

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池之内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	
	池之内赤堀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	
	池之内道木	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3	
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	39中	10中	10	
	入鹿出新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	21純	30	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10	
	岩崎	市街化区域								
		1 小牧岩崎山前土地区画整理事業施行地区内								
(1) 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
(2) 上記以外の地域			個別	個別	個別	個別	個別			
2 上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	25純	34	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44中	10中	10		
岩崎1・5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23純	32	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩崎原 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	32	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	42中	10中	10		
	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	33	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	32中	44中	10中	10		
	お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—純	18純	27	—	—			
2 上記以外の地域			50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草一色		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草北		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草太良		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草藤助		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草中		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草七重		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草西		農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0		
大草東	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	27	—	—				
	上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	6.0中	6.0			

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大草深洞上	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 18純	倍 27	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	36中	6.0中	6.0			
	大草南	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 18純	倍 27	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	25中	36中	6.0中	6.0			
	大山（小牧大山）	小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	大山（篠岡大山）	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 15純	倍 25	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	22中	34純	10純	10			
	小針1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 27純	倍 28	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	35中	38中	10中	10			
	か	春日寺1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
		1 県道名古屋犬山線沿い		50	1.1 中	35中	45中	10中	10		
2 上記以外の地域			50	1.1 中	35中	45中	10中	10			
上末		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				倍 —純	倍 22純	倍 30	倍 —	倍 —	倍	倍	
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	39中	10中	10			
河内屋新田		農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 20純	倍 30	倍 —	倍 —	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1 中	28中	40中	10中	10			
き		北外山	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別		
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —純	倍 25純	倍 37	倍 —	倍 —	倍	倍	
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	35中	45中	10中	10				
	く	久保一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			倍 —純	倍 25純	倍 34	倍 —	倍 —	倍	倍		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小牧原新田	(2) 上記以外の地域	%	個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	小松寺	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	24純	31	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	41中	10中	10		
		小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	し	下小針天神1～3丁目	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	31	—	—	
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	40中	10中	10	
		下小針中島1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 国道41号沿い			50	1.1	中	35中	40中	10中	10		
た		下末	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中	28中	39中	10中	10	
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	30	—	—	
		高根1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	27中	40中	10中	10	
	2 上記以外の地域			—	純	27純	33	—	—		
	農業振興地域内の農用地区域			—	純	27純	33	—	—		
	多気北町	上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
		2 上記以外の地域		—	純	24純	33	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—		
	多気中町	国道41号沿い	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
上記以外の地域			—	純	24純	33	—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	24純	33	—	—			
多気西町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10			
	市街化調整区域										
	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—			

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	多気西町	上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	42	中	10	中	10		
	多気東町	国道41号沿い	50	1.1	中	35	中	42	中	10	中	10		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27	純	33	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	42	中	10	中	10		
	多気南町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27	純	33	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	42	中	10	中	10		
て	寺西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23	純	32	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	42	中	10	中	10		
に	西之島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	29	中	39	中	10	中	10		
の	野口	大峠、大平、神尾前	50	1.1	中	22	中	34	純	10	純	10		
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	20	中	20		
	野口柿花	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口定道	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口島ノ田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口惣門	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口違井那	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口高畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	20	中	20		
	野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	25	—	—				

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	野口友ヶ根	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20		
	野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
は	林	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	20中	20		
		市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	11中	11		
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	林新外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	林中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3		
	林西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—		
上記以外の地域		50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3			
林野原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3			
林南	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	22中	32中	5.3中	5.3			
ひ	東田中	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
ふ	藤島町鏡池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10		
	藤島町五才田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	27純	33	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10			
	藤島町出口	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤島町出口	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	
	藤島町徳願寺	農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	
	藤島町中島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	33	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	
	藤島町向江	農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	33	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	35中	42中	10中	10	
	舟津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		50	1.1	中	30中	41中	10中	10		
文津	小牧文津土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ほ	本庄	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 王子ガーデンヒルズ小牧本庄	50	1.1	—	—	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	30	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		
ま	間々原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	24純	31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	41中	10中	10		
み	三ツ瀧	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 三ツ瀧原団地	50	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三ツ渚	2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10		
		三ツ渚原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南外山	市街化調整区域	50	1.1	中	29中	39中	10中	10		
		市街化区域									
		1 小牧南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	34中	45中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	む	村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	中	25中	41中	10中	10	
よ	横内	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 国道41号沿い	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	41中	10中	10			
葭原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	31中	43	—	—			
上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				