

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛岐ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	石井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 120	中 30	中 30		
	石森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 91	中 32	中 32		
	今	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 37	中 62	中 70	中 70		
	今渡	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	大森	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 64	中 43	中 43		
	大森台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	柿下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 58	中 49	中 49		
	柿田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 101	中 29	中 29		
	帷子新町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	桂ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	兼山	全域	40	1.1	中 6.7	中 14	純 14	純 14		
	川合	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 60	中 42	中 42		
	川合北1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	久々利	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 61	中 55	中 55		
	久々利柿下入会	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久々利柿下入会	上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 162	中 61	中 61		
こ	光陽台 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	坂戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 36	中 58	中 58		
	桜ヶ丘 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	皐ヶ丘 1～9丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	塩	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 43	中 58	中 58		
	清水ヶ丘 1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 34	中 43	中 43		
	下切	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 22	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 51	中 63	中 63		
	下切谷迫間入会	全域	40	1.1	中 66	中 41	中 97	中 97		
	塩河	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 24	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 34	中 56	中 67	中 67		
す	菅刈	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 40	中 63	中 63		
せ	瀬田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 47	中 34	中 34		
	禅台寺 1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	徳野南 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	土田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	土田	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 33	中 43	中 43			
な	中恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 14	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 48	中 56	中 30	中 30			
		長坂1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
に	長洞	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 33	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 32	中 62	中 68	中 68			
		虹ヶ丘1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		西帷子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 11	—	—		
は	二野	上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 33	中 46	中 46			
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 17	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 62	中 35	中 35			
ひ	羽崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 26	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 82	中 32	中 32			
		鳩吹台1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	東帷子	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.5	純 12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 32	中 65	中 65			
ひ	平貝戸	姫ヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 20	—	—			

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平貝戸	上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 98	中 25	中 25		
	広見	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 59	中 27	中 27		
	広見 1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	広眺ヶ丘 1～10丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ふ	潤之上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 98	中 30	中 30		
ほ	星見台 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	松伏 1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	美里ヶ丘 1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	みずきヶ丘 1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑ヶ丘 1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
む	室原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 33	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 30	中 62	中 68	中 68		
や	矢戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 37	中 81	中 81		
	谷迫間	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 49	中 65	中 65		
わ	若葉台 1～9丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		