

市区町村名：北葛飾郡松伏町

越谷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	魚沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.0	純 18				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 25	中 37	中 37		
お	大川戸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 23				
		2 上記以外の地域								
		（1）神明・砂田・沼田・曾根田	40	1.1	中 17	中 30	中 52	中 52		
		（2）築回								
		イ 主要地方道野田・岩槻線沿、町道12号線（埼玉広域農道）沿	40	1.1	中 14	中 30	中 47	中 47		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 26	中 44	中 44		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 30	中 52	中 52		
か	金杉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.7	純 20				
		2 上記以外の地域								
		（1）葭下・葭沼・皿沼・兼田沼・堤下・蓮池・蓮沼・六ツ割								
		イ 主要地方道野田・岩槻線沿、町道12号線（埼玉広域農道）沿	40	1.1	中 12	中 30	中 42	中 42		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 28	中 42	中 42		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 30	中 42	中 42		
	上赤岩	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.7	純 23				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 32	中 58	中 58		
し	下赤岩	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.7	純 23				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 32	中 58	中 58		
た	田島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

