

市区町村名：名古屋市守山区

名古屋北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上志段味	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 上志段味特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 東谷									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 80	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 98	中 60	中 60			
		2 上記以外の地域		—	—	中 38	—	—			
		き	吉根	市街化区域							
				1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
2 上記以外の地域	50			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域				—	—	中 38	中 60	中 60			
し	下志段味			市街化区域							
				1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 穴ヶ洞、吉田	50	1.1	—	中 98	中 60	中 60					
2 上記以外の地域		—	—	中 38	—	—					
な	中志段味	市街化区域									
		1 中志段味特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—	—	中 38	—	—			
ふ	深沢2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		り	竜泉寺1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域				—	—	中 26	—	—			
り	上記以外	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：名古屋市守山区

名古屋北税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	市街化調整区域	%	倍 —	倍 —	中 26	倍 —	倍 —	倍	倍