

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 7.3	純 8.4		
い	稲毛田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 7.6	純 9.4		
う	打越新田	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.6	中 17	中 17		
	祖母井	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 7.2	中 21	中 22		
	祖母井南1～3丁目	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
か	上稲毛田	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
	上延生	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 7.3	純 8.4		
き	北長島	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
	給部	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
く	桑窪	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
し	下高根沢	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 5.4	中 17	中 17		
	下延生	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 7.3	純 8.4		
な	中柏崎	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
に	西高橋	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.1	中 17	中 18		
	西水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 7.7	中 17	中 17		
は	芳賀台	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 2.7	中 7.7	中 17	中 17		
ひ	東高橋	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.1	中 11	中 14		
	東水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 5.3				

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東水沼	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 7.7	中 17	中 17		
ほ	芳志戸	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
や	八ツ木	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.4	純 7.6	純 9.0		
よ	与能	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.4	純 7.3	純 8.4		