

市区町村名：知多郡東浦町

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	生路	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 JR武豊線の東側の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	27	—	—		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.5純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道東浦名古屋線沿い	50	1.1	中	18中	18中	66中	15		
		ロ 上記以外の地域のうち主要地方道東浦名古屋線の東側の地域	50	1.1	中	22中	26中	50中	14		
		ハ 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	27中	52中	14		
		市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 JR武豊線の東側の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	16	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	20	—	中	17			
2 主要地方道東浦名古屋線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	16	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	38中	64中	18				
3 上記以外の地域のうち菰蓋、小家鍋、丁田、町田											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	16	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	31	—	—				
4 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	14	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	26中	51中	14				
お	緒川	市街化区域									
		1 東浦天白土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			

市区町村名：知多郡東浦町

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	緒川	2 上記以外の地域	%	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準市比			
		市街化調整区域										
		1 JR武豊線の東側の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16	中	27	中	61	中	14
		2 主要地方道東浦名古屋線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	41	中	82	中	20
		3 下汐田、東栄町のうちJR武豊線の西側の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	28	—	—		
		4 大狭間、北河内、寿一区、寿二区、小鮎、栄、膝折										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	28	—	中	17	
		5 塩田、十王郭、古川、宮戸のうち主要地方道名古屋碧南線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18	中	31	—	—		
		6 上記以外の地域										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	14	—	—				
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24	中	41	中	61	中	18		
ふ	藤江	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準市比			
		市街化調整区域										
		1 JR武豊線の東側の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15	中	27	—	中	18	
		2 主要地方道東浦名古屋線沿い										
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.8	純	16	—	—				

