

市区町村名：朝霞市

朝霞税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	青葉台1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	朝志ヶ丘1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
お	岡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	50	1.1	—中	120	—中	0.4				
	岡1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
か	上内間木	市街化調整区域										
		1 JR武蔵野線の北側の地域										
		(1) 主要地方道朝霞・蕨線沿	50	1.1	—中	133	中	158	中	0.4		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	89	中	121	中	141	中	0.4
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道朝霞・蕨線沿	50	1.1	—中	125	中	196	中	0.4		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	89	中	114	中	175	中	0.4
き	北原1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
さ	幸町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	栄町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
し	下内間木	全域	50	1.1	中	94	中	115	中	175	中	0.5
せ	泉水1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	泉水3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	50	1.2	—	—	—	—				
た	台	全域	50	1.1	中	94	中	119	中	168	中	0.5
	田島	市街化調整区域										
		1 主要地方道朝霞・蕨線沿	50	1.1	—中	144	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	102	中	130	中	173	中	0.5
	田島1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	田島2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 主要地方道朝霞・蕨線沿	50	1.1	—中	144	—	—				
		2 県道ふじみ野・朝霞線沿	50	1.3	中	117	中	141	—	—		

市区町村名：朝霞市

朝霞税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	溝沼	1 稲荷下、仲田、五反田、下田	50	1.1	—	中 123	—	中 0.5		
		2 黒目川の北側の地域	50	1.2	—	中 130	—	中 0.6		
		3 上記以外の地域	50	1.2	—	中 123	—	中 0.5		
	溝沼1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	溝沼7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 123	—	中 0.5		
	三原1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮戸	市街化調整区域								
		1 新河岸川の北側の地域	50	1.1	中 89	中 121	中 146	中 0.5		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 92	中 117	中 165	中 0.5		
	宮戸1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮戸4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 92	中 117	—	中 0.5		