



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	江波	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 4.2	純 7.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.3	中 27	中 35			
	榎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	円光1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
お	小江川	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	大麻生	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.3	中 20	中 20			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 堤外地		—	中 1.5	中 2.5	中 3.2	中 1.8			
		2 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道140号線バイパス沿、国道140号線沿			純 5.0	純 9.0					
		(2) 上記以外の地域			純 4.4	純 8.6					
		3 上記以外の地域									
		(1) 国道140号線バイパス沿、国道140号線沿	30	1.1	中 9.0	中 14	中 24	中 11			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.9	中 20	中 9.6					
太井	市街化区域										
	1 都市計画の用途地域が準工業地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.8						
	2 上記以外の地域										
大塚	(1) 国道17号線沿	30	1.1	中 13	中 24	中 27	中 14				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 20	中 10				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.7						

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大塚	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.8	中 12	中 5.8			
		大野	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.3	中 24	中 34			
	大原1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		押切	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	1 堤外地		—	中 1.2	中 2.8	—	—		
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.4				
			3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.6	中 21	中 21		
			小曾根	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 20	中 8.8			
		男沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.5	中 29	中 33			
か	柿沼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 20	中 8.8				
	籠原南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
青山	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道407号線沿			純 5.0	純 8.0					
		(2) 上記以外の地域			純 4.4	純 7.0					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道407号線沿	30	1.1	中 9.0	中 12	中 24	中 35			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.0	中 22	中 32					



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上中条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.9	中 17	中 6.6		
	上奈良	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道407号線沿	30	1.1	中 11	中 18	中 22	中 11		
	上根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 12	中 29	中 35		
		上之土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別	
	上之	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.8	純 8.0					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 6.8	中 13	中 20	中 9.6			
川原明戸	市街化調整区域									
	1 堤外地			—	中 1.5	中 2.5	中 3.1	中 1.7		
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 8.0					
	3 上記以外の地域									
河原町1～2丁目	(1) 国道140号線沿		30	1.1	中 9.0	中 14	中 18	中 7.9		
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 5.7	中 8.9	中 18	中 6.4		
き	河原町1～2丁目		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	吉所敷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.8				
銀座1～7丁目	2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 6.9	中 21	中 27		
	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
く	久下		—	路線	比準	比準	比準	比準		



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	肥塚	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 4.9	純 8.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 20	中 9.6			
	肥塚1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	江南中央1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	小島	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.1					
	小八林	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 11	中 21	中 9.6			
		市街化調整区域									
		1 堤外地		—	—	中 2.4	—	中 11			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.0					
さ	桜木町1～2丁目	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 6.5	中 22	中 29			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	桜町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	佐谷田	市街化区域									
		1 都市計画の用途地域が準工業地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	し	塩	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 8.0				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 25	中 27	中 14		
		柴	(1) 国道17号線沿、国道125号線沿	30	1.1	中 7.1	中 13	中 20	中 11		
(2) 上記以外の地域			30	1.1	中 4.4	中 8.8	中 20	中 20			
四方寺	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.0						
四方寺	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.8	中 22	中 22				
	市街化調整区域										
四方寺	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 6.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.8	中 22	中 22				

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	四方寺	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.6	純 7.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.6	中 17	中 6.5			
	下恩田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.9					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道407号線沿	30	1.1	中 6.7	中 12	中 24	中 34			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 22	中 30			
	下川上	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.7	中 13	中 5.8			
	下奈良	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.5					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.8	中 13	中 5.8				
下増田	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.0	中 18	中 8.2				
拾六間	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 8.0						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 10	中 20	中 9.6				
新川	全城			—	中 1.3	中 2.7	中 3.3	中 1.3			
す	未広1～4丁目	全城		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	須賀広	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.1						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	中 23	中 23				
せ	瀬南	全城		—	路線	比準	比準	比準	比準		
	善ヶ島	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	善ヶ島	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.9	純 6.5						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.2	中 26	中 32			
	千代	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.8	純 6.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.3	中 22	中 22			
た	代	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道407号線沿		純 5.0	純 9.0						
		(2) 上記以外の地域		純 4.7	純 8.3						
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道407号線沿	30	1.1	中 9.0	中 17	中 28	中 13			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 12	中 18	中 8.6			
	高本	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 5.8						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.3	一中	26				
高柳	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
田島	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.0	純 7.7							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 12	中 29	中 34				
玉井	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道17号線バイパス沿		純 5.9	純 9.2						
		(2) 上記以外の地域		純 4.7	純 8.0						
		2 上記以外の地域									
	(1) 国道17号線沿	30	1.1	中 12	中 18	中 25	中 11				

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	玉井	(2) 国道17号線バイパス沿	30	1.1	中 9.6	中 17	中 23	中 9.5			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	中 19	中 8.6			
	玉井1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	玉井南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	玉作	市街化調整区域									
		1 堤外地		—	—	中 2.4	—	中 11			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.5					
	玉作	市街化調整区域									
		3 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 6.5	中 12	中 25		
		俵瀬	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.7	純 7.0				
	2 上記以外の地域			30	1.1	中 5.5	中 9.0	中 24	中 34		
ち	中央1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	つ	月見町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
筑波1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
て	津田	市街化調整区域									
		1 堤外地		—	—	中 2.5	—	中 11			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.8					
	3 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 7.6	中 17	中 25			
	津田新田	市街化調整区域									
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 7.6	中 17	中 25		
出来島	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 6.3					
	2 上記以外の地域		30	1.1	—	中 8.5	中 29	中 33			
手島	市街化調整区域										
	1 堤外地			—	—	中 2.5	—	中 11			
	2 農業振興地域内の農用地区域				純 3.7	純 6.9					
	3 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 7.8	—	中 25			

