

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿佐間	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.8	中 13	中 19		
		愛宕 1～2 丁目	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	新井新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.9	中 7.0	中 14	中 20		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.1	中 12	中 19		
	阿良川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.5	中 14	中 20		
い	飯積	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.3	中 17	中 28		
	伊賀袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.4	中 16	中 28		
	今鉢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.7	中 11	中 18		
	芋茎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.3				
		2 騎西城南産業団地	30	1.2	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.4	中 15	中 18		
う	牛重	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.7	中 13	中 17		
	内田ヶ谷	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内田ケ谷	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.6	純 5.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 2 号線沿	30	1.1	中 3.7	中 7.8	中 19	中 20		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 7.7	中 16	中 18		
お	生出	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	中 12	中 18		
	大桑 1～2 丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	大越	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.9	中 15	中 18		
	大室	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.1	中 15	中 20		
	岡古井	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線バイパス沿	30	1.1	中 3.8	中 8.1	中 15	中 23		
か	小野袋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.2				
		上記以外の地域								
		1 国道 3 5 4 号線沿	30	1.1	中 4.4	中 7.3	中 23	中 35		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.7	中 19	中 32		
	柏戸	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.1	中 20	中 36		
	上崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.7	中 12	中 13		

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上高柳	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.2	中 19	中 22		
		市街化調整区域								
	上種足	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道加須・鴻巣線沿、県道北根・菖蒲線沿	30	1.1	中 3.3	中 7.3	中 13	中 15		
		(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 3.3	中 7.1	中 12	中 13		
	上樋遣川	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	中 15	中 19		
		市街化調整区域								
	上三俣	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 4.7	中 9.0	中 22	中 26		
		(2) 市道229号線沿	30	1.3	中 3.9	中 6.7	中 15	中 18		
		(3) 中野島	30	1.1	中 4.2	中 7.4	中 16	中 22		
		(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 15	中 18		
		市街化調整区域								
	川口	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.5	中 17	中 21		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
き	騎西	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道122号線沿	30	1.1	中 5.4	中 8.6	中 22	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.0	中 19	中 22		

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北大桑	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.6	中 7.2	中 14	中 22		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.6	中 12	中 18		
	北小浜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 4.7	中 9.0	中 21	中 26		
		(2) 二田切、寺沼、堂前	30	1.1	中 4.1	中 8.3	中 15	中 21		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 15	中 19		
	北篠崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.0	中 16	中 21		
	北下新井	野中土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.7				
		2 上記以外の地域								
	北下新井1丁目	(1) 元和川用水路より南側の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.0	中 17	中 22		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.6	中 12	中 19		
	北辻	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.2				
	北平野	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.0	中 11	中 16		
		市街化調整区域								
	北平野	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5				

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
きく	北平野	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.9	中 13	中 19		
	久下	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.4	中 13	中 27	中 38		
	久下1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	串作	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.1	中 18	中 23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.4	中 12	中 17		
	外記新田	市街化調整区域								
こ		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.9	中 12	中 18		
	鴻荃	市街化区域								
		1 騎西・藤の台工業団地	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道122号線沿	30	1.1	中 4.9	中 8.9	中 21	中 22		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 8.4	中 17	中 20		
け	琴寄	野中土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) 前樽場、裏樽場、西町張、北主税、南主税、鴨新田、東町張	30	1.1	中 5.5	中 7.2	中 21	中 22		
		(2) 田島、三尺南、内蔵新田	30	1.1	中 4.8	中 6.9	中 13	中 19		
こ		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 7.2	中 15	中 22		

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	駒場	農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.7	純 4.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.4	中 15	中 21		
さ	栄	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.2				
		上記以外の地域								
	1 六軒		30	1.2	中 4.8	中 6.9	中 16	中 26		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 6.9	中 16	中 26		
	佐波	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 5.5				
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.0	中 6.7	中 12	中 18		
し	志多見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
	2 上記以外の地域									
		(1) 国道 1 2 2 号線沿、国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 5.1	中 8.1	中 17	中 24		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 3.2	中 5.4	中 15	中 23		
	下崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 5.1				
	2 上記以外の地域									
		(1) 国道 1 2 2 号線沿	30	1.1	中 4.7	中 7.8	中 22	中 25		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 3.9	中 7.2	中 19	中 21		
	下高柳	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.7				
	2 上記以外の地域									
		(1) 下高柳工業団地	30	1.1	—	—	—	—		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 4.1	中 7.8	中 19	中 22		
	下高柳 1 丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	下種足	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.9				
	2 上記以外の地域		30	1.1	中 2.8	中 6.6	中 12	中 13		

