令和 2 11401

ビル街地区
- 道路を中心として全地域
- 北側全地域

高度商業地区
- 全地域
- 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

中小工場地区
- 北側道路沿い 南側全地域
- 北側道路沿い

大工場地区
- 南側全地域
- 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

当図 11402 11403

下野市（栃木署）

令和 2 11401

小金井

小金井

倍率地域

笹原

倍率地域

笹原

小金井

下野市役所

45F 県道下野 二宮線

52F 51F 50F 55F 52F 51F 52F 52F 53F 53F 52F 39F 56F

笹竹公園

医大前２丁目

医大前１丁目

ＪＲ東北本線（宇都宮線）

ＪＲ東北本線（貨物線）