 9.4	中 16	—	中 15		
(2) JR篠ノ井線より西側の地域	40	1.2	中 6.3	中 9.2	純 1.8	純 1.7				
(3) 上記以外の地域										
イ 主要地方道長野・上田線沿	40	1.1	中 10	中 15	—	中 17				
ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 8.9	中 12	—	中 14				
上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.4	純 2.4				
篠ノ井東福寺	市街化区域	50	1.2	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	篠ノ井東福寺	(1) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 7.0	純 9.2						
		(2) 千曲川より南側の地域		純 5.5	純 7.6						
		(3) 上記以外の地域		純 6.0	純 8.2						
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 26	中 35	—	中 37			
		(2) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	40	1.2	中 15	中 21	—	中 25			
	(3) 千曲川より南側の地域	40	1.1	中 9.0	中 10	—	中 6.5				
	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 7.6				
	篠ノ井西寺尾	市街化区域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道長野・真田線沿			純 7.0	純 9.1					
		(2) 上記以外の地域			純 6.4	純 8.4					
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道長野・真田線沿		40	1.1	中 17	中 24	—	中 30				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	—	中 8.1					
篠ノ井布施五明	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 村北、瀬原、村南、下池田			純 4.8	純 6.6						
	(2) 上記以外の地域			純 3.0	純 4.4						
	2 上記以外の地域										
	(1) 村北、瀬原、村南、下池田	50	1.2	中 8.3	中 12	—	中 17				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 4.4	中 7.2	純 2.3	純 2.4					
篠ノ井布施高田	上記以外の地域	30	1.1	純 1.5	純 2.1	純 2.3	純 2.4				
	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
	篠ノ井二ツ柳	—	路線	比準	比準	—	比準				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井二ツ柳	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.8	純 6.6					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・信州新線沿	50	1.1	中 8.9	中 13	—	中 14		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 13	純 2.2	純 2.3			
	篠ノ井山布施	全域	30	1.2	純 1.2	純 3.3	純 1.9	純 2.1		
	篠ノ井横田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 8.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 21	中 29	—	中 34		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	—	中 7.8		
	下駒沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 8.0					
	2 上記以外の地域	40	1.3	中 13	中 16	—	中 27			
下水鉋1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 国道117号線沿、 県道関崎・川中島停車場線沿	40	1.1	中 25	中 36	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 21	中 33	—	—			
伺去	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 8.6					
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野・信濃線沿	40	1.1	中 17	中 23	純 3.0	純 3.0			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	純 1.9	純 1.9			
塩生乙	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 2.2	純 2.2			
塩生甲	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	真光寺	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.8	純 3.4						
		2 上記以外の地域									
		(1) 入領田、384～395番地	30	1.2	中 9.5	中 10	純 2.1	純 2.1			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 7.5	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 1.8	純 1.8			
		信更町赤田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町上尾	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町今泉	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町桜井	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町三水	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町下平	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町高野	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町田沢	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町田野口	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町灰原	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町氷ノ田	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町古藤	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
		信更町宮平	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9		
	信更町安庭	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9			
	信更町吉原	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9			
	信更町涌池	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 2.8	純 2.9			
	信州新町上条	国道19号線沿	40	1.1	中 6.6	中 5.2	純 2.9	純 2.9			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 3.4	純 2.3	純 2.3			
	信州新町越道	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.7	純 3.5	純 2.7	純 2.7			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 2.8	純 2.0	純 2.0			
	信州新町里穂刈	国道19号線沿	40	1.1	中 6.6	中 5.2	純 2.8	純 2.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 3.4	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	信州新町下市場	国道19号線沿	40	1.1	中 6.6	中 5.2	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 3.0	純 2.2	純 2.2		
	信州新町新町	国道19号線沿	40	1.1	中 7.1	中 5.6	純 2.9	純 2.9		
		中町、上町、常盤町、西上町、旭町、下町、町裏沖	50	1.1	中 7.1	中 5.6	純 2.9	純 2.9		
		市道信州新町380号線沿	40	1.5	純 3.7	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	信州新町左右	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.0	純 2.0		
	信州新町竹房	主要地方道丸子・信州新線沿	40	1.3	中 4.2	中 4.3	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 3.3	純 2.3	純 2.3		