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下樋遣川	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	中 15	中 19		
	下三保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 1 2 5 号線バイパス沿	30	1.1	中 4.7	中 9.0	中 21	中 26		
		(2) 主要地方道加須・北川辺線沿	30	1.1	中 4.0	中 8.2	中 17	中 21		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 15	中 19		
	下谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 5.9	中 11	中 15		
	杓子木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.9	中 13	中 19		
	正能 ※	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.9	中 16	中 20		
	新川通	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.2	中 12	中 18		
	新利根 1 ～ 2 丁目	全域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
す	砂原	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.7	中 12	中 18		
そ	諏訪 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	外川	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：加須市

行田税務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名		借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
						宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	外川	市街化調整区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.5						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 8.4	中 19	中 22				
		外田ヶ谷	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 5.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.3	中 12	中 14				
		外野	市街化調整区域									
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.0	中 13	中 18				
		た 大門町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た	多門寺	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.0						
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.7	中 9.0	中 21	中 26				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.7	中 15	中 19				
		ち 中央 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	つ 常泉	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.3	中 14	中 19				
		と 東栄 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
と	道地	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.7	中 13	中 15				
	道目	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.6	中 12	中 18				
		戸川	市街化調整区域									



市区町村名：加須市

行田税務署

市町村名：加須市		市町村名：加須市								
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	戸川	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 2.2	純 3.9	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	中 15	中 19		
	戸崎 ※	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.7	中 13	中 16		
	土手 1～2 丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	戸室	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.0				
	な		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 7.7	中 13	中 16	
豊野台 1～2 丁目			全域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準	
中種足		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.5	中 12	中 13		
		中ノ目	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.6	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.7	中 12	中 13		
		中樋遣川	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域					純 2.3	純 3.9				
に		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.1	中 15	中 19		
		中渡	市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.7	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 6.9	中 12	中 18		
		西ノ谷	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 2 号線沿	30	1.1	中 5.0	中 8.1	中 21	中 25		

※ この大字内の一部の地域については市街化区域への編入が予定されています。原則として、編入後は倍率等が異なることとなりますので、詳細につきましては税務署までご照会ください。

市区町村名：加須市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西ノ谷	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.5	中 20	中 24		
ね	根古屋	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 7.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.5	中 21	中 24		
は	旗井	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.0	中 20	中 28		
	旗井１～３丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	鳩山町	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	花崎	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 9.0	中 23	中 28		
	花崎１～４丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	花崎５丁目	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 9.0	中 23	中 27		
	花崎北１～４丁目	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	浜町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
ひ	日出安	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.2	中 14	中 17		
	平永	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.5				
		2 上記以外の地域								
		（１）国道１２２号線沿	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 18	中 22		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.4	中 15	中 19		
ふ	富士見町	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 23	中 29		

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	不動岡	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道125号線バイパス沿	30	1.1	中 4.5	中 8.5	中 17	中 24		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.0	中 12	中 18		
	不動岡1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	船越	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 15	中 22		
	古川1～2丁目	全域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
ほ	細間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	中 12	中 18		
	本郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.7	中 13	中 21		
	本町	全域	一	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	間口	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.0	中 12	中 18		
	町屋新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 15	中 19		
	松永新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.1	中 12	中 15		
み	水深	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.9				

市区町村名：加須市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水深	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 7.0	中 14	中 19		
	三俣 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南大桑	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.1	中 7.9	中 21	中 25		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 6.4	中 17	中 21		
	南小浜	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.8	中 16	中 21		
	南篠崎	市街化調整区域								
		1 国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.8	中 10	中 22	中 25		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.3	中 18	中 20		
	南篠崎 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	向古河	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.0	中 23	中 36		
	麦倉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.3	中 17	中 28		
	向川岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	睦町 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	馬内	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 5.5	中 9.0	中 17	中 25		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.1	中 15	中 23		
	元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：加須市

行田税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	柳生	農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.2					
		上記以外の地域								
		1 国道 3 5 4 号線沿	30	1.1	中 4.5	中 7.0	中 23	中 37		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 6.7	中 21	中 35		
	弥兵衛	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.6				
ゆ	油井ヶ島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.7	中 15	中 21		
		よ	陽光台 1 ～ 2 丁目	全域	40	1.1	—	—	比準	比準
ら	礼羽	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.0	中 20	中 24		
わ	割目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.7	中 13	中 18		