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	道ヶ谷戸	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.5				
	戸出	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 11	中 25	中 33		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高戸			純 6.0	純 11				
		(2) 上記以外の地域			純 5.0	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道17号線沿	30	1.1	中 13	中 25	中 27	中 14		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 20	中 10		
		問屋町1～4丁目	全城	40	1.1	—	—	—	—	
な	永井太田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.6				
	中恩田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.2	中 28	中 34		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	中 22	中 30		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.2	中 19	中 26		
		中曾根	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		仲町	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 10		
				(1) 国道407号線沿			純 3.9	純 8.5		
中奈良	2 上記以外の地域									
	(1) 国道407号線沿		30	1.1	中 11	中 18	中 24	中 13		

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中奈良 中西1～4丁目	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	中 17	中 6.8			
		上之土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	奈良新田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.5					
		2 上記以外の地域									
	成沢	(1) 国道407号線沿		30	1.1	中 11	中 18	中 24	中 13		
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	中 17	中 6.8		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.0	中 22	中 22			
に 新島	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 国道17号線沿			純 8.8	純 15						
	(2) 上記以外の地域			純 5.3	純 9.2						
	2 上記以外の地域										
新堀	(1) 国道17号線沿		30	1.1	中 11	中 22	中 29	中 13			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 14	中 20	中 9.6			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.7						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 11	中 20	中 9.6				
新堀新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.7						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 20	中 9.6				



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	原島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 国道17号線沿、国道407号線沿		純	8.7	純	15					
		(2) 上記以外の地域		純	5.6	純	10					
		2 上記以外の地域										
		(1) 国道17号線沿	30	1.1	中	12	中	22	中	28	中	13
		(2) 国道407号線沿	30	1.1	中	11	中	17	中	28	中	13
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.7	中	15	中	20	中	9.6
		ひ	東別府	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.1	純	7.6				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.3	中	9.7	中	18	中	8.2	
	日向	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	3.7	純	8.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.6	中	9.4	中	29	中	34	
	樋春	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	1 堤外地		—	中	1.4	中	2.8	—	—			
	2 農業振興地域内の農用地区域		純	3.5	純	5.6						
	3 上記以外の地域	30	1.1	中	4.7	中	8.5	中	22	中	22	
	平塚新田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	3.7	純	6.6						
	2 上記以外の地域											
	(1) 国道407号線沿	30	1.1	中	6.6	中	12	中	26	中	11	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.3	中	8.6	中	20	中	8.3	
	平戸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 国道17号線沿		純	7.8	純	13						

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平戸	(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		純 5.0	純 8.0						
		(1) 国道17号線沿	30	1.1	中 14	中 25	中 27	中 14			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 20	中 10			
	広瀬	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 堤外地		—	中 1.4	中 2.4	中 3.1	中 1.8			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 8.0					
		3 上記以外の地域									
		(1) 国道140号線バイパス沿、国道140号線沿	30	1.1	中 11	中 16	中 27	中 11			
ふ	武体	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 9.4	中 20	中 10			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.4					
		2 上記以外の地域									
	船木台1～5丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		別府1～5丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	弁財	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.7					
	ほ	星川1～2丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.7	中 24	中 31		
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	本石1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	本町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	万吉	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
ま	万吉	市街化調整区域									
		1 堤外地		—	中 1.2	中 2.5	中 4.0	中 1.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.3					

市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	万吉	3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 8.7	中 21	中 8.3			
	間々田	市街化調整区域									
み		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.5	中 29	中 31			
	万平町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	御稜威ヶ原	全域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
	三ヶ尻	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道140号線バイパス沿				純 4.0	純 8.6				
		(2) 上記以外の地域				純 3.6	純 7.8				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道140号線バイパス沿	30	1.1	中 8.8	中 17	中 21	中 10			
	(2) 主要地方道深谷・東松山線沿	30	1.1	中 5.8	中 11	中 20	中 8.3				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 10	中 20	中 8.3				
	御正新田	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.5	純 5.6					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.0	中 20	中 20				
三本	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 4.9					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.4	中 22	中 22				
美土里町1～3丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
箕輪	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.9	純 6.8				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.0	中 20	中 29				
見晴町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			



市区町村名：熊谷市

熊谷税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	宮前町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	宮本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
む	向谷	市街化調整区域									
		1 堤外地		—	—	中 2.5	—	中 11			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.5					
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 6.4	中 12	中 25				
	村岡	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 堤外地		—	中 1.2	中 2.5	中 4.1	中 1.8			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.0					
		3 上記以外の地域									
		(1) 国道407号線沿	30	1.1	中 6.5	中 13	中 23	中 13			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 5.1	中 8.7	中 20	中 9.1				
め	妻沼	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.8	純 7.6				
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道407号線	30	1.1	—	中 13	中 34	中 38				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 29	中 35				
	妻沼小島	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 5.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 8.1	中 24	中 25			
	妻沼台	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.8	純 7.1					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.3	中 8.5	中 29	中 33				
妻沼中央	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
妻沼西1～2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—				

