

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大蔵	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道大野東松山線沿			純 4.9	純 11				
		（2）大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、 坊ノ上、地尻			純 4.4	純 11				
		（3）上記以外の地域			純 3.7	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道大野東松山線沿	40	1.2	中 7.8	中 16	中 21	中 41		
		（2）大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、 坊ノ上、地尻	40	1.2	中 5.6	中 13	中 18	中 32		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.3	中 16	中 30		
		越畑								
か	勝田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.2	中 4.7	中 13	中 17	中 35		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 11	中 17	中 33		
		市街化区域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.9	中 9.0	中 17	中 28		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.6	中 14	中 27		
	鎌形	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道大野東松山線沿			純 4.1	純 8.9				
		（2）県道ときがわ熊谷線沿			純 3.9	純 8.3				
		（3）上記以外の地域			純 3.7	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道大野東松山線沿	30	1.2	中 7.8	中 16	中 21	中 42		

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鎌形	（２）県道ときがわ熊谷線沿	30	1.1	中 5.3	中 12	中 19	中 35		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.3	中 16	中 29		
	川島	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 12				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 14	中 18	中 36		
	志賀	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（１）県道菅谷寄居線沿	40	1.1	中 6.8	中 18	中 21	中 42		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 15	中 14	中 28		
す	将軍澤	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 7.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 9.1	中 13	中 23		
	菅谷	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.7	中 18	中 20	中 35		
	杉山	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 11	中 14	中 27		
せ	千手堂	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.6	中 17	中 12	中 24		
た	太郎丸	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	廣野	（２）上記以外の地域			純 3.3	純 7.5				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.9	中 13	中 17	中 28		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 11	中 14	中 27		
ふ	古里	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 7.4				
		２ 上記以外の地域	30	1.2	中 3.9	中 9.0	中 16	中 23		
む	むさし台１～３丁目	全域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
よ	吉田	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 9.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.7	中 15	中 17	中 33		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 13	中 11	中 22		