	信州新町中牧	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町信級	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.0	純 2.0		
	信州新町日原西	国道19号線沿	40	1.1	中 4.5	中 4.1	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.2	純 2.2		
	信州新町日原東	国道19号線沿	40	1.1	中 4.5	中 4.1	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.4	純 2.2	純 2.2		
	信州新町弘崎	国道19号線沿	40	1.1	中 4.5	中 4.1	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.6	純 3.3	純 2.2	純 2.2		
	信州新町牧田中	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町牧野島	全域	40	1.1	純 3.2	純 3.1	純 2.3	純 2.3		
	信州新町水内	国道19号線沿	40	1.1	中 4.7	中 4.2	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 3.4	純 2.3	純 2.3		
	信州新町山上条	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.7	純 3.5	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町山穂刈	主要地方道信濃・信州新線沿	30	1.2	純 3.7	純 3.5	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.0	純 2.0		
	新諏訪1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 8.5	中 8.4	純 2.6	純 2.4		
	神明	全域	50	1.2	比準	比準	—	比準		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	台ヶ窪	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.3	純 2.3	純 2.3				
		高田	—	路線	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域										
	田子	1 主要地方道長野・須坂インター線沿	50	1.1	中 38	中 42	—	中 45				
			50	1.1	中 18	中 21	—	中 24				
		2 上記以外の地域	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域									
			(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿			純 8.6	純 10					
			(2) 上記以外の地域			純 4.6	純 6.6					
			2 上記以外の地域									
			(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	40	1.2	中 17	中 23	純 4.7	純 4.7			
			(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	40	1.1	中 11	中 14	純 4.5	純 4.5			
			(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 12	純 2.2	純 2.2			
			鐘	全域	30	1.1	純 2.2	純 5.6	純 2.0	純 2.4		
			田中	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿				純 9.8	純 11							
(2) 上記以外の地域				純 5.3	純 7.1							
2 上記以外の地域												
(1) 主要地方道長野・荒瀬原線（若槻大通り）沿	50	1.2		中 18	中 24	純 5.7	純 5.7					
(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	50	1.1		中 12	中 15	純 5.6	純 5.6					
(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 13	純 2.0	純 2.0						
丹波島1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準					
	市街化調整区域	40	1.2	中 8.2	中 11	—	純 3.2					
つ	津野	市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 6.0								

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つと	津野	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道18号線沿	40	1.0	中	23中	24	—	中	40
		(2) 県道村山・豊野停車場線沿	40	1.1	中	10中	12	—	中	23
	鶴賀	(3) 上記以外の地域	40	1.0	中	9.2中	11	—	純	2.3
		県庁緑町線沿道整備土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別		
		長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別		
	戸隠	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	—	比準	
			中社							
		1 中社大通り沿	40	1.3	中	22中	48中	53中	53	
			2 上記以外の地域							
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり4,000円以上の地域	30	1.2	中	12中	24中	23中	23	
			(2) 上記以外の地域	30	1.2	純	4.5純	6.3純	2.5純	2.5
		午王峯、越水	1 別荘分譲地	40	1.1	—	—	中	54中	54
			2 上記以外の地域	30	1.1	—	—	純	2.5純	2.5
		宝光社	1 主要地方道信濃・信州新線沿、宝光社大通り沿	30	1.2	中	14中	20中	26中	26
2 上記以外の地域			30	1.1	純	4.5純	6.3純	2.4純	2.4	
上記以外の地域		1 県道戸隠高原・浅川線沿	40	1.1	中	4.7中	7.8中	48中	48	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.5純	6.3純	2.4純	2.4	
戸隠祖山	全域	30	1.2	純	3.3純	4.0純	2.3純	2.3		
戸隠栃原	全域	30	1.2	純	3.3純	4.0純	2.6純	2.6		
戸隠豊岡	県道戸隠高原・浅川線沿	40	1.1	中	4.9中	7.6中	46中	46		
	別荘分譲地	40	1.0	—	—	中	52中	52		
	上記以外の地域	30	1.0	純	3.3純	5.2純	2.4純	2.4		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	徳間	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 9.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道長野・豊野線沿	40	1.2	中 19	中 24	—	中 45		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 23	中 60	中 45		
	徳間1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	富田	別荘分譲地	30	1.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 5.3	純 2.0	純 2.4		
	富竹	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.4	純 9.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 浅川より西側の地域	40	1.3	中 13	中 17	—	中 29		
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 12	中 17	—	中 29		
	豊野町浅野	市街化区域								
		1 JR飯山線より北側の地域	50	1.3	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
(1) 国道18号線より北側の地域				純 4.8	純 8.1					
(2) 上記以外の地域				純 3.1	純 5.6					
2 上記以外の地域										
(1) 国道18号線より北側の地域		40	1.1	中 8.3	中 14	純 2.6	純 2.6			
(2) 上記以外の地域										
豊野町石	イ 大島境	40	1.1	—	中 13	—	純 2.6			
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 4.6	中 8.2	純 2.6	純 2.6			
豊野町石	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊野町石	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域		純 5.4	純 8.5					
		(2) 上記以外の地域		純 5.8	純 10					
		2 上記以外の地域								
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域								
