

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
あ	旭台	全域	40	1.1	中	11	中	15	中	27	中	36			
		阿諏訪	市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	5.8	純	11						
		2 上記以外の地域													
		(1) いの字、京の字	30	1.1	中	8.2	中	17	中	10	中	15			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	5.3	純	13	純	3.6	純	5.1			
	い	市場	市街化調整区域												
			1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.7	純	9.0					
			2 上記以外の地域												
			(1) 県道川越・越生線沿	30	1.1	中	12	中	15	中	27	中	36		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.3	中	11	中	21	中	31			
岩井		市街化区域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
		市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	6.0	純	9.0						
		2 上記以外の地域													
		(1) 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿 県道川越・越生線沿	40	1.1	中	11	中	16	中	27	中	36			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.0	中	11	中	21	中	31				
	岩井西1～5丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
	岩井東1～2丁目	全域	—	路線		比準		比準		比準		比準			
お	大谷木	市街化調整区域													
		1 農業振興地域内の農用地区域													
		(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、 荒田、宮ノ前、又田、後				純	11	純	13						
		(2) 上記以外の地域				純	3.8	純	6.0						
		2 上記以外の地域													
	(1) 石原ヶ谷戸、森東、森田、滝田、 荒田、宮ノ前、又田、後	30	1.1	中	15	中	17	中	18	中	26				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	3.9	純	6.2	純	3.6	純	5.1				

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大類	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.8	純 9.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 13	中 21	中 31		
		か	川角	市街化調整区域						
こ	小田谷	1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.7	純 9.6					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道川越・坂戸・毛呂山線沿 県道川越・越生線沿	40	1.1	中 13	中 15	中 27	中 36		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 12	中 21	中 31		
		こ	小田谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
		市街化調整区域								
さ	権現堂	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.5	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 22	中 31		
		(2) 千代田、中田、堅田、木嶋、池田、 小林、三井	30	1.1	中 9.7	中 15	中 17	中 27		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 14	純 3.6	純 5.2		
し	西戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 11					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 17	中 27		
た	下川原	全域	40	1.1	中 6.6	中 11	中 27	中 36		
		宿谷	全域	30	1.1	純 3.9	純 10	純 3.3	純 4.6	
た	滝ノ入	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 房田、下、竹ノ内、金山		純 6.2	純 12					
		(2) 大白井、神林、中島		純 5.5	純 11					
		(3) 上記以外の地域		純 3.7	純 7.5					
2 上記以外の地域										

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	滝ノ入	(1) 房田、下、竹ノ内、金山	30	1.1	中 7.6	中 17	中 10	中 15		
		(2) 大白井、神林、中島	30	1.1	中 6.7	中 15	中 10	中 15		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 9.2	純 3.8	純 5.6		
ち	中央1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	葛貫	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前			純 5.8	純 10				
		(2) 上記以外の地域			純 8.4	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿	40	1.1	中 14	中 18	中 24	中 35		
(2) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	純 5.9	純 11	純 3.6	純 5.4				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 15	中 21	中 31				
な	長瀬	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道飯能・寄居線 (バイパス) 沿	40	1.1	中 13	中 21	中 28	中 37		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 15	中 22	中 33		
に	苦林	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	中 6.2	中 13	中 17	中 28		
ひ	西大久保	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 矢倉西、矢倉久保、袋ヶ沢、菜畝、大寺、愛宕西、新田前、新田、山ノ神、中尾前	30	1.1	中 8.4	中 11	中 21	中 30		
ひ	平山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：入間郡毛呂山町

川越税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平山3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 主要地方道飯能・寄居線(バイパス)沿	40	1.1	中	11中	16中	27中	36			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.0中	11中	21中	31			
ま	前久保	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.7純	9.4				
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道川越・坂戸・毛呂山線沿	30	1.1	中	11中	17中	27中	37		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	8.0中	13中	22中	31			
	前久保南1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
み	南台1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	8.5中	14中	26中	38		
	南台3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	南台4～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.0中	15中	27中	39		
	箕和田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	5.9純	13				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	7.5中	18中	17中	27		
め	目白台1～3丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—			
		目白台4丁目	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—			
も	毛呂本郷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中	5.8中	12純	3.6純	5.1		
わ	若山1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		若山3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	9.7中	15中	23中	31		