

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北平沢	(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	30	1.1	中 9.3	中 14	中 37	中 64		
		(2) 鳥ヶ谷戸、十郎ヶ谷戸、川端、中台、小ヶ谷戸、根岸、仲居、天神前、町田、武蔵ヶ谷戸、河原、馬場、滝田、滝ノ前	30	1.1	中 8.7	中 12	中 32	中 56		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.6	純 4.3	純 6.4		
く	久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.8	純 18				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 28	中 65		
	栗坪	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.1	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 馬場、上河原、土井尻、越毛、町裏、栗原前、東原、陳屋、前畑、御蔵、町	30	1.1	中 12	中 17	中 28	中 65		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 16	純 4.4	純 6.3		
こ	高麗川1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	駒寺野新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 21				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 24	中 45	中 78		
	高麗本郷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 釜土、鹿台、内野、ハケンタ、新田、川原田、市原田、上ノ原	30	1.1	中 9.1	中 20	中 38	中 64		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 14	純 3.5	純 6.0		
し	四本木1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下大谷沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 14	純 17				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 22	中 36	中 69		
	下鹿山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	下鹿山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	13	純	15						
		2 上記以外の地域											
		(1) 主要地方道川越・日高線沿	40	1.1	中	20	中	23	中	39	中	87	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	19	中	36	中	80	
		下高萩新田	市街化調整区域										
	せ	清流	市街化調整区域										
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21					
			2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	24	中	51	中	92	
			1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.3	純	8.3				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中	6.5	中	11	純	3.4	純	5.9
			た	台	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域													
1 農業振興地域内の農用地区域			純		9.1	純	16						
2 上記以外の地域													
(1) 日向川、南ノ前、平谷、中台、住吉、大沢前	40	1.1	中		12	中	23	中	28	中	65		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中		12	中	19	純	2.8	純	6.4		
高岡	高岡	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	3.1	純	7.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	3.8	中	8.3	純	3.4	純	5.9	
高富	高富	市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	20						
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道407号線沿	40	1.1	—	中	29	中	43	中	78		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	25	中	36	中	69				
高萩	高萩	武蔵高萩駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準					
		市街化調整区域											

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	高萩	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域		純	14	純	14					
		(1) 国道407号線沿										
		イ 高萩東交差点より南側	40	1.2	中	20	中	21	中	38	中	108
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	21	中	38	中	108
		(2) 主要地方道川越・日高線沿 市道幹線70・71号線沿	40	1.1	中	20	中	21	中	38	中	108
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	18	中	31	中	99	
	高萩東1～3丁目	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	田木	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	16				
2 上記以外の地域												
(1) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり28,700円の地域		40	1.2	—	中	22	中	43	中	78		
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	21	中	36	中	69		
田波目	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	20	純	11					
	2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道日高・川島線沿	40	1.1	—	中	17	中	34	中	80			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	26	中	15	中	32	中	72		
な	中鹿山	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	16					
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	21	中	36	中	80	
中沢	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			純	13	純	15					
2 上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	19	中	37	中	70		

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新堀	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 高麗川の東側の地域		純	12	純	12				
		(2) 上記以外の地域		純	4.9	純	5.9				
		2 上記以外の地域									
		(1) 高麗川の東側の地域	30	1.1	中	15	中	16	中	24	中
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	4.9	純	5.9	純	3.2	純	5.8
	新堀新田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	榆木	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	9.8	純	13				
2 上記以外の地域											
(1) 東野、西久保、前田、山下、貝戸、悪津、中里		30	1.1	中	14	中	17	中	28	中	65
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	17	純	4.4	純	6.3	
の	野々宮	市街化調整区域									
		1 小日向(飛地)		—	—	—	純	4.1	—		
		2 農業振興地域内の農用地区域				—	純	13			
		3 上記以外の地域	30	1.1	—	中	17	中	27	中	62
は	原宿	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				—	純	15				
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	19	中	38	中	87	
み	南平沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	13	純	12			
	2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道日高・川島線沿市道幹線8号線沿市道幹線6号線(市役所通り)沿	40	1.1	中	19	中	18	中	34	中	80	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	16	中	32	中	72	

市区町村名：日高市

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
む	武蔵台1～7丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	25	中	35	—		
も	森戸新田	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21					
や	猿田	市街化調整区域	30	1.1	—	中	24	中	45	中	83	
		2 上記以外の地域										
や	猿田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	猿田上ノ台	1 農業振興地域内の農用地区域			純	12	純	13				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	19	中	36	中	84
	山根	(1) 大久保、後久保、久保ノ土、上ノ台、神明、小竹前、橋本、一ツ橋、神明前、後田、東田、東内、西の内、大宮田、鷹明、竹ノ内、前山、新田、堂前、前堯土	30	1.1	中	15	中	19	中	36	中	84
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中	19	純	4.1	純	6.1	
	山根	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	横手	1 農業振興地域内の農用地区域			純	4.6	純	10				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.9	中	12	純	4.2	純	6.0
よ	横手	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
	横手1～2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域			純	3.5	純	7.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.7	中	15	中	36	中	50
	横手1～2丁目	(1) 山下、広瀬、上ノ原、屋敷平、小平、峠下、峰割間、峰、山根平、関ノ入、坂下	30	1.1	中	8.7	中	15	中	36	中	50
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	4.0	中	8.6	純	3.9	純	5.9
	横手1～2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—		