		イ 県道長野・豊野線沿	40	1.1	中 9.0	中 17	—	純 2.8		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 14	純 2.5	純 2.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 17	純 2.4	純 2.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.4	純 2.3	純 2.3		
		豊野町大倉	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準	
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.6						
2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 12	純 2.8	純 2.8				
上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 2.6	純 2.6				
豊野町蟹沢	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) (旧) 国道 1 1 7 号線と千曲川の間の地域			純 3.2	純 5.0						
(2) 上記以外の地域			純 3.5	純 7.6						
2 上記以外の地域										
(1) (旧) 国道 1 1 7 号線と千曲川の間の地域	40	1.1	中 4.4	中 8.1	純 2.7	純 2.7				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 12	純 2.8	純 2.8				
上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 6.4	純 2.6	純 2.6				
豊野町川谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 6.4	純 2.5	純 2.5			
豊野町豊野	市街化区域									

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊野町豊野	1 しなの鉄道北しなの線より北側の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.0	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純 5.4	純 8.6				
	(2) 上記以外の地域			純 5.8	純 10					
	2 上記以外の地域									
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	40	1.1	中 8.7	中 18	純 2.4	純 2.4		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 17	純 2.4	純 2.4			
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.4	純 2.3	純 2.3			
	豊野町南郷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
			(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純 5.3	純 8.3			
		(2) 上記以外の地域			純 5.8	純 10				
2 上記以外の地域										
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域								
イ 県道長野・豊野線沿		40	1.1	中 9.0	中 17	—	純 2.8			
ロ 上記以外の地域		40	1.1	中 8.4	中 14	純 2.4	純 2.4			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 17	純 2.4	純 2.4				
な	中越1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所1～5丁目	長野駅周辺第二土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	—	個別	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中御所町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	中条	主要地方道長野・大町線沿	30	1.1	中 4.6	中 4.9	純 3.1	純 3.1		
		大畑、町下、町南、町北、番場、古屋、古町、蓮野、六地藏	30	1.2	純 4.0	純 4.9	純 3.1	純 3.1		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真島町真島	(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿、 県道三才・大豆島・中御所線沿	%	純 9.3	純 13					
		(2) 上記以外の地域		純 7.7	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道関崎・川中島停車場線沿、 県道川合・川中島線沿	40	1.2 中	13中	19	— 中	25		
		(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.1 中	21中	27	— 中	33		
		(3) 上記以外の地域	40	1.2 中	11中	14	— 中	20		
	松岡1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.8	純 7.2					
	松代温泉	2 上記以外の地域	40	1.1 中	12中	15	— 中	17		
		全域	40	1.1	—	—	—	—		
	松代町岩野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 7.6					
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	— 中	15	純 3.4	純 3.4		
松代町大室	(2) 上記以外の地域	40	1.1	— 中	10	純 2.8	純 2.8			
	農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.3					
松代町小島田	上記以外の地域	40	1.1 中	8.5中	9.3	純 3.0	純 3.0			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			— 純 7.3						
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道403号線沿	40	1.2	— 中	15	— 中	15			
松代町清野	(2) 上記以外の地域	40	1.1	— 中	11	— 中	4.2			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
松代町清野	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 国道403号線沿			純 7.5	純 7.7					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ま	松代町清野	(2) 上記以外の地域	%		純 5.7	純 6.7						
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 12	中 15	—	中 13				
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.0	中 10	純 2.8	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.4	純 2.6	純 1.8	純 1.3				
		松代町柴	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 7.9				
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道403号線沿		40	1.2	—	中 16	—	中 18				
	(2) 金井山団地		40	1.2	—	—	—	—				
	松代町城東	全域	(3) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 12	純 3.9	純 3.9			
			路線 比準 比準 — 比準	—								
	松代町城北	全域	路線 比準 比準 — 比準	—								
	松代町豊栄	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.0	純 7.5				
			2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.3	中 11	純 2.8	純 2.8			
上記以外の地域			30	1.2	純 1.9	純 2.9	純 1.6	純 2.0				
路線 比準 比準 — 比準			—									
松代町西条	市街化区域	1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.3	純 7.4					
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.3	中 11	純 2.7	純 1.5				
	市街化調整区域	上記以外の地域	30	1.2	純 2.4	純 4.1	純 1.7	純 1.4				
		路線 比準 比準 — 比準	—									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 12	純 7.9					
松代町西寺尾	市街化調整区域	2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道長野・真田線沿、市道松代西222号線沿	40	1.2	中 27	中 16	—	中 19				
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 24	中 13	—	中 4.0				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松代町東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田			純 5.5	純 7.9				
