

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上り戸	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	14	—	—	—
	旭	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	15	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	15	—	—	—
	阿原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	16	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	16	—	—	—
い	伊賀坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	16	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16	—	—	—
お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	15	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	15	—	—	—
	大僧	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	14	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	14	—	—	—
	岡田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	19	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19	—	—	—
か	笠松	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	15	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	15	—	—	—
	金沢	石根、北瀬釜、山林、西小山、東小山、広見、南瀬釜								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	23	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	23	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	19	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19	—	—	—
	鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	16	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	16	—	—	—

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	佐布里	1 池之脇、池之脇口、奥茂長田、小根ヶ谷、上加世端、黒山、毛貫坂、小州橋、桜鐘、下結芽木、定納、西池之脇、二番鐘、八釜、原小洞、仏田、松枝上納、茂長田、結芽木、葭原	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	25	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1中	22中	41中	34中	34			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1中	17中	28中	23中	23			
	佐布里台	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	13	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1中	15中	20中	23中	23			
	た	大興寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	17純	22	—	—				
2 上記以外の地域		50	1.1中	18中	21中	36中	36				
な	長浦	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	20純	26	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1中	24中	37中	31中	31				
	中原	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1中	15中	18中	24中	24			
に	西巽が丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	26	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1中	22中	41	—	—				
ひ	東大僧	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1中	15中	18中	24中	24			
	東七曲	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	13	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1中	15中	20中	32中	32				

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日長	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 石坂口、奥石坂、四十八田、種畑間								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 26	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 28	中 46	中 46		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 20	中 24	中 24		
		日長東田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—	
			上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 20	中 24	中 24	
ふ	平野	市街化区域								
		1 知多信濃川東部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	—	—		
ま	吹込	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 18	中 24	中 24		
み	馬背口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 20	中 23	中 23		
み	緑浜町	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		緑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
	南粕谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 15	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 20	中 31	中 31			
	南粕谷新海	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
み	南粕谷新海	上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	19	中	33	中	33		
		南粕谷東坂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	22	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	21	中	36	中	36		
		南粕谷本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	16	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	22	中	33	中	33		
		南巽が丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域												
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	純	26	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	41	中	35	中	35		
		南谷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	14	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	18	中	24	中	24			
	南浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—				
や	社山	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	16	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	20	—	—				
	柳花	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	16	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	20	—	—				
	山屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—				
		上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	18	中	24	中	24		
	八幡	市街化区域												
		1 知多信濃川東部土地区画整理事業施行地内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別				
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域												
		1 池下、小原田、成就、高根、七曲り、西鴻之巣、東鴻之巣、丸根												
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	純	20	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	30	中	39	中	39			

市区町村名：知多市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八幡	2 荒井、浦浜、浦浜新田、獅子懸	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	18中	20中	24中	24			
		3 上記以外の地域									
	上記以外	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—		
			(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	14中	20中	33中	33		
			—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			