令和
2
45006

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

45002
当　図
45007

三条市
（三条署）

令和
2
45006

倍率地域

上須頃

倍率地域

上須頃

須頃１丁目

下須頃

須頃２丁目

下須頃

36E
52E
51E
56E
53E
36E
25E
56E

信越本線

ＪＲ上越新幹線