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長札西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田	40	1.1	中 9.3	中 14	純 3.4	純 3.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 8.5	中 11	純 2.8	純 3.6		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.8	純 4.5	純 1.8	純 1.9		
		松代町東寺尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域										
(1) 国道403号線沿、主要地方道長野・真田線沿	40	1.2	中 13	中 16	中 11	中 18				
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 13	純 3.5	純 3.5				
松代町牧島	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域										
(1) 国道403号線沿	40	1.2	—	中 15	—	中 15				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 11	—	中 4.2				
松代町松代	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
市街化調整区域	40	1.1	中 11	中 13	—	中 6.2				
大豆島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	大豆島	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 7.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中 19	中 21	—	中 28		
		(2) 県道三才・大豆島・中御所線沿	40	1.2	中 18	中 20	—	中 28		
	大豆島西沖	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 7.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野・菅平線沿	40	1.2	中 19	中 21	—	中 28		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 15	—	中 23		
	檀田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 8.8	純 9.7					
檀田1～2丁目	2 上記以外の地域	50	1.2	中 18	中 22	—	中 42			
	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
み	みこと川	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	三ツ出	全域	30	1.1	純 1.9	純 5.0	純 2.3	純 2.3		
	皆神台	全域	40	1.1	—	中 15	—	—		
	南高田1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	南千歳1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	南長池	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿		50	1.1	比準	比準	—	比準			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	屋島	1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.1	純 8.7					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・須坂インター線沿									
		イ 屋島橋西交差点より東側の地域	40	1.3	中 30	中 33	—	中 41			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 37	—	中 43			
		(2) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道長野・須坂インター線より北側の地域	40	1.2	中 13	中 14	—	中 22			
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 13	—	中 20			
		柳原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.0	純 9.2					
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 15	—	中 22			
	柳町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	山田中	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 2.5	純 2.5			
よ	吉	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿				純 5.0	純 6.8				
		(2) 上記以外の地域				純 4.4	純 5.9				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線沿	30	1.2	中 9.6	中 12	純 3.1	純 3.5			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 11	純 2.3	純 2.1			
	上記以外の地域	30	1.0	純 1.2	純 5.1	純 2.2	純 2.0				
	吉田1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
わ	若里	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		若里1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		若槻団地	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		若槻西条	市街化調整区域	30	1.1	中 1.7	中 8.0	純 3.0	純 1.0		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.2	純 5.1	純 2.9	純 1.0			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地 路線	田 比準	畑 比準	山林 —	原野 比準	牧場	池沼		
わ	若槻東条	市街化区域	—									
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿		純	12	純	13					
		(2) 上記以外の地域		純	8.4	純	9.0					
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)沿	40	1.2	中	26	中	35	—	中	43	
		(2) 主要地方道長野・荒瀬原線(北国街道)沿	40	1.2	中	21	中	26	—	中	30	
		(3) 主要地方道長野・荒瀬原線(若槻大通り)より西側の地域	40	1.2	中	16	中	20	純	3.0	純	3.0
		(4) 上記以外の地域	40	1.2	中	17	中	22	—	中	22	
		若穂牛島	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.7	中	11	—	中	4.8	
		若穂川田	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域												
(1) 国道403号線沿												
(2) 上記以外の地域												
2 上記以外の地域												
(1) 国道403号線沿	40	1.2	中	11	中	14	—	中	21			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.9	中	9.4	純	2.7	純	2.8		
上記以外の地域	30	1.0	純	3.9	純	4.8	純	2.2	純	2.3		
若穂保科	市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域												
2 上記以外の地域												
(1) 若穂団地、中道北	30	1.1	中	8.6	中	9.7	純	1.9	純	2.5		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.7	中	7.2	純	1.6	純	2.2		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若穂保科	上記以外の地域	30	1.0	純 4.4	純 4.9	純 1.4	純 2.1		
	若穂綿内	市街化区域								
		1 国道403号線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準		
		2 市道若穂東47号線沿、市道若穂東479号線沿	50	1.4	比準	比準	—	比準		
		3 綿内東山工業団地	50	1.1	—	—	—	比準		
		4 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道403号線沿				純 5.4	純 7.1			
		(2) 上記以外の地域				純 4.9	純 6.4			
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 12	中 15	—	中 21			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 11	純 2.8	純 2.9			
	上記以外の地域	30	1.0	純 5.8	純 5.9	純 2.2	純 2.3			
若宮1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			