令和 2 41254

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

41241
41253 当図 41255

西区（新潟署）

令和 2 41254

倍率地域

倍率地域

坂井２丁目

須賀

亀貝

新通

新通

亀貝

亀貝

主要地方道新潟燕線

亀貝インターチェンジ

国道１１６号線

流通センター６丁目

32E