

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.6				
	い	飯島新田	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.4			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 8.7	中 15	中 15	
	い	今泉	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7	
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8			
え	江綱	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 8.5				
え	江和井	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6				
お	大串	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.1				
お	大和田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 10	中 16	中 16		
		(1) 主要地方道鴻巣川島線沿	30	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大和田	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 20	中 20		
か	蚊斗谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 10	中 16	中 16		
	上銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.9				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 19	中 19		
	上砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.7	中 10	中 13	中 13		
	上細谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	中 15	中 15		
き	北下砂	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.1				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 12	中 18	中 18		
	北吉見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 12				
		2 上記以外の地域								
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 20	中 20		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保田	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿		純 6.3	純 13						
		(2) 上記以外の地域		純 6.3	純 12						
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 16	中 23	中 23				
	久保田新田	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7				
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6						
3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 13	中 13					
久米田	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 11						
	2 上記以外の地域										
	(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95				
	(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、亀の甲										
	イ 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25				
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 15	中 21	中 21				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 14	中 19	中 19				
	黒岩	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.5	純 7.8						
2 上記以外の地域											
(1) 御所団地内		40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95				
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 5.8	中 11	中 16	中 16				
こ		小新井	市街化調整区域								
1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7					

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小新井	2 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 18	中 18		
		御所	市街化調整区域							
	古名	1 御所団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 15	中 20	中 20		
		古名	市街化調整区域							
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.9				
		3 上記以外の地域								
	古名新田	(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 30	中 30		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 13	中 19	中 19		
		古名新田	全域	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7	
	し	地頭方	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7	
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8			
3 上記以外の地域		30	1.1	中 5.6	中 10	中 15	中 15			
下銀谷		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 9.9				
3 上記以外の地域		30	1.1	中 7.0	中 12	中 19	中 19			
下細谷		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿			純 6.3	純 13				
		(2) 上記以外の地域			純 6.3	純 12				
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿		40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32			

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長谷	1 ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、さくら台、六の谷、松の平の各団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 17	中 19	中 19		
に	西吉見	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 12				
		2 上記以外の地域								
は	蓮沼新田	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 18	中 25	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 16	中 19	中 19		
		市街化調整区域								
		1 堤外地			一 中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
ひ	東野1～6丁目	2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 6.6				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 13	中 13		
		全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
ほ	本沢	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.8				
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.6	中 10	中 13	中 13		
		市街化調整区域								
ま	前河内	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 10	中 16	中 16		
		市街化調整区域								
ま	松崎	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.8				

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松崎	3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 10	中 15	中 15			
		丸貫	市街化調整区域								
	万光寺	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.1					
		3 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 25	中 25			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 12	中 19	中 19			
		万光寺	市街化調整区域								
	み	南吉見	1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 7.0	中 7.7	中 7.7		
			2 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 石橋			純 4.4	純 7.3					
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 9.9					
		3 上記以外の地域									
		(1) 石橋	30	1.1	中 5.7	中 8.3	中 16	中 16			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 12	中 19	中 19					
め	南吉見	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.8	中 6.8	中 7.7	中 7.7				
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 13						
	3 上記以外の地域										
	(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95				
(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25					
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 16	中 19	中 19					
め	明秋	全域	30	1.1	中 3.9	中 6.7	中 7.7	中 7.7			
や	谷口	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域									

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	谷口	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域		純 6.3	純 13						
		3 上記以外の地域		純 6.3	純 12						
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 32	中 32			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 15	中 23	中 23			
		山ノ下	市街化調整区域								
	わ	和名	1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.3	純 7.8					
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 16	中 16		
			市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.7	純 10						
2 上記以外の地域											
	(1) 学校前団地内	40	1.1	中 36	中 64	中 95	中 95				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.1	中 14	中 19	中 19				