

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	県町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.4	中 12	中 24				
	赤松台1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荒金町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.4	中 10	中 21			
	新宿町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 21			
	粟谷町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.8	純 3.3	純 6.8			
い	家富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	鶴木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.0	中 10	中 21				
井草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 9.1	中 7.6	中 31				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	板倉町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 4.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.8	純 3.3	純 6.8			
	稲岡町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 7.8	中 8.8	中 41			
	今福町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.2	中 8.0	純 2.6	純 4.9			
	岩井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 9.4	中 8.3	中 35			
え	永楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	江川町	全域	30	1.1	中 3.5	中 6.3	純 2.6	純 4.9			
	江川町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
お	大岩町	全域	30	1.1	中 3.9	中 6.5	純 2.6	純 4.9			
	大久保町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 5.4						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.5	純 3.0	純 5.7			
	大月町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 7.9	純 3.2	純 6.4			
	大沼田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.3	中 7.2	純 3.0	純 5.7			
	大橋町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
大前町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 2.6	純 5.0				
奥戸町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 5.4							
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 6.9	中 7.3	中 16				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小曾根町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.4	純 5.7						
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 4.8	中 8.5	中 12	中 24			
	小俣町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.6	純 3.1	純 9.1			
	小俣南町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	か	利保町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 7.9	中 8.3	中 35			
利保町1～3丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
鹿島町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 5.5	中 22			
榑崎町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.9	純 3.2	純 6.4			
上渋垂町	足利市上渋垂土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.4						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.9	中 12	中 24				
借宿町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
借宿町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下渋垂町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.4	中 12	中 24			
	昌平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅田町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.3				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.9	純 2.6	純 5.0		
		菅田町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		助戸1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		助戸大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		助戸新山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 7.0	中 8.3	中 35		
		助戸仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
助戸東山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
た	大正町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	大門通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	高松町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.9	中 12	中 24			
	田島町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.3					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.2	純 2.6	純 4.9				
田島町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
多田木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.4						

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多田木町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.8	純 3.0	純 5.7		
	田所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	千歳町	市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 9.4	中 8.3	中 35		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	月谷町	全域	30	1.1	中 3.8	中 6.1	純 2.6	純 4.9		
つ	常見町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.0	中 10	中 21		
	常見町1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
て	寺岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.2				
と	通1～7丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 7.8	中 8.8	中 33		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.2	中 8.0	純 2.6	純 4.9		
な	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	巴町	市街化調整区域	40	1.1	中 5.2	中 8.0	純 2.6	純 4.9		
に	問屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
	中川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
な	名草上町	市街化調整区域		—	中 4.8	中 9.5	中 9.5	中 18		
		全域	30	1.1	中 4.5	中 7.5	純 2.0	純 4.3		
	名草下町	全域	30	1.1	中 4.8	中 7.9	純 2.6	純 5.1		
な	名草下町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	名草中町	全域	30	1.1	中 4.1	中 7.5	純 2.6	純 5.1		
	西新井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	西新井町	市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 8.5	中 13	中 27		

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に の は ひ ふ	錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	西砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	西宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.2	中 8.0	純 2.6	純 4.9			
	西場町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.0					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.8	純 3.0	純 5.7			
	野田町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.0	中 12	中 24			
	羽刈町	市街化区域		30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.5	中 12	中 24			
	迫間町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.5	純 3.0	純 5.7			
	葉鹿町	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.6	純 3.1	純 8.7				
葉鹿町1～2丁目	全域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
葉鹿南町	全域		40	1.1	比準	比準	比準	比準			
花園町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
東砂原後町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
久松町	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
福居町	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福居町	市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	中 12	中 25			
	福富新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	福富町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 24			
	富士見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	藤本町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 11	中 23			
ほ	堀込町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.2	中 11	中 23			
	本城1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ま	真砂町	市街化調整区域	40	1.1	中 3.5	中 6.3	純 2.6	純 4.9			
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松田町	全域	30	1.1	中 4.3	中 6.8	純 1.9	純 6.6			
	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	み	瑞穂野町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.9				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.0	中 12	中 24		
		緑町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		南大町	市街化区域								
	1 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準			
2 上記以外の地域	40		1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.7						

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南大町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.5	中 13	中 27			
	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	宮北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	も	元学町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		百頭町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.4	中 12	中 24			
	や	八柵町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 4.2	中 7.2	純 3.0	純 5.7		
柳原町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
梁田町		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 12	中 24			
山川町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.2	中 8.0	純 3.0	純 5.7			
山下町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	純 2.6	純 4.9			
弥生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
八幡町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ゆ	有楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	雪輪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
よ	芳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	五十部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.2	中 8.0	純 2.6	純 4.9			
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			