

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	田上	イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	15	中	29	—	中	79			
		ロ 關ノ夜、五社、横山、中店、山崎、古滝谷、山田乙、山田丙、上野乙、上野丙、ガケ、中轄	40	1.1	中	10	中	43	純	2.5	中	27		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	14	純	2.4	純	5.6		
		(4) 上記以外の地域												
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	14	中	48	—	中	59			
		ロ 本田上	40	1.1	中	16	中	40	—	—				
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	16	純	1.8	純	6.4		
は	羽生田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) JR信越本線の西側の地域					純	6.4	純	14				
		(2) 上記以外の地域					純	3.9	純	7.9				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.9	中	15	純	1.8	純	6.3		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
原ヶ崎新田	原ヶ崎新田	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) JR信越本線の西側の地域					純	6.6	純	14				
		(2) 上記以外の地域					純	4.6	純	8.2				
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道403号線沿	40	1.1	中	18	中	29	比準	比準				
		(2) JR信越本線の西側の地域												
		イ 国道403号線バイパスの西側の地域	40	1.1	中	9.3	中	19	—	中	27			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	27	—	中	50			
		(3) 上記以外の地域												
イ 天谷内、割前、大原、若林	40	1.1	中	16	中	28	中	6.8	中	40				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	16	純	3.9	純	5.6				
ほ	保明新田	農業振興地域内の農用地区域					純	6.4	純	10				

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保明新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—	中 24	—	中 37		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	—	中 24		
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域								
		1 JR信越本線の西側の地域			純 5.5	純 11				
		2 上記以外の地域			純 5.1	純 12				
		上記以外の地域								
		1 JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中 8.9	中 19	—	中 25		
		2 国道403号線沿	30	1.1	中 13	中 29	—	中 75		
		3 上記以外の地域								
よ	横場新田	(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中 9.1	中 22	純 2.1	中 40		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 18	純 3.4	純 8.6		
		堤外地			—	純 6.7	純 9.4	—	純 4.7	
		農業振興地域内の農用地区域				純 6.5	純 10			
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.1	中 16	—	中 22		
	吉田新田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR信越本線の西側の地域				純 6.9	純 15			
		(2) 上記以外の地域				純 3.1	純 7.9			
		2 上記以外の地域								
		(1) 羽生田川の北側の地域								
イ JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中 12	中 32	—	中 40				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 12	純 2.7	純 13				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 38	—	